

🕒 Создано: 14.11.2024 в 15:59

Обновлено: 22.10.2025 в 15:40

**Самарская область, Самара, Чапаевская  
улица, 205**

**109 525 ₽**

Самарская область, Самара, Чапаевская улица, 205

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Чапаевская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

168.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

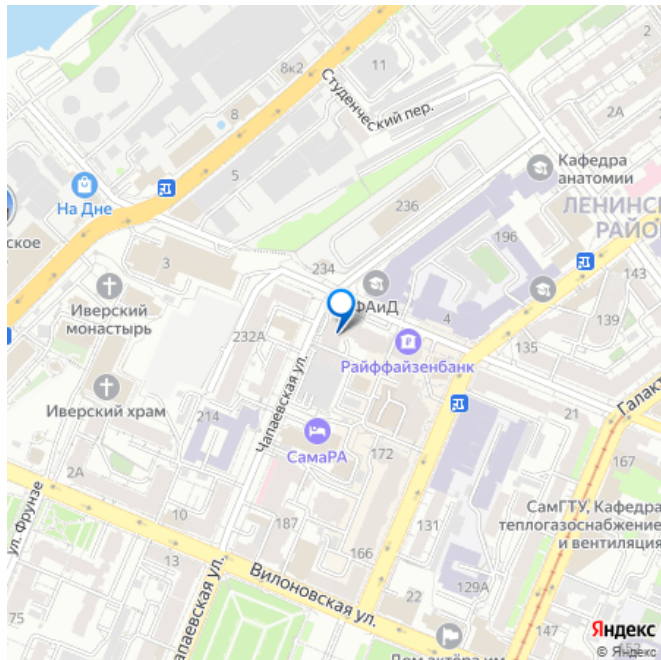
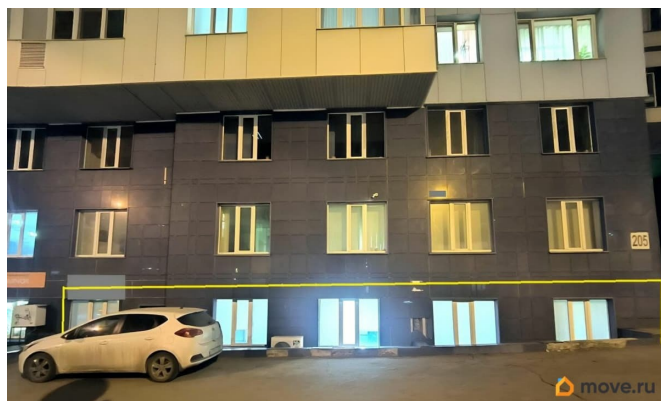
**Описание**

Сдам универсальное помещение 168,5 кв.м на ул. Чапаевской (Октябрьский район)  
Откройте новые возможности для вашего бизнеса — прямо в центре Самары, напротив Академии строительства и архитектуры.  
Отличное место с высоким пешеходным трафиком и энергичной атмосферой — рядом студенты, туристы и жители исторического центра. Основные характеристики: Площадь: 168,5 кв.м Отдельный вход — удобно для клиентов и поставщиков Высота потолков: 3 м Электрическая мощность: 63 кВт Все

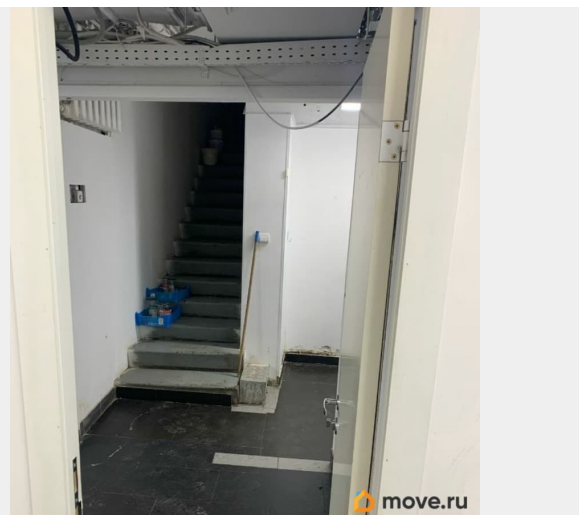
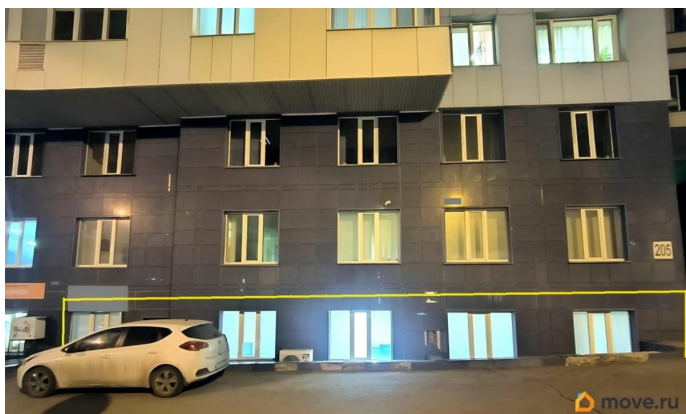
<https://samara.move.ru/objects/9285963814>

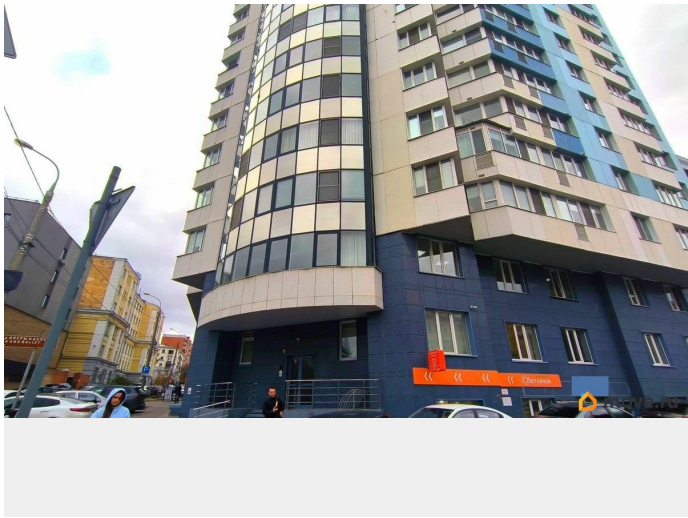
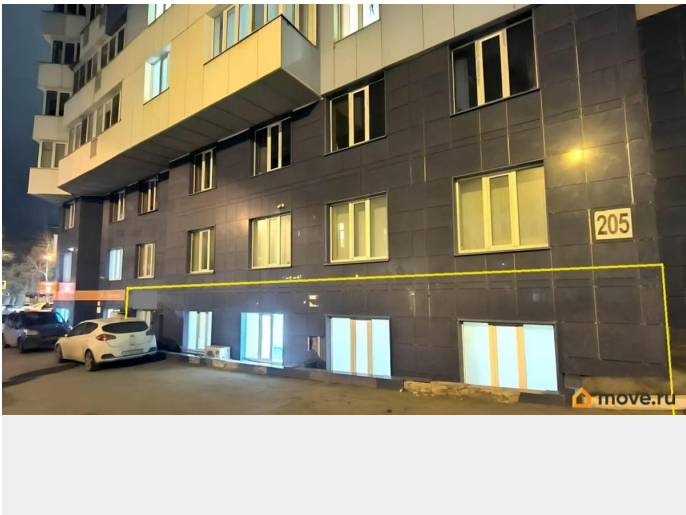
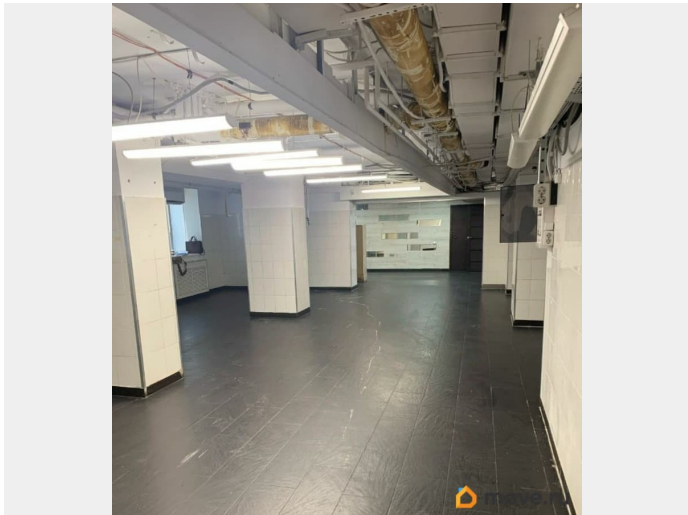
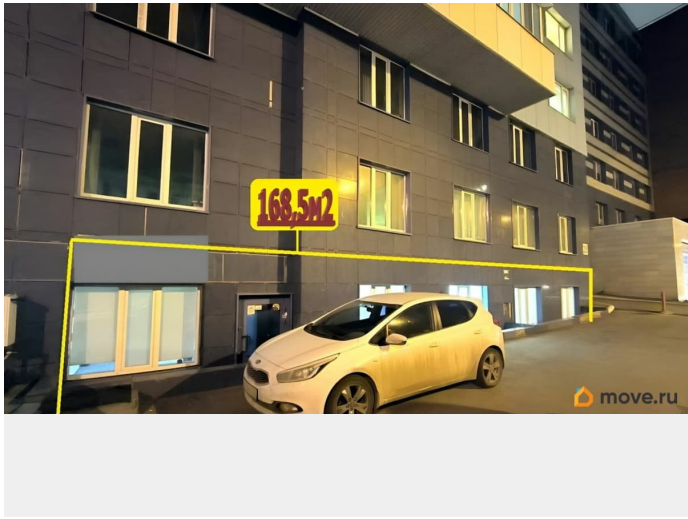
**Михаил Алентьев, Частный маклер**  
**79878177240,79178281788**

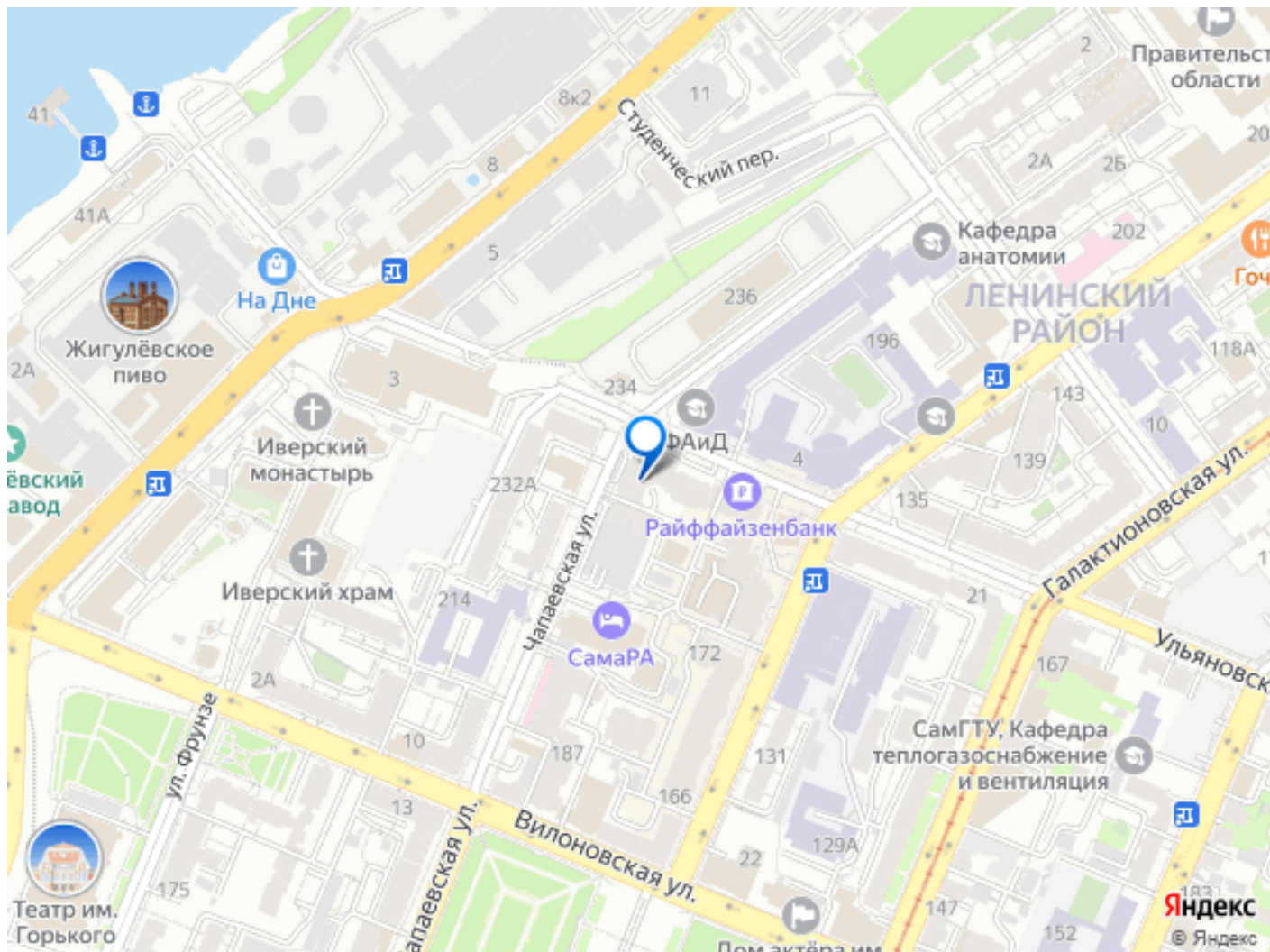
для заметок



коммуникации: вода, электричество, вентиляция, кондиционирование  
Продуманная планировка, удобная для организации кафе, магазина, офиса или студии  
Локация: Центр города, рядом Академия, набережная Волги, площадь Куйбышева  
Отличная транспортная доступность  
Высокий пешеходный трафик — идеальное место для бизнеса с ориентацией на клиентов  
Подойдёт для: кофейни, шоурума, студии красоты, офиса, медицинского или образовательного центра.  
Помещение универсальное — легко адаптируется под любую идею.  
Преимущества: Престижное расположение  
Удобный доступ  
Высокая видимость с улицы  
Простор и комфорт для сотрудников и клиентов  
Звоните, чтобы договориться о просмотре. Это не просто помещение — это пространство, где идеи превращаются в результат.







Move.ru - вся недвижимость России