

🕒 Создано: 15.12.2025 в 08:56

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 12:31

**Самарская область, Тольятти, улица  
Непорожного, 13**

**100 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, улица Непорожного, 13

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[улица Непорожного](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

200 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

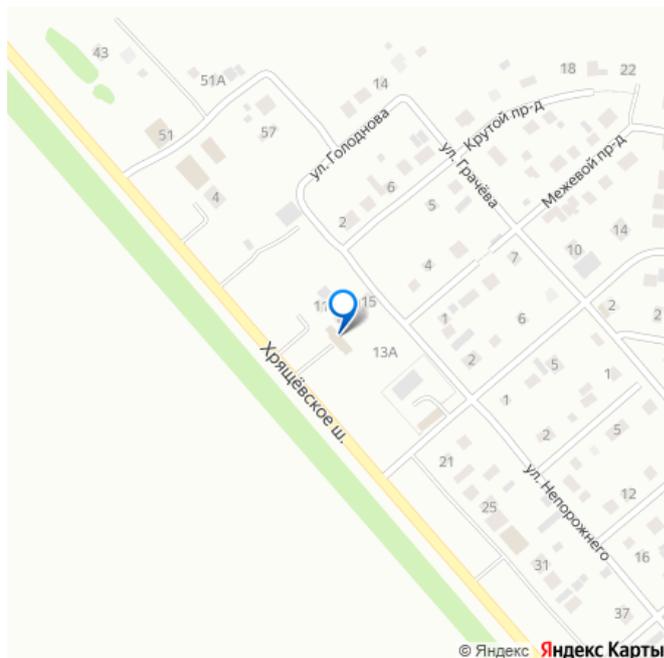
**Описание**

Предлагаем в АРЕНДУ помещение свободного назначения с ОТДЕЛЬНЫМ ВХОДОМ, которое поделено на помещения: - одно целое 70 м<sup>2</sup> - 3 помещения кабинетной системы с площадью: - 1 кабинет- 24 м<sup>2</sup> - 2 кабинет- 30 м<sup>2</sup> - 3 кабинет - 16 м<sup>2</sup> ВЫСОТА потолков - 3 метра. ИДЕАЛЬНО подходит под: -общепит и доставку - офисы - логистические центры и др. КОММУНИКАЦИИ: - электричество 15 кВт (при возможности можно увеличить) - газовое отопление - вода - своя скважина - выгребная яма Все коммунальные услуги оплачивается

<https://samara.move.ru/objects/9287492239>

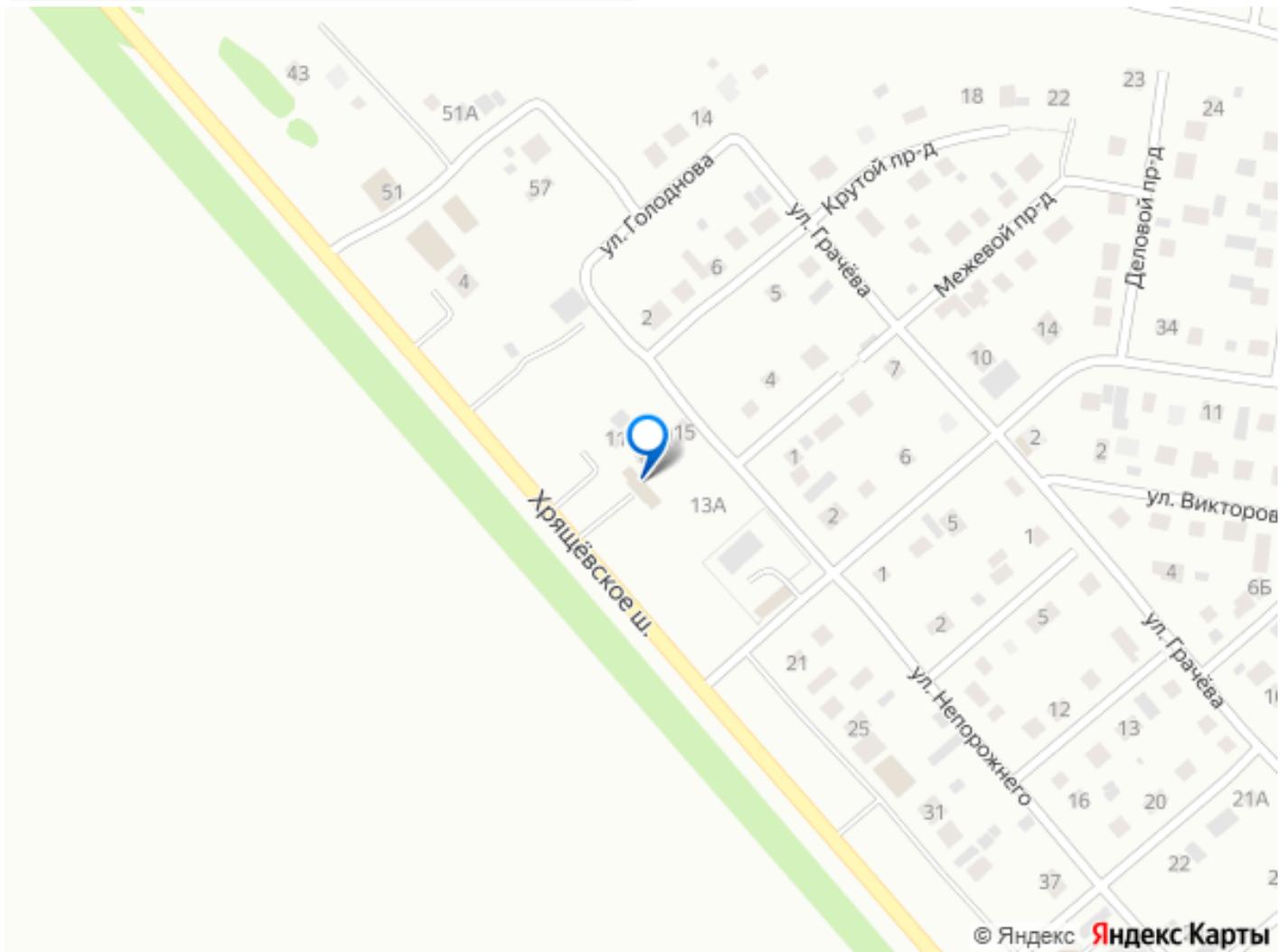
**Елена Геннадьевна Ланчикова,  
Русская Жемчужина  
79171278615**

для заметок



отдельно по счётчикам. Имеется 2 сан.узла и кладовка. На первом этаже находится Автомойка- хороший проходимый трафик! Недалеко от города 5-7 минут от Парк- Хаоса. Ориентир- ХРЯЩЕВСКОЕ ШОССЕ. ЗВОНИТЕ- записывайтесь на просмотры! ТОРГ уместен.





Move.ru - вся недвижимость России