

🕒 Создано: 20.01.2026 в 12:52

🔄 Обновлено: 19.02.2026 в 12:43

**Самарская область, Самара, Ленинская  
улица, 119**

**187 000 ₽**

Самарская область, Самара, Ленинская улица, 119

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ленинская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

170 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается в аренду универсальное помещение площадью 170 кв. м, расположенное на 1 этаже жилого дома 2007 г. постройки с двумя отдельными входами, в т.ч. со стороны первой линии ул. Ленинской.

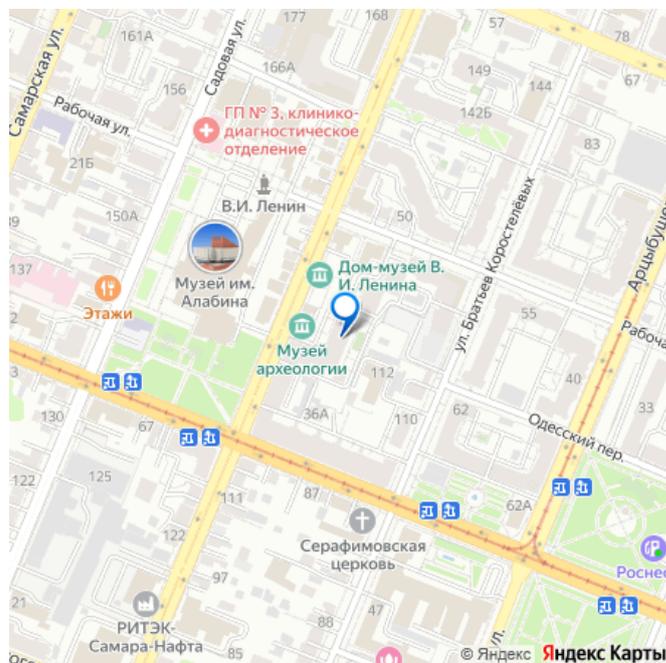
Характеристики: — площадь 170 кв. м; — отдельный вход со стороны двора дома (индивидуальный); — отделка офисная (ранее располагалась стоматология) частично кабинеты оборудованы кондиционерами, остекление пластиковое; — цена 1100 руб./кв. м или 187 000 руб. в мес.;

<https://samara.move.ru/objects/9288157264>

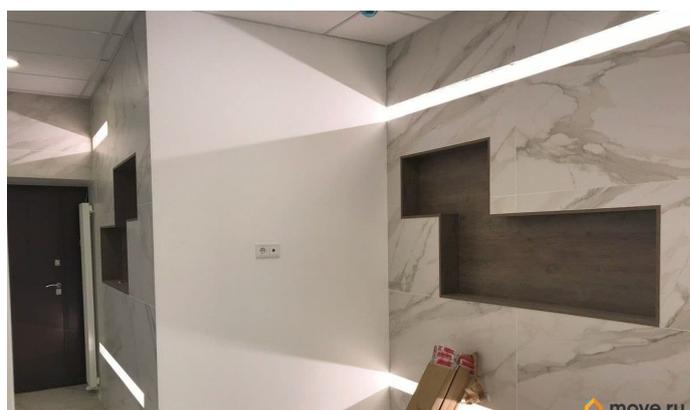
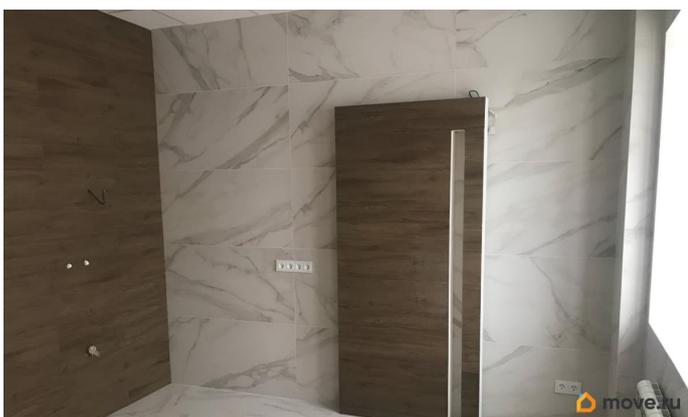
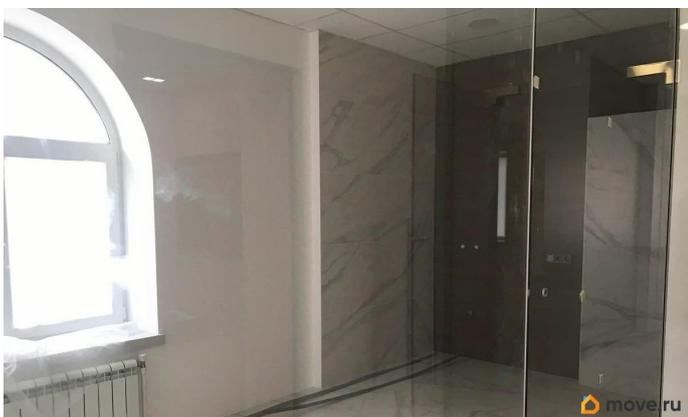
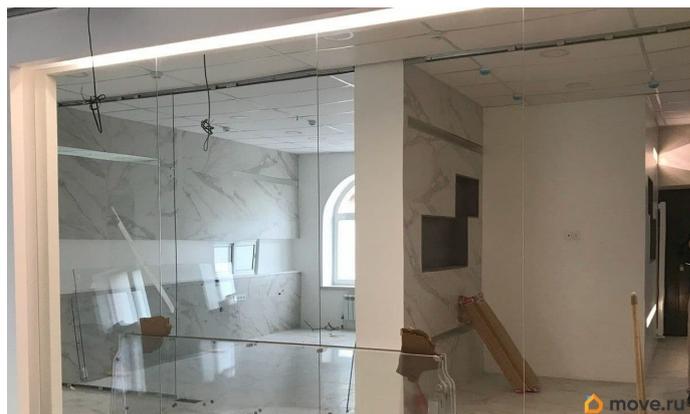
**Бизнес-Недвижимость, Бизнес-  
Недвижимость**

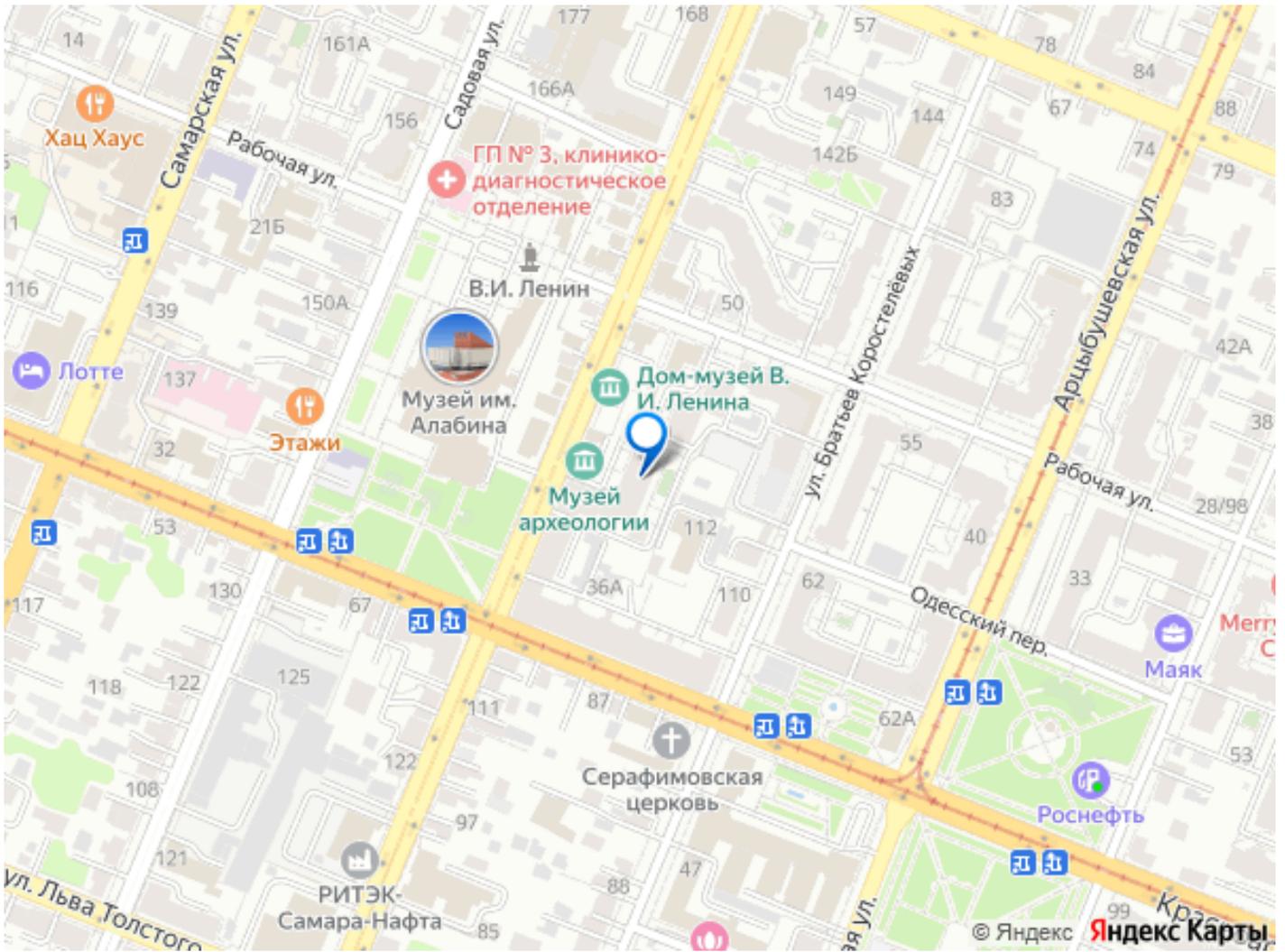
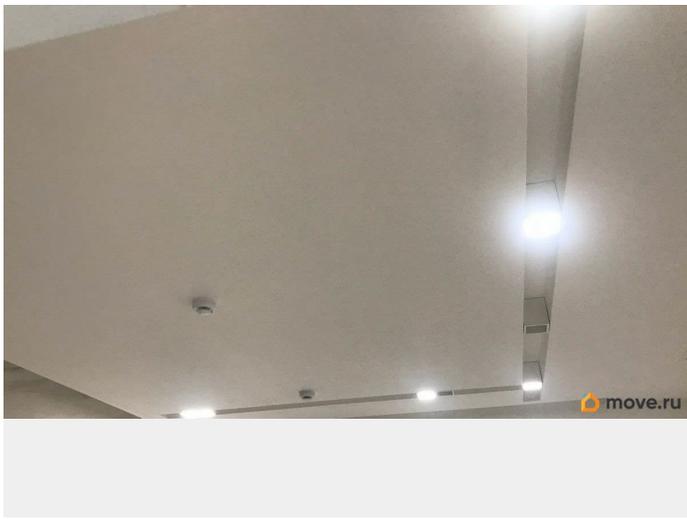
**79318956612, 7931895  
8625**

для заметок



— коммунальные услуги по счетчикам оплачиваются отдельно; — парковка возможна как стихийно вдоль дома, так и возможна аренда мест в паркинге, въезд непосредственно рядом с помещением; — со стороны двора имеется крыльцо, которое может служить зоной погрузки/разгрузки на уровне пандуса; — под помещением находится паркинг, над помещением - квартиры;





Move.ru - вся недвижимость России