

Создано: 12.02.2026 в 17:56

Обновлено: 14.02.2026 в 11:10

**Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 27**

**170 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 27

Округ

[Самара, Советский район](#)

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

**189.3 м<sup>2</sup>**

### **Детали объекта**

Тип сделки

**Сдаю**

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

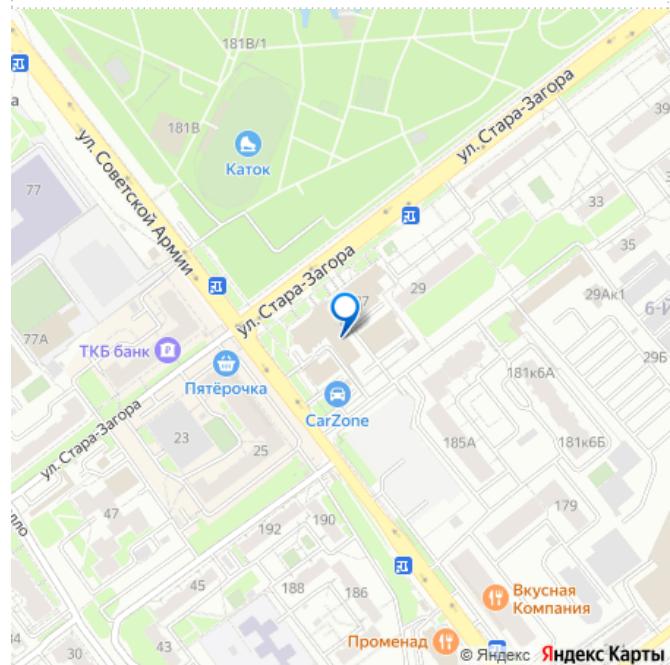
<https://samara.move.ru/objects/9289841638>

**Агентство Регионального Развития,**

**Агентство Регионального Развития**

**79878185750**

для заметок



### **Описание**

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Доступ 24/7 - ХВС - Центральное отопление - Есть кондиционер - Требует косметического ремонта - Открытая планировка - Офисный центр - Без лифта - Без мебели - С окнами -

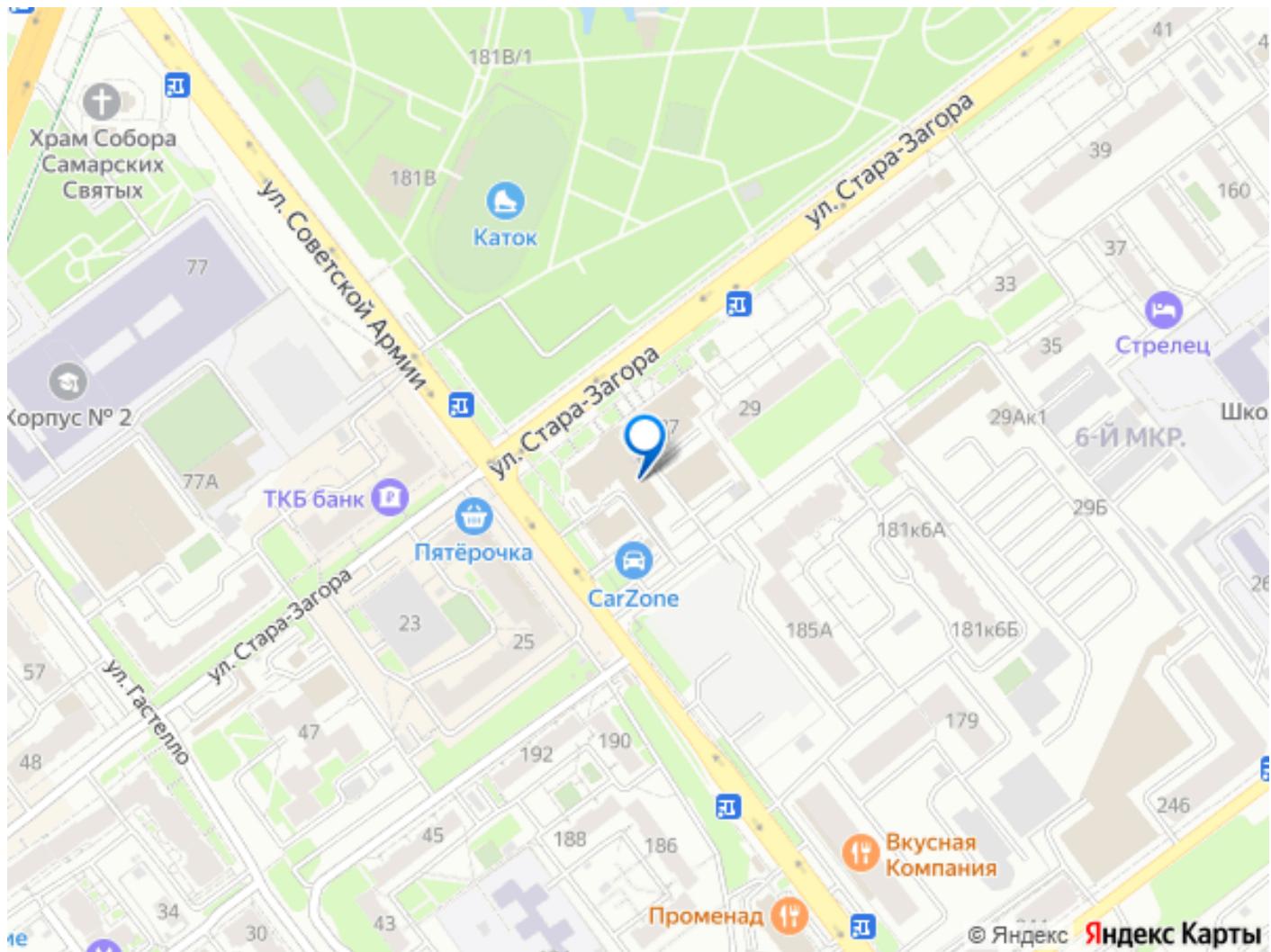
Инфраструктура: Кафе/столовые, Магазины, Банки - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно Дополнительная информация:

Предлагаем в аренду светлое и просторное помещение свободного назначения площадью 189 кв.м, расположенное рядом с парком Гагарина. Идеально подойдет для

организации детского спортивного центра, фитнес-клуба или шоурума мебели и отделочных материалов. Преимущества аренды: - Два удобных входа: отдельный вход с улицы Советской Армии и дополнительный вход через офисный центр. - Высокие потолки обеспечивают дополнительное пространство и комфорт. - Просторная планировка формата Open Space позволяет гибко организовать внутреннее пространство под любые нужды арендатора.

- Имеется отдельная служебная комната для персонала или хранения инвентаря. - Удобства для сотрудников и клиентов: рядом находится столовая, где можно вкусно перекусить или устроить обеденный перерыв. - Хорошая транспортная доступность: рядом остановки городского транспорта, удобные подъездные пути и основные городские магистрали. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Екатерина К.

Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России