

**Самарская область, Самара,  
Ленинградская ул, 88**

**120 000 ₽**

Самарская область, Самара, Ленинградская ул, 88

Улица

[улица Ленинградская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

183 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

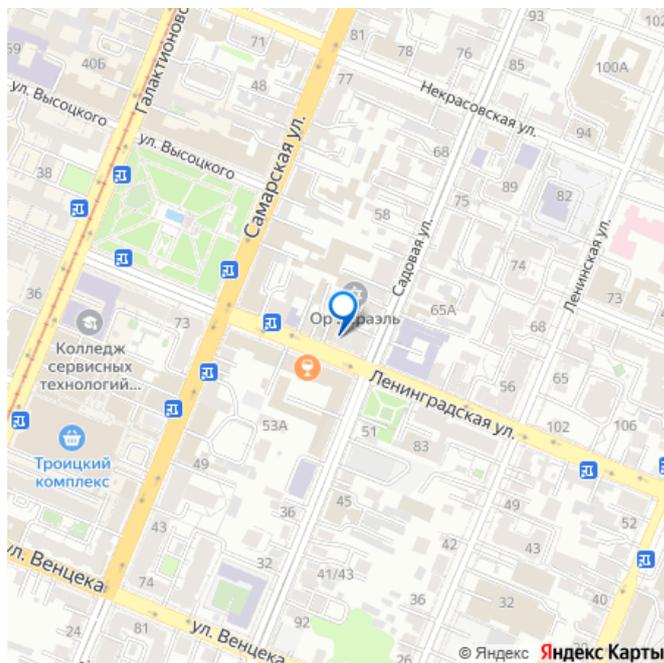
**Описание**

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Есть кондиционер - Хороший ремонт - Кабинетная планировка - Жилой дом - Без лифта - Высота потолков 3 м - Без мебели - Без окон - Инфраструктура: Магазины, Кафе/столовые - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно

Дополнительная информация: Предлагаем в аренду помещение 176,8 м2 в историческом центре города, расположенное на первой линии улицы Ленинградской. Идеально

для заметок



подойдет для организации фитнес-центра, спортивного клуба или детского развлекательного центра. Преимущества аренды: - Удобное расположение в центральной части города. - Просторный цокольный этаж с хорошим ремонтом. - Возможность реализации широкого спектра услуг благодаря удобному пространству. Идеальное решение для тех, кто хочет развивать бизнес в сфере спорта, фитнеса или детских развлекательных проектов. Для дополнительной информации обращайтесь по указанным контактам. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Екатерина К. Помощь с оформлением ипотеки и покупки в лизинг. Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми! Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.

