

🕒 Создано: 06.04.2026 в 10:47

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 09:59

**Самарская область, Самара,
Ленинградская улица, 69**

130 000 ₽

Самарская область, Самара, Ленинградская улица, 69

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Ленинградская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

169 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

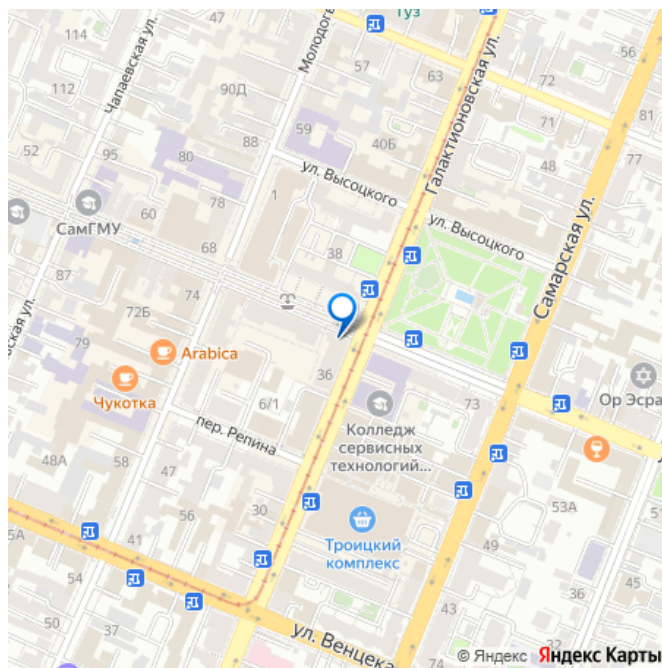
Коммерческое помещение в центре — Ленинградская, 69 Ищете идеальное место для своего бизнеса? Это современное помещение на пересечении оживлённой Галактионовской и уютной пешеходной Ленинградской — в самом сердце городской жизни. Локация • Пересечение улиц: пешеходная Ленинградская и проезжая Галактионовская — место с высоким трафиком и отличной видимостью. • Развитая инфраструктура: рядом кулинарии, магазины сотовой связи и множество других сервисов,

<https://samara.move.ru/objects/9293362905>

Татьяна Мозжерина, Инвест Групп

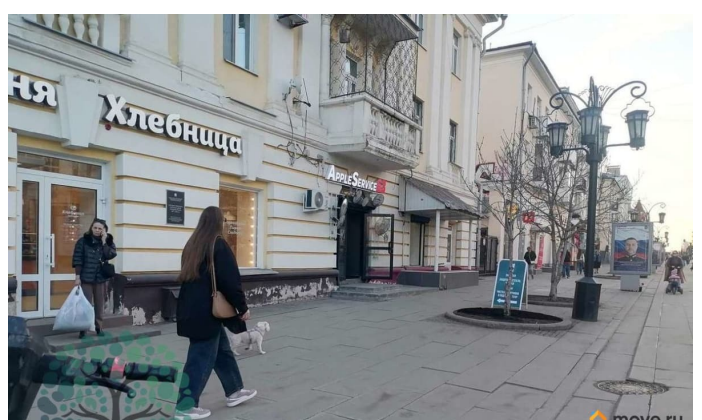
79878180563

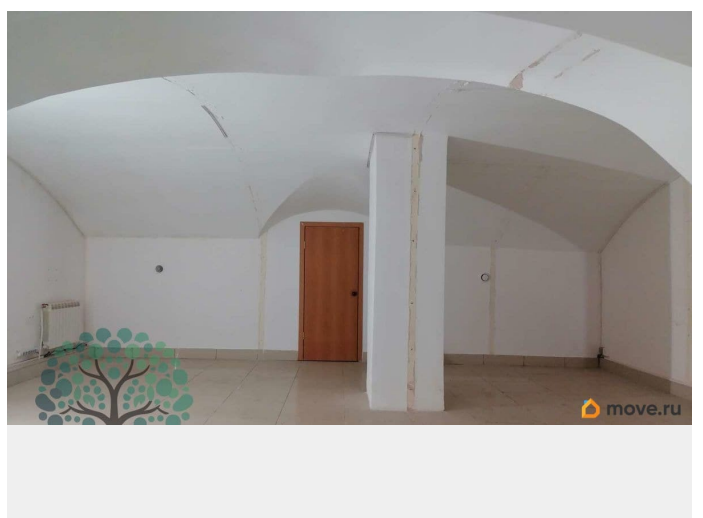
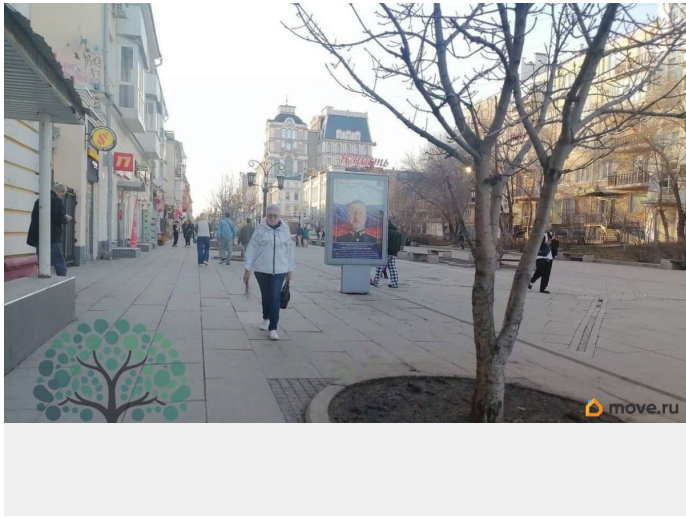
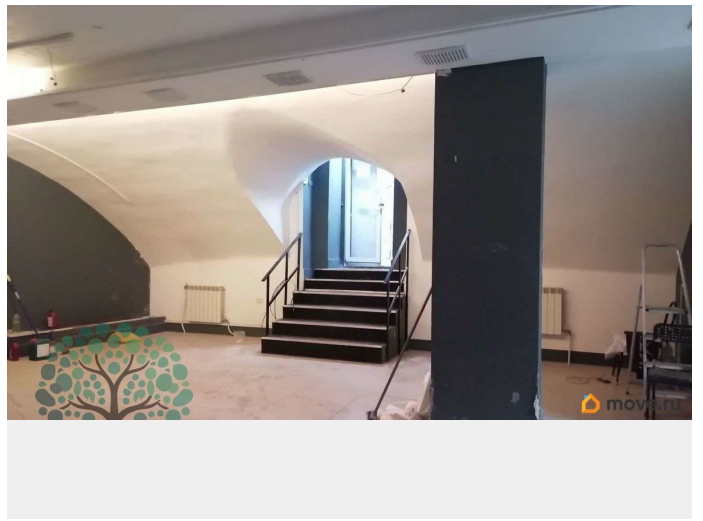
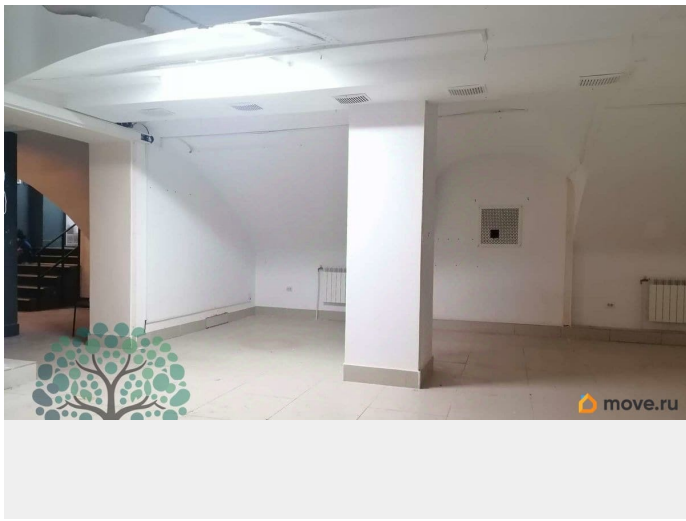
для заметок

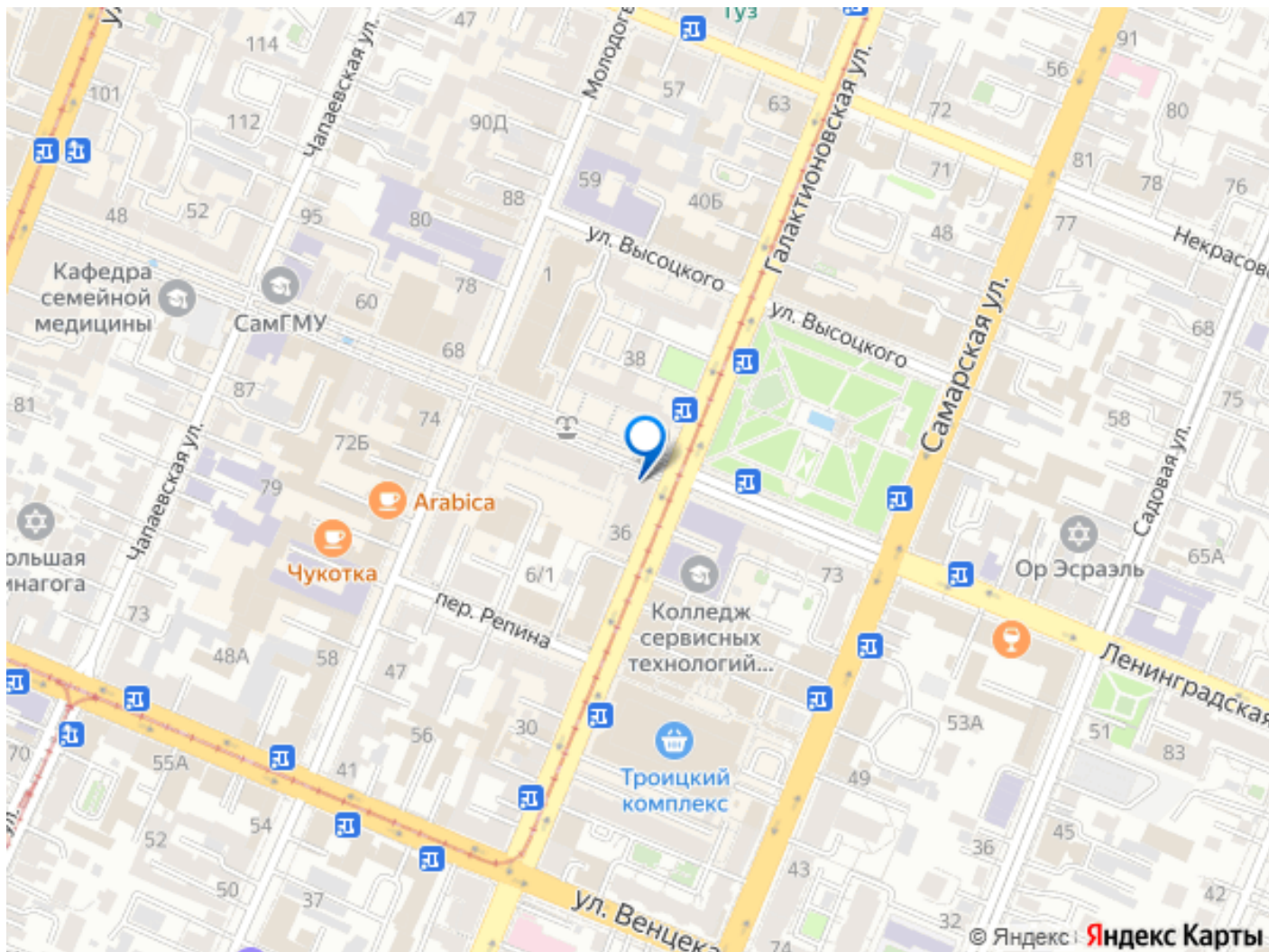


что гарантирует постоянный поток клиентов.

Характеристики помещения • Планировка: три просторные комнаты, отдельная комната для приёма пищи и оборудованная «мокрая точка». • Высота потолков: 2,8 м — ощущение простора и света. • Электроснабжение: выделенная мощность 7 кВт — достаточно для любых бизнес-задач. Свобода для творчества Помещение требует ремонта — это ваш шанс реализовать самые смелые дизайнерские идеи и создать пространство, которое будет полностью соответствовать концепции вашего бизнеса. Для кого это помещение? Идеально подходит для: • офиса, • салона красоты или студии, • магазина или шоурума, • пункта выдачи заказов, • сервисного центра. Почему стоит выбрать именно этот объект? • Максимальная видимость: ваш бизнес не останется незамеченным. • Развитая инфраструктура: всё необходимое для работы и отдыха — в шаговой доступности. • Свобода для творчества: возможность создать уникальное пространство с нуля. Не упустите возможность занять выгодную позицию в центре деловой и культурной жизни города! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре! Аренда объекта 130 000 рублей.







Move.ru - вся недвижимость России