

**Самарская область, Жигулевск,  
Московское шоссе, 16**

**420 420 ₽**

Самарская область, Жигулевск, Московское шоссе, 16

для заметок

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1911 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

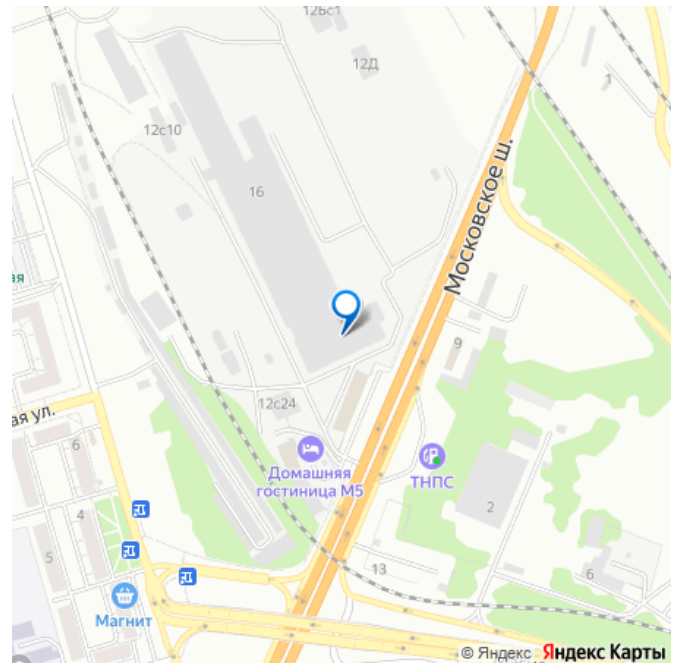
Сдаю

Раздел

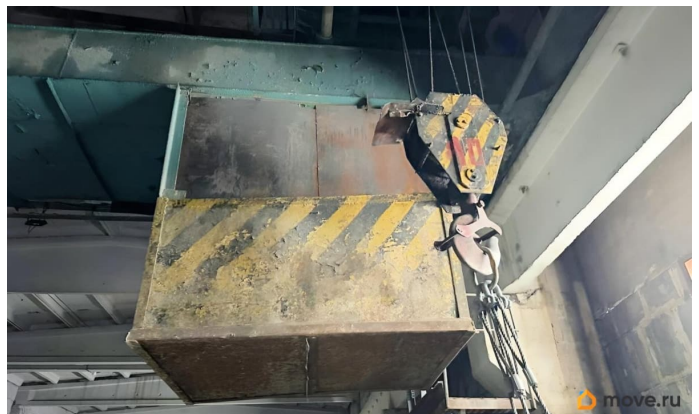
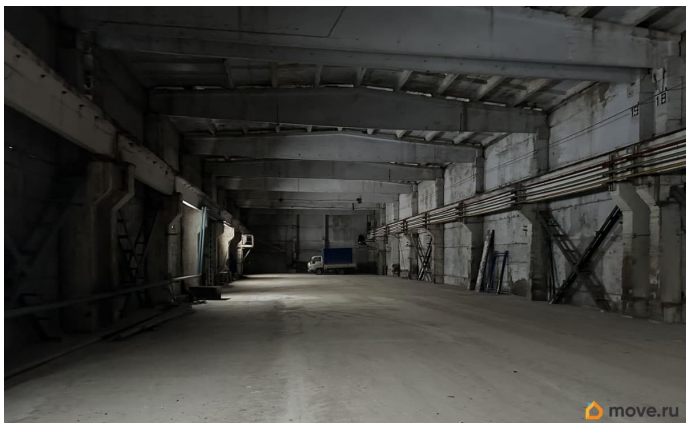
[Коммерческая недвижимость](#)

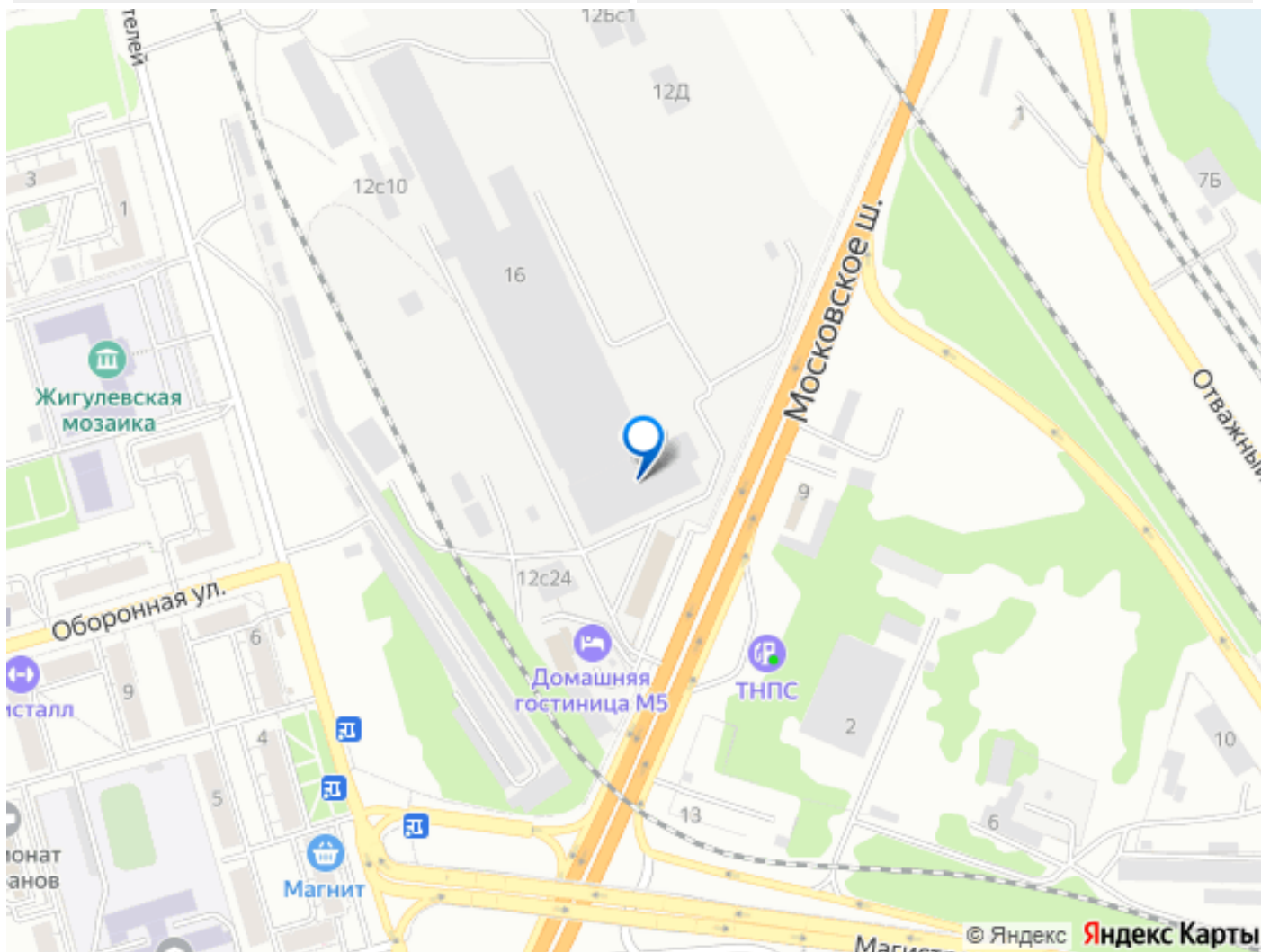
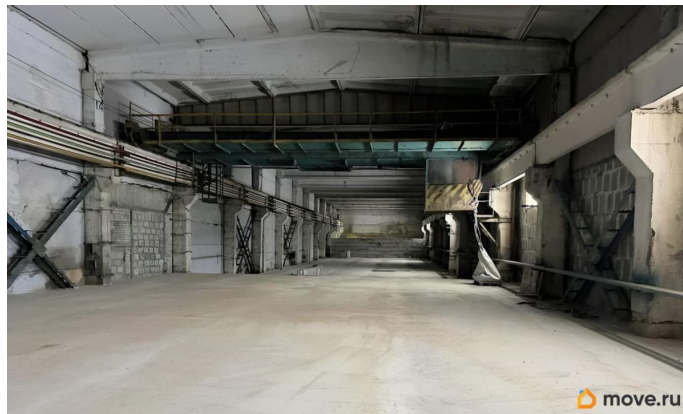
## Описание

Предлагаю аренду производственных площадей: -1911 метров, 122,5 на 15,6 метров. Въездные ворота на нулевой отметке, при необходимости сделаем вторые! Свет сделаем под арендатора. Кран-балка на 10 тон, высота до крюка 5 и 6 метров. Полы бетонные, есть внутренний пандус со съездом (по плану под вторые ворота). Высота потолка 8-9 метров, разноуровневые полы. Электричество до 700 кВт, можно увеличить, с возможностью 2 категории! Отопление, вода, входят в здание. Газовая ветка идёт по внешней стороне здания. Помещение расположено на трассе М5. Удобные подъездные пути. Рассмотрю продажу! -320 метров, есть окна, с/у, душ. Часть помещения не отапливается, не было



необходимости. Кран-балка на 3 тонны, на всю площадь, въездные ворота 3,5 на 4,4 метра. Есть оборудование для фасовки цемента от 50 до 1000 кг. Силос на 80 тон, полуавтоматическая линия для фасовки. При договоренности поделюсь поставщиком! - 180 метров, теплое помещение (вулкан) с окнами, мокрая точка, въездные ворота 2,95 на 3,45 метров. - 185 метров, есть окно, помещение не отапливается (отопление можно завести), кран-балка на 3 тонны, въездные ворота 3,5 на 4,4 метра.





Move.ru - вся недвижимость России