

🕒 Создано: 03.02.2026 в 15:12

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 10:26

**Самарская область, Самара,
Ленинградская улица, 88**

120 000 ₽

Самарская область, Самара, Ленинградская улица, 88

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Ленинградская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

183 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

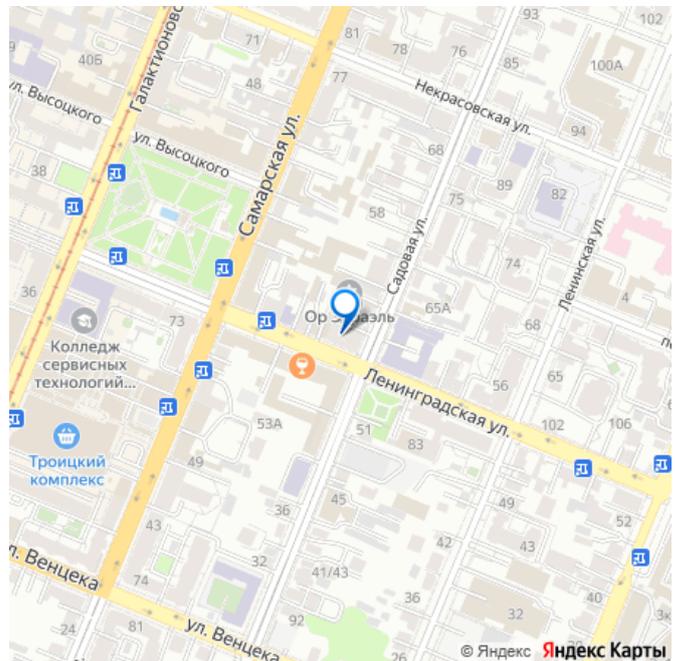
Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Есть кондиционер - Хороший ремонт - Кабинетная планировка - Жилой дом - Без лифта - Высота потолков 3 м - Без мебели - Без окон - Инфраструктура: Магазины, Кафе/столовые - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно

Дополнительная информация: Предлагаем в аренду помещение 176,8 м² в историческом

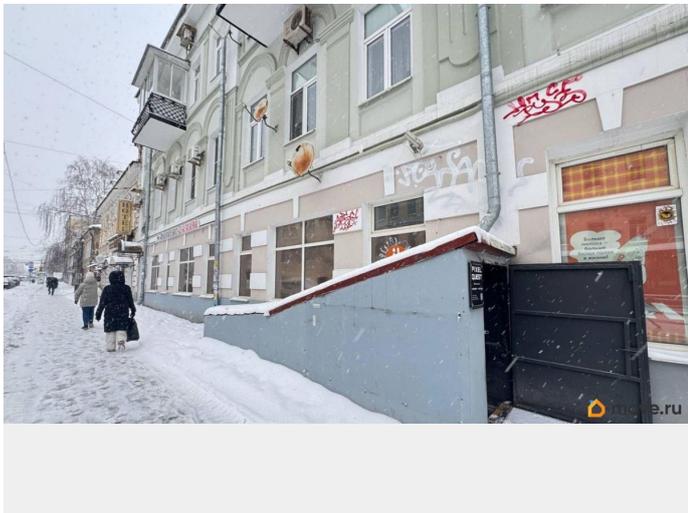
<https://samara.move.ru/objects/9288818478>

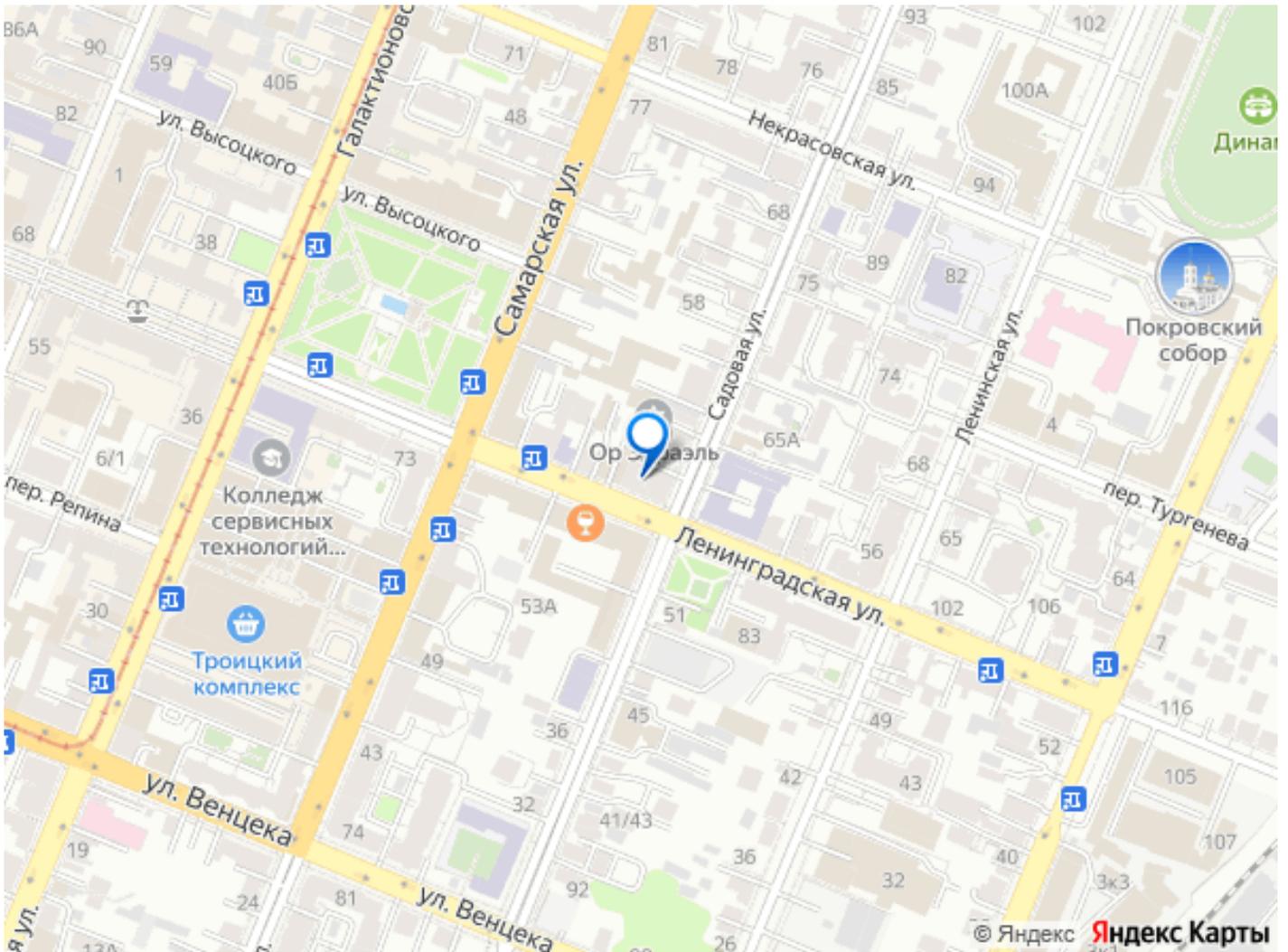
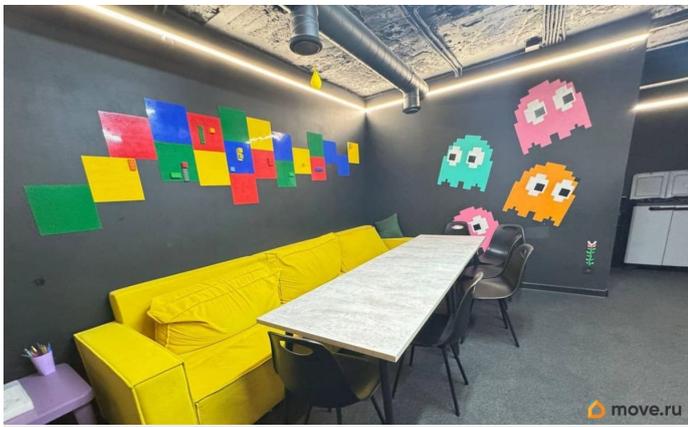
**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79878185750**

для заметок



центре города, расположенное на первой линии улицы Ленинградской. Идеально подойдет для организации фитнес-центра, спортивного клуба или детского развлекательного центра. Преимущества аренды: - Удобное расположение в центральной части города. - Просторный цокольный этаж с хорошим ремонтом. - Возможность реализации широкого спектра услуг благодаря удобному пространству. Идеальное решение для тех, кто хочет развивать бизнес в сфере спорта, фитнеса или детских развлекательных проектов. Для дополнительной информации обращайтесь по указанным контактам. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Екатерина К. Помощь с оформлением ипотеки и покупки в лизинг. Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми! Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.





Move.ru - вся недвижимость России