

Создано: 18.04.2025 в 14:07

Обновлено: 03.02.2026 в 09:49

**Самарская область, Самара,
Магнитогорская улица, 5**

34 400 ₽

Самарская область, Самара, Магнитогорская улица, 5

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Магнитогорская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

17.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Общая входная группа - Общая парковка - Доступ 24/7 -

ХВС/Бойлер - Общий санузел - Центральное отопление - Есть кондиционер -

Максимальная мощность 15 кВт - Хороший ремонт - Торговый/офисный центр - Высота

потолков 2.6 м - С окнами - Возможность

перепланировки отсутствует - Коммунальные услуги включены

Дополнительная информация: - Район с отлично развитой

инфраструктурой: рядом остановки

<https://samara.move.ru/objects/9277421647>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79878185750**

для заметок



