

Создано: 19.11.2025 в 11:20

Обновлено: 13.12.2025 в 15:33

**Самарская область, Самара, Самарская
улица, 95А**

130 000 ₽

Самарская область, Самара, Самарская улица, 95А

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Самарская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

178.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся в аренду нежилое помещение площадью 178, 5 м² на втором этаже 9ти этажного дома по адресу: Самара, Ленинский район, Самарская 95а. Основные характеристики и преимущества помещения:

- высокая транспортная доступность, близость остановок муниципального и коммерческого транспорта, ближайшие улицы: Льва Толстого, Некрасовская, Садовая;
- 2 входа (второй в настоящее время не оборудован)
- новый ремонт
- доступ 24/7
- кондиционер в каждом кабинете
- охранно-

<https://samara.move.ru/objects/9286690394>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость
79198158650**

для заметок



пожарная сигнализация - санузел,
возможность сделать второй (нужно лишь
установить сантехническое оборудование); -
все коммуникации, разрешенная
электрическая мощность 15кВт; - парковка,
шлагбаум. Стоимость аренды 130000 рублей
в месяц + к/у Без комиссии для арендатора
Для просмотра помещения или уточнения
информации Вы можете в любое время
написать нам в чат или позвонить. Напишите
параметры требуемого помещения, с
указанием способа контакта и мы свяжемся с
Вами. -----

Хавонов Вячеслав Регион Бизнес

Недвижимость Арт. 126121046





