

Создано: 12.11.2025 в 15:45

Обновлено: 26.12.2025 в 06:06

<https://samara.move.ru/objects/9286525881>

Татьяна Купцевич, Бизнес Гарант

79879100698

**Самарская область, Тольятти, бульвар
Туполева, 17А**

195 600 ₽

Самарская область, Тольятти, бульвар Туполева, 17А

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[бульвар Туполева](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

195.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

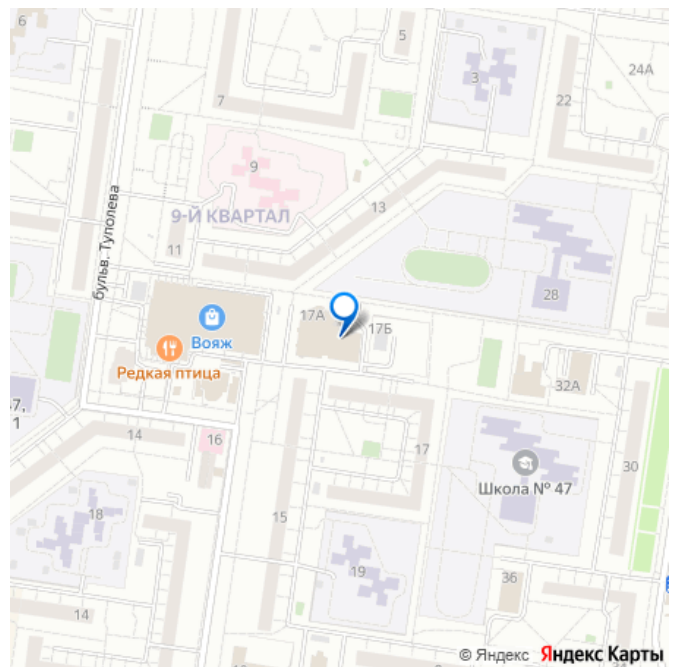
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Коммерческое помещение на первой линии Идеальное решение для бизнеса, который ценит видимость, трафик и удобство. Почему это предложение стоит вашего внимания: Первая линия + высокий пешеходный поток ежедневный контакт с целевой аудиторией Отдельный вход и запасной выход комфорт для клиентов и логистика для персонала Парковочные места у входа плюс к лояльности посетителей Центральные коммуникации + 36 кВт мощности легко адаптировать под

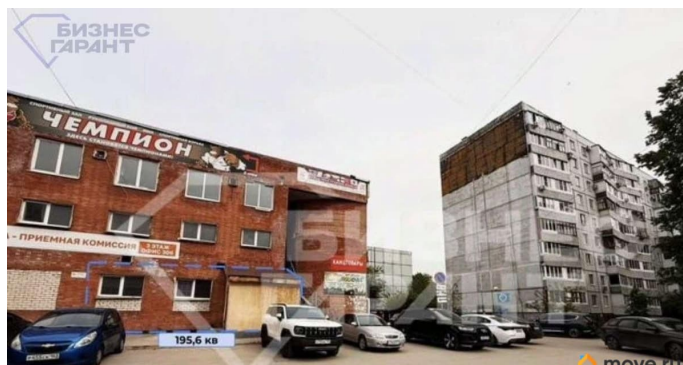
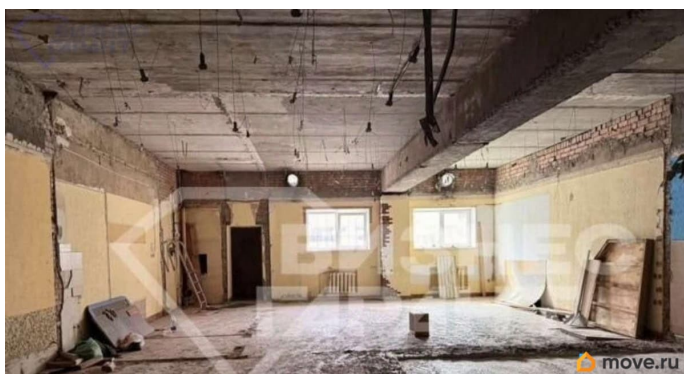
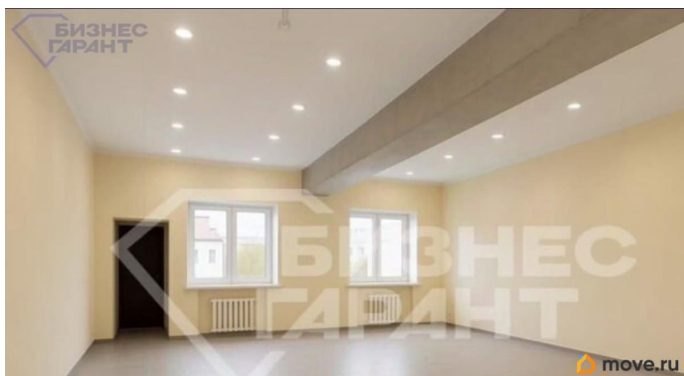
для заметок

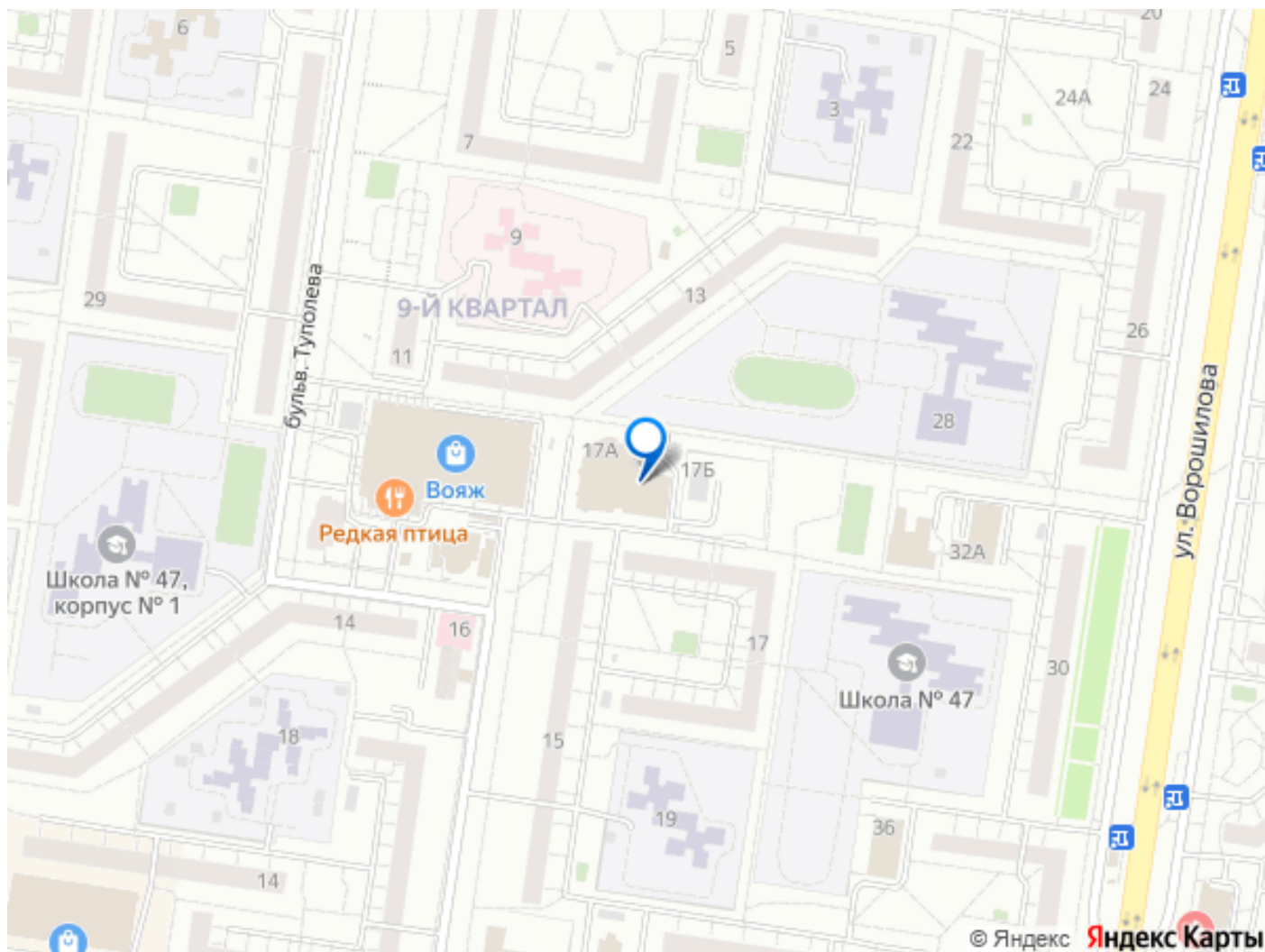


любой тип деятельности Свободная планировка создайте пространство, которое работает на ваш бренд Фасад под наружную рекламу ваша вывеска будет видеть каждый, кто проходит или проезжает мимо

Окружение жилой массив, остановки, стабильный поток людей. Вы начинаете не с нуля, а в уже работающей экосистеме.

Помещение готово к просмотру. Позвоните, чтобы получить консультацию и согласовать время визита. Объекты с такой локацией не задерживаются надолго.





Move.ru - вся недвижимость России