

🕒 Создано: 11.07.2025 в 13:22

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 12:19

**Самарская область, Самара,  
Молодогвардейская улица, 102**

**135 000 ₽**

Самарская область, Самара, Молодогвардейская улица, 102

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Молодогвардейская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

197 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

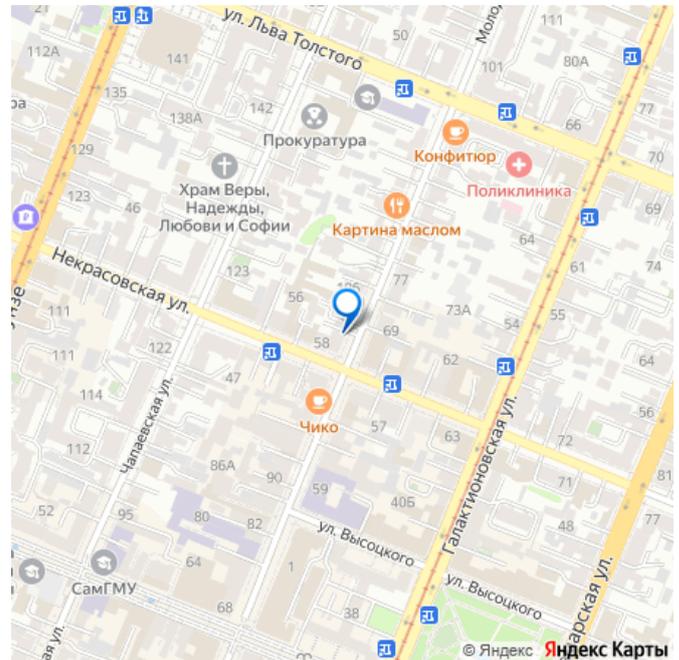
Сдаётся в аренду помещение на 1 линии ул. Молодогвардейская/Некрасовская. Центральный престижный район города. Отдельный вход, свободная планировка, витринное остекление, все коммуникации. Мощности электроэнергии 50 кВт, вытяжка. Рядом расположены остановки общественного транспорта, популярные рестораны, кафе, бутики, театры, музеи, магазины формата стрит ритейл и т.д. Удобные подъездные пути, парковка вдоль дороги. В шаговой доступности расположены

<https://samara.move.ru/objects/9284624743>

**Валерий Демьяненко, Пять звезд**

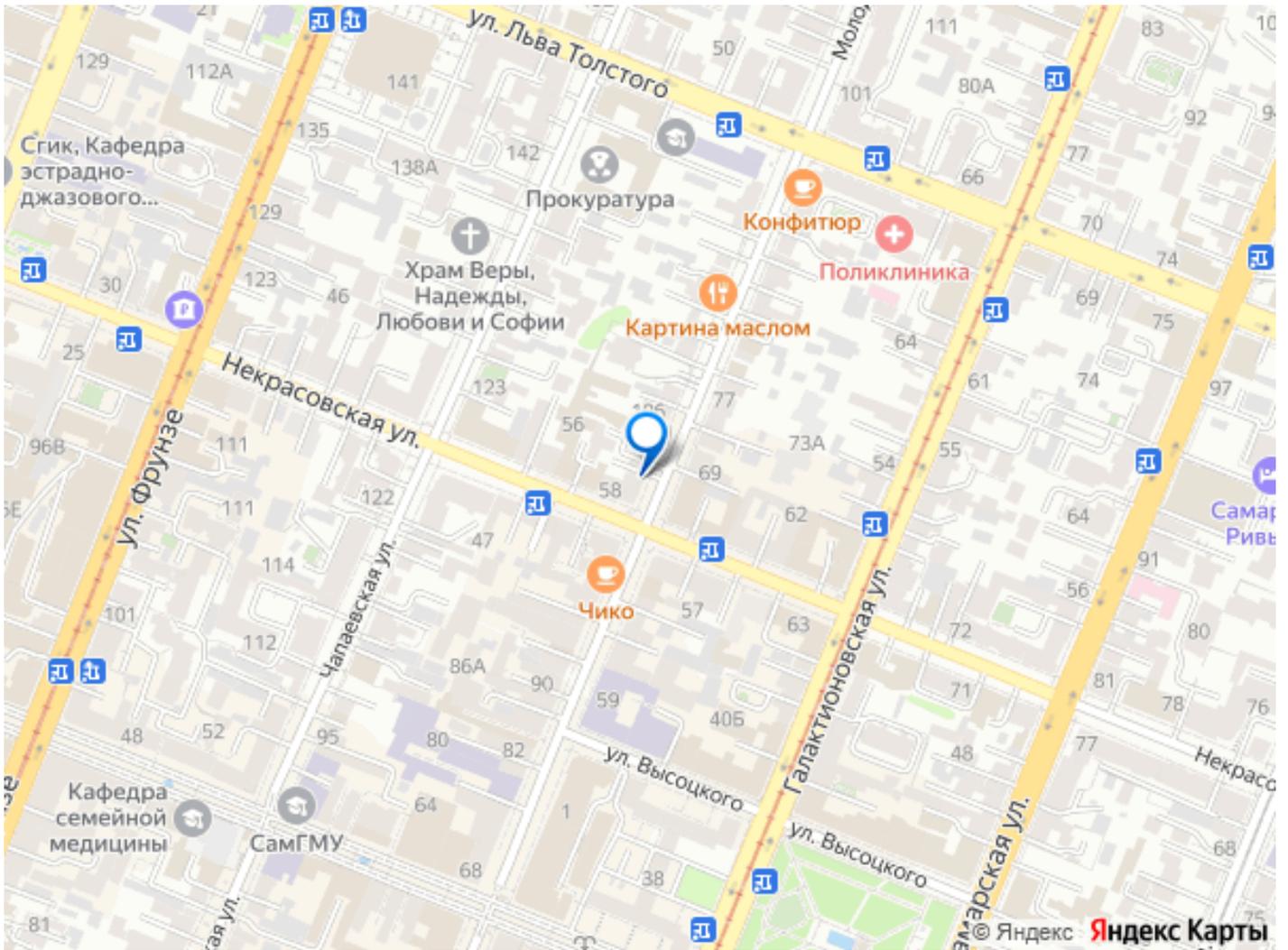
**79178203958**

для заметок



площадь имени Куйбышева, прогулочная улица Ленинградская-«Самарский Арбат», набережная реки Волга, улица Куйбышева и т.д. Высокий транспортный и пешеходный трафик.





Move.ru - вся недвижимость России