

**Самарская область, Самара, ул.  
Водников, 28/30**

**330 ₺**

Самарская область, Самара, ул. Водников, 28/30

Улица

[Водников переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1945 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

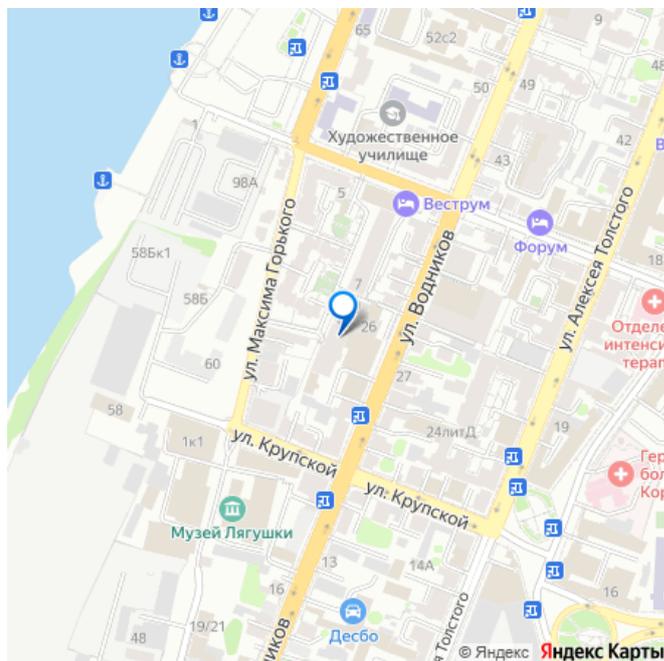
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается помещение площадью 1945 кв. м, расположенное на цокольном этаже ТЦ Маяк, по адресу ул. Водников, 28. Помещение оборудовано под пищевое производство (вытяжка, холодильная камера), а также под ресторанную (банкетную) деятельность. Оборудовано 5 банкетных залов, две кухонных зоны. Помещение имеет 4 входа/выхода, в т.ч. через главный вход ТЦ, второй вход в нулевом уровне с торца здания. В помещение подведена электрическая мощность в размере 80 кВт. Возможно увеличение мощности. Зона разгрузки оборудована подъемным

для заметок



механизмом. Возможно использование под  
деятельность ресторана, пищевого  
производства, склад/архив, прачечная,  
химчистка и др.

