

🕒 Создано: 20.08.2025 в 15:47

Обновлено: 10.10.2025 в 13:05

Самарская область, Самара, Заводское шоссе, 18к5

1 000 000 ₽

Самарская область, Самара, Заводское шоссе, 18к5

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

2000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

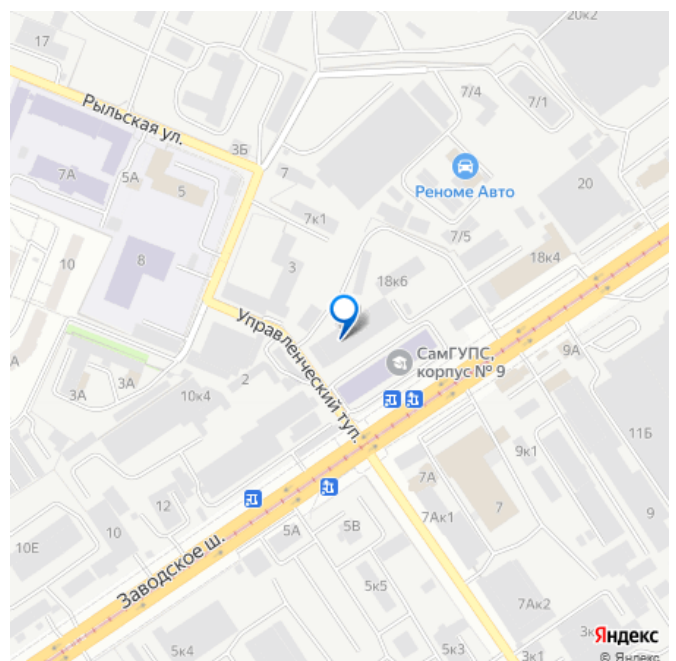
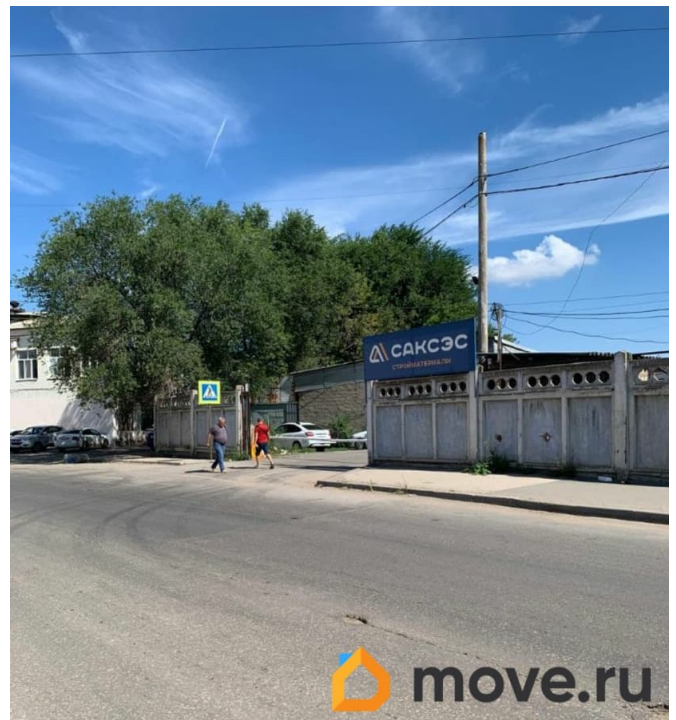
Сдаем в аренду производственно-складскую базу с потенциалом для расширения складских, производственных и офисных площадей. Подходит для логистического центра и включает в себя: 1. Земельный участок площадью 2000 кв.м., огороженный бетонным забором, с категорией промышленных земель. 2. Административно-бытовой корпус площадью 375,1 кв.м. с оборудованными офисами, бытовыми и складскими помещениями, включая санузлы, душевые и раздевалки. 3. Производственное здание площадью 2000 кв.м. с двумя кран-балками с грузоподъемностью 2-3 тонны,

<https://samara.move.ru/objects/9284280039>

Денис Асплунд, Денис Асплунд

**79179651828,7987933
2899**

для заметок



разгрузочным пандусом и двумя воротами. База обеспечена постоянным электроснабжением, отоплением, водоснабжением, интернетом и связью, а также охранной сигнализацией и видеонаблюдением. Возможность газификации. На все здания и сооружения есть полный пакет документов. Расположена рядом с Заводским шоссе и Управленческим тупиком, удобна для грузового транспорта и подходит для временного и постоянного хранения промышленных грузов и стройматериалов. Арендная стоимость с НДС, без комиссий и скрытых платежей. Звоните ежедневно с 9:00 до 17:00.

