

🕒 Создано: 18.04.2025 в 13:04

Обновлено: 16.12.2025 в 11:23

**Самарская область, Самара, улица
Земеца, 4**

7 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Земеца, 4

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Земеца](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

20 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

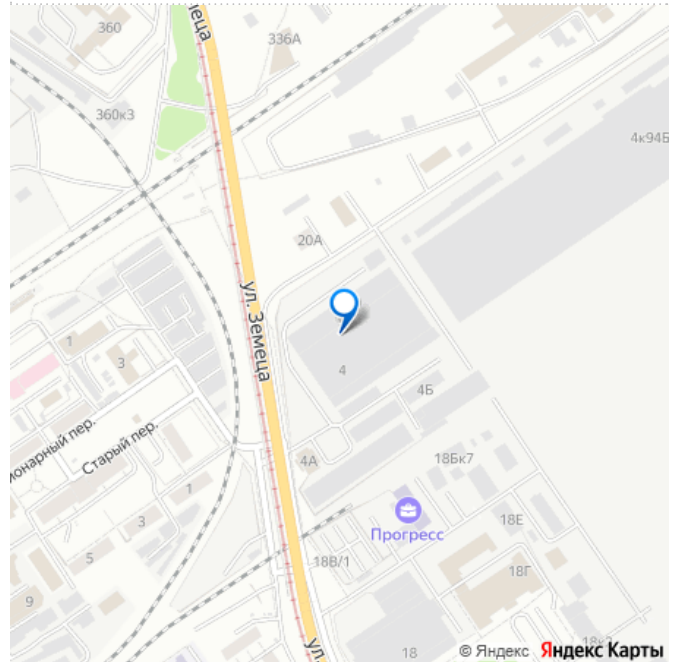
От собственника! Без комиссии! Сдам
помещение на территории базы в
производственном районе города.

Предлагаются помещения кабинетного типа
от 20 до 40 квадратов. Отопление в зимний
период ТЭЦ. Арендная ставка 350 руб.метр +
свет .11 рублей за Квт. (Если помещение до
20 квадратов) Арендная ставка 300 руб.метр
+ свет .11 рублей за Квт. (Если помещение от
20 квадратов) Основные характеристики и
преимущества : - Место расположения базы
производственный район города, со всей

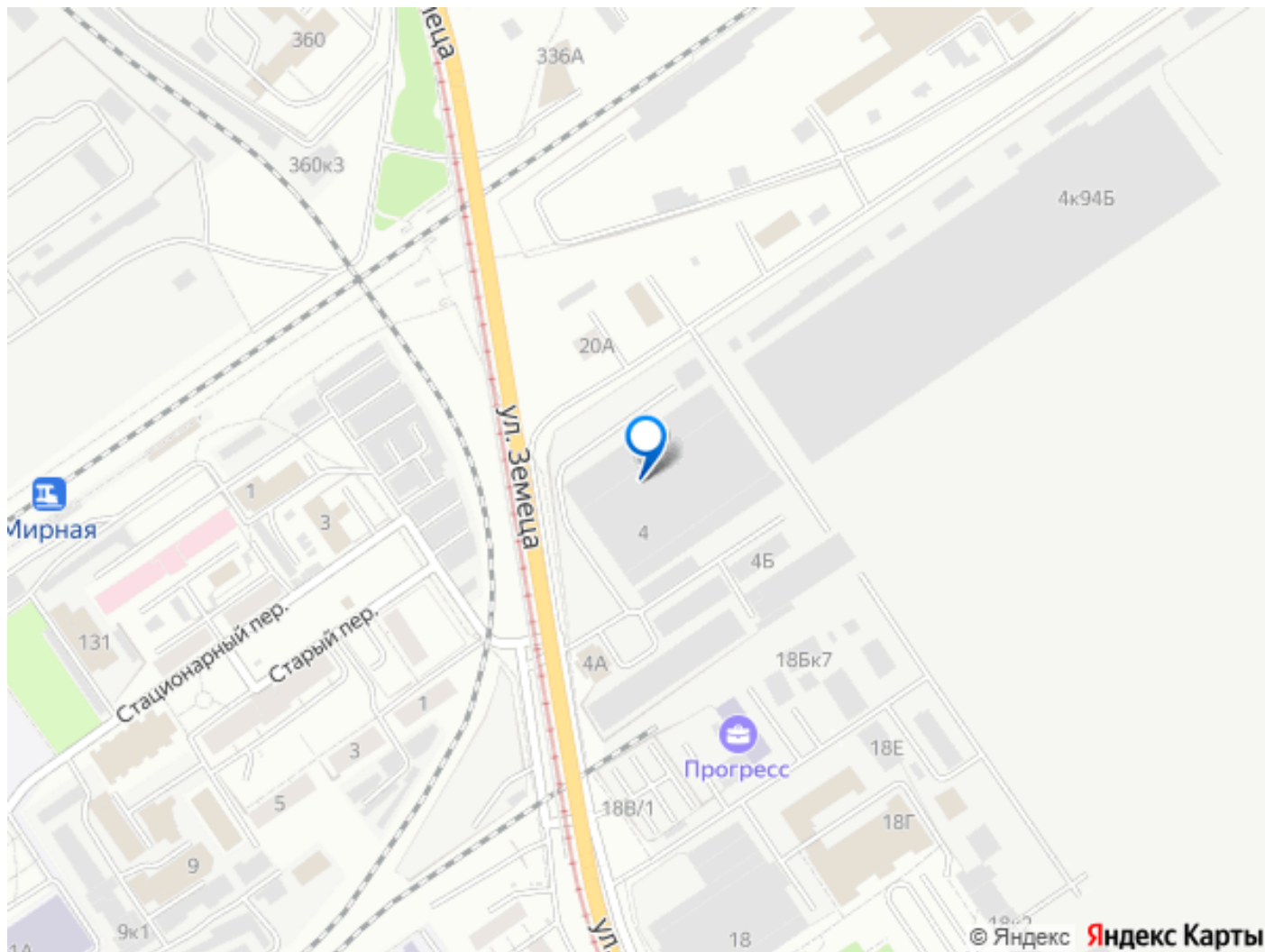
<https://samara.move.ru/objects/9277479497>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79878185750**

для заметок



сопутствующей для производства и складского хранения инфраструктурой. - Территория огорожена высоким бетонным забором, имеет систему видео наблюдения по периметру . все эти меры позволяют проконтролировать и обезопасить сохранность вашего имущества. - При въезде на территорию работает охрана, которая поможет Вашим клиентам быстро Вас найти. Доступ арендатора на территорию 24/7 - позволяет Вам не ограничивать себя временными рамками при ведении своего бизнеса. - Удобный подъезд к помещениям в любое время года, не зависимо от погодных условий территория в зимний период очищается от снега, проблем с заездом не возникнет. - Имеется большая парковочная зона на территории, для легкового автотранспорта это очень удобно и необходимо как для персонала, так и для клиентов базы. - некоторые помещения можно использовать для раздевалок. - Удобное и выгодное расположение объекта залог вашего успешного и прибыльного бизнеса! - На территории базы отличная столовая. - В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта. Чтобы получить дополнительную информацию или договориться о просмотре помещения ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС ! По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Вадим П.



Move.ru - вся недвижимость России