

Создано: 17.01.2025 в 12:29

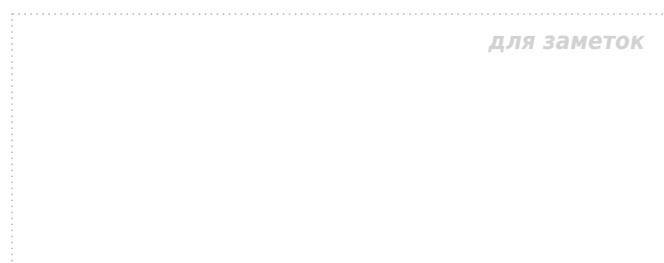
Обновлено: 20.01.2026 в 16:39

<https://samara.move.ru/objects/9286907267>**Виталий Фокеев, Частный маклер****79893057395****Самарская область, Жигулевск,
Московское шоссе, 16****420 420 ₽**

Самарская область, Жигулевск, Московское шоссе, 16

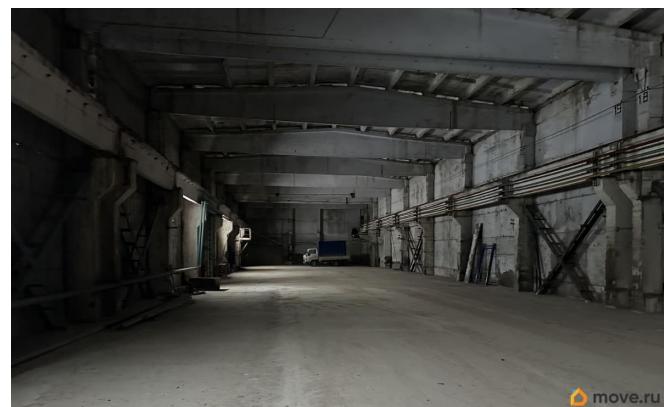
ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

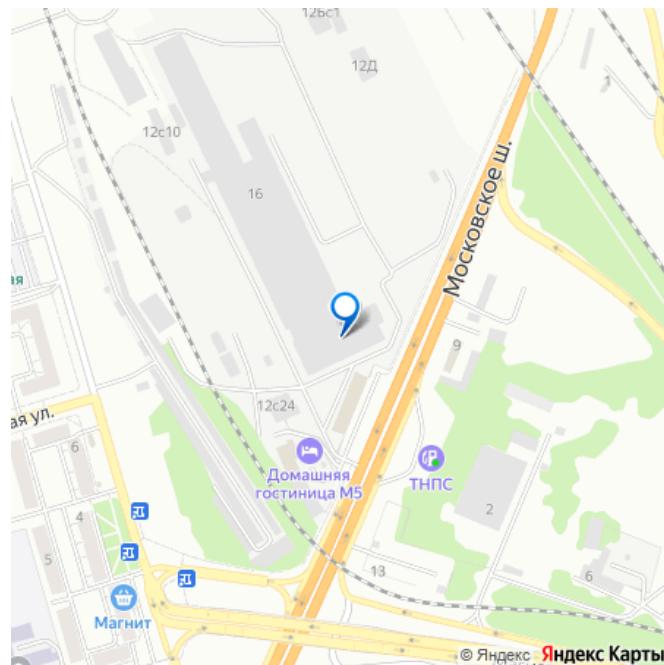
1911 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

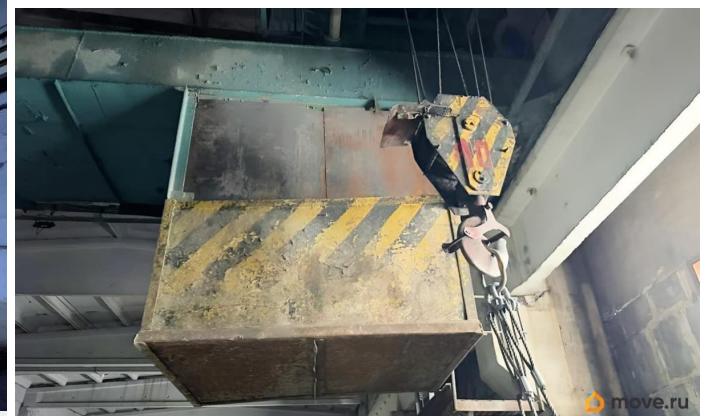
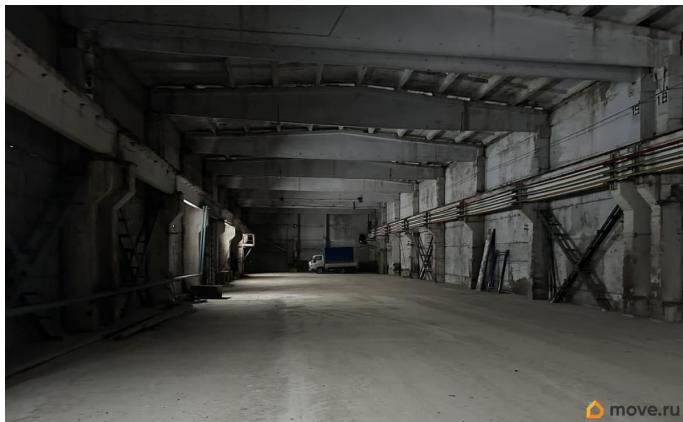


Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

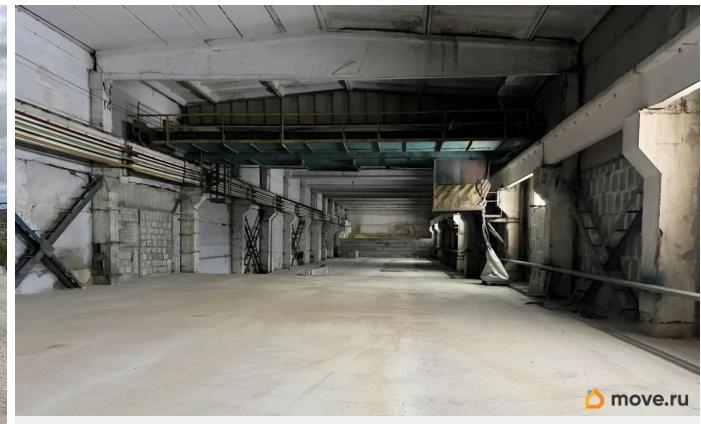
Предлагаю аренду производственных площадей: -1911 метров, 122,5 на 15,6 метров. Въездные ворота на нулевой отметке, при необходимости сделаем вторые! Свет сделаем под арендатора. Кран-балка на 10 тон, высота до крюка 5 и 6 метров. Полы бетонные, есть внутренний пандус со съездом (по плану под вторые ворота). Высота потолка 8-9 метров, разноуровневые полы. Электричество до 700 кВт, можно увеличить, с возможностью 2 категории! Отопление, вода, входят в здание. Газовая ветка идёт по внешней стороне здания. Помещение расположено на трассе М5. Удобные подъездные пути. Рассмотрю продажу! -320 метров, есть окна, с/у, душ. Часть помещение не отапливается, не было

необходимости. Кран-балка на 3 тонны, на всю площадь, въездные ворота 3,5 на 4,4 метра. Есть оборудование для фасовки цемента от 50 до 1000 кг. Силос на 80 тон, полуавтоматическая линия для фасовки. При договоренности поделюсь поставщиком! - 180 метров, теплое помещение (вулкан) с окнами, мокрая точка, въездные ворота 2,95 на 3,45 метров. - 185 метров, есть окно, помещение не отапливается (отопление можно завести), кран-балка на 3 тонны, въездные ворота 3,5 на 4,4 метра.

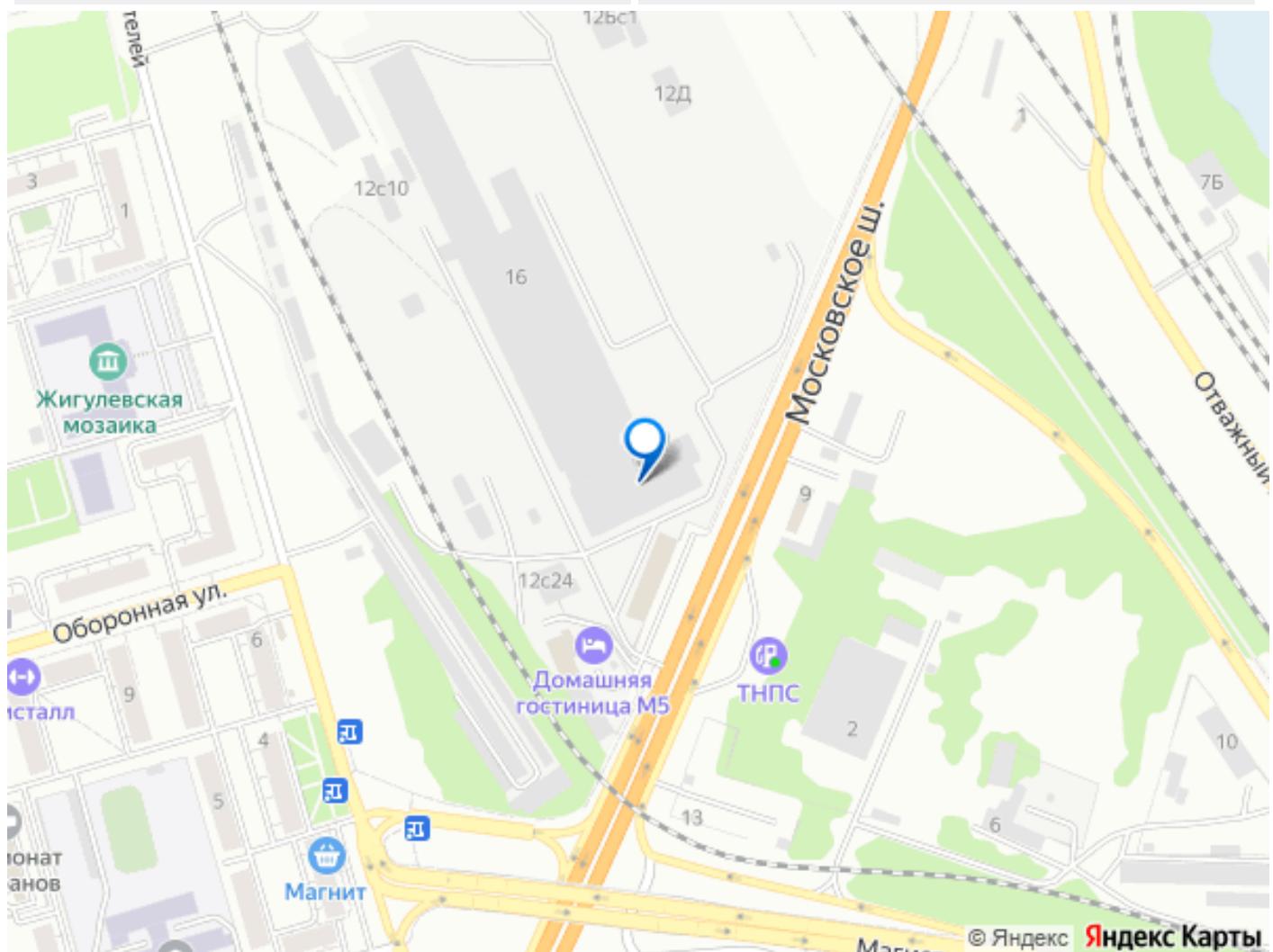




move.ru



move.ru



© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России