

Самарская область, Самара, Московское шоссе, 163А

169 300 ₽

Самарская область, Самара, Московское шоссе, 163А

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

169.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

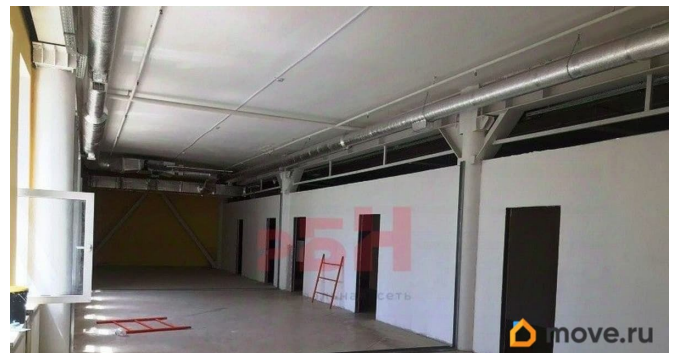
Сдается в аренду офис помещение 169,3 кв. м на 3-м этаже ТЦ «ИМПЕРИЯ» по адресу: г Самара, Промышленный р-н, Московское шоссе, д. 163А. От собственника, без комиссии. Основные характеристики и преимущества помещений: - в собственности, свидетельство (нежилое помещение); - ТЦ расположен на первой линии Московского шоссе; - недалеко от перекрестка ул. Ново-Садовая и пр-та Кирова; -офис находится на 3 этаже (уровень второго этажа) - вход со стороны Московского Шоссе, вход со стороны двора; -имеются 2 пассажирских лифта; - высота потолков -4,2 м ; - выполнен

<https://samara.move.ru/objects/9285192742>

Регион Бизнес Недвижимость, Регион Бизнес Недвижимость

79337832771

для заметок



качественный новый ремонт помещения :
пол- плитка , стены- покраска, г; - 220В
разрешенная мощность 5кВт,; хол/гор вода,
два с/узла на этаже, отопление ; -грузовой
лифт; - возможность размещения рекламы на
фасаде ; - удобные подъездные пути,
хорошая транспортная развязка, высокий
трафик; - часы работы с 10-00 до 21-00
ежедневно. (Возможно согласование
индивидуального графика) Стоимость
аренды помещения 1000 руб./м2 без НДС .
Отлично подойдет для развития таких видов
бизнеса как: - офис, , услуги населению По
всем вопросам можете обращаться к вашему
персональному эксперту: Игорь Щеглов -
эксперт по коммерческой недвижимости. Арт.
106154177

