

🕒 Создано: 20.01.2026 в 15:03

Обновлено: 11.02.2026 в 12:09

<https://samara.move.ru/objects/9288157268>

Валерий Демьяненко, Пять звезд

79178203958

**Самарская область, Самара, улица
Мусоргского, 1А**

411 750 ₽

Самарская область, Самара, улица Мусоргского, 1А

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Мусоргского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

165 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

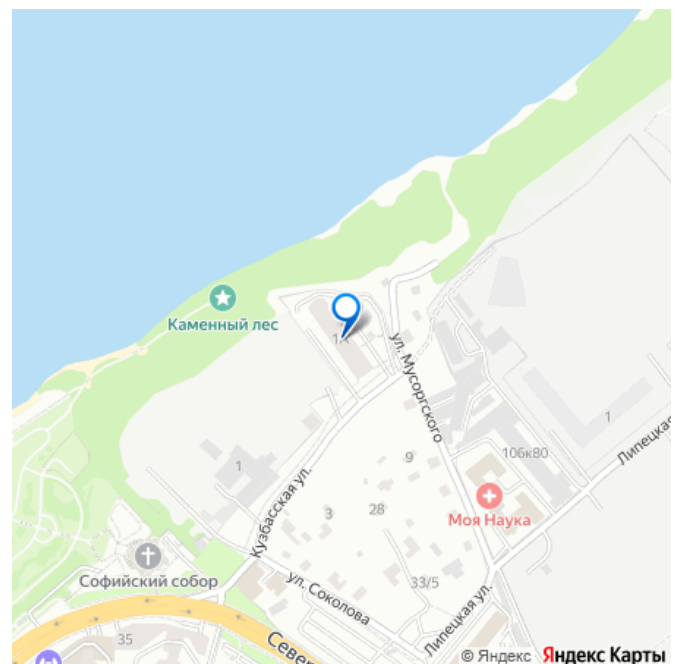
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

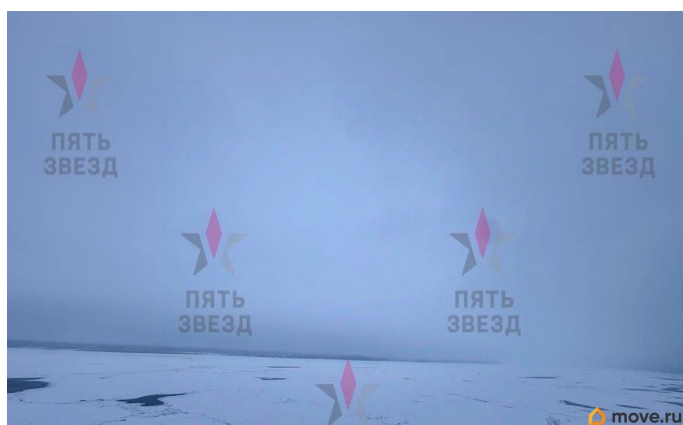
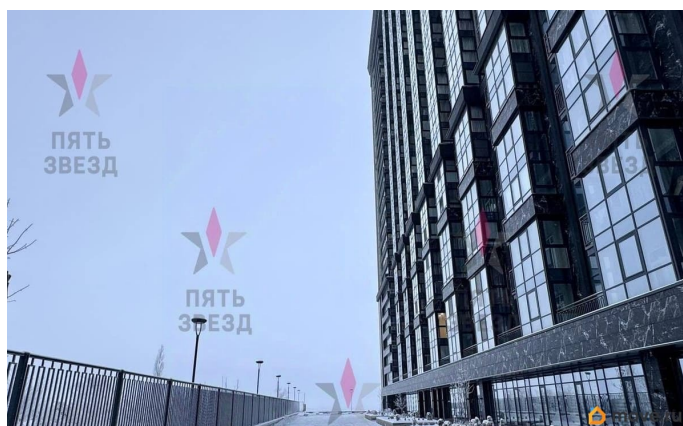
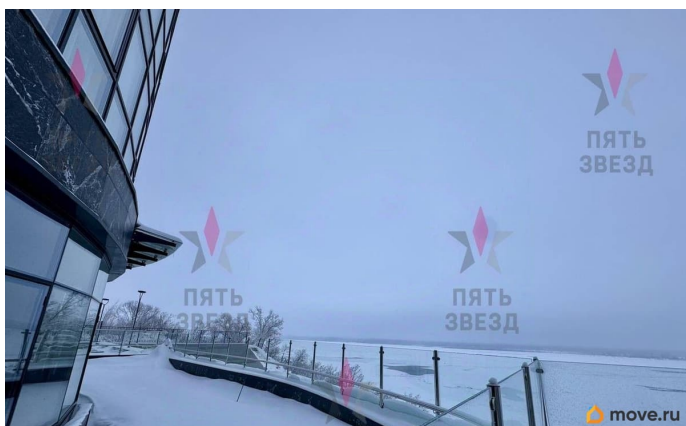
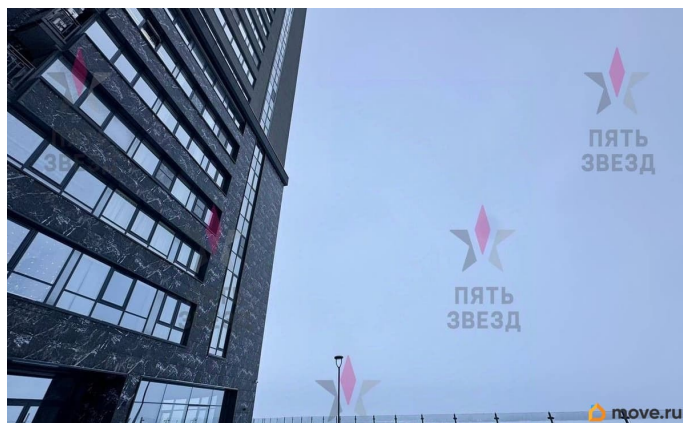
Описание

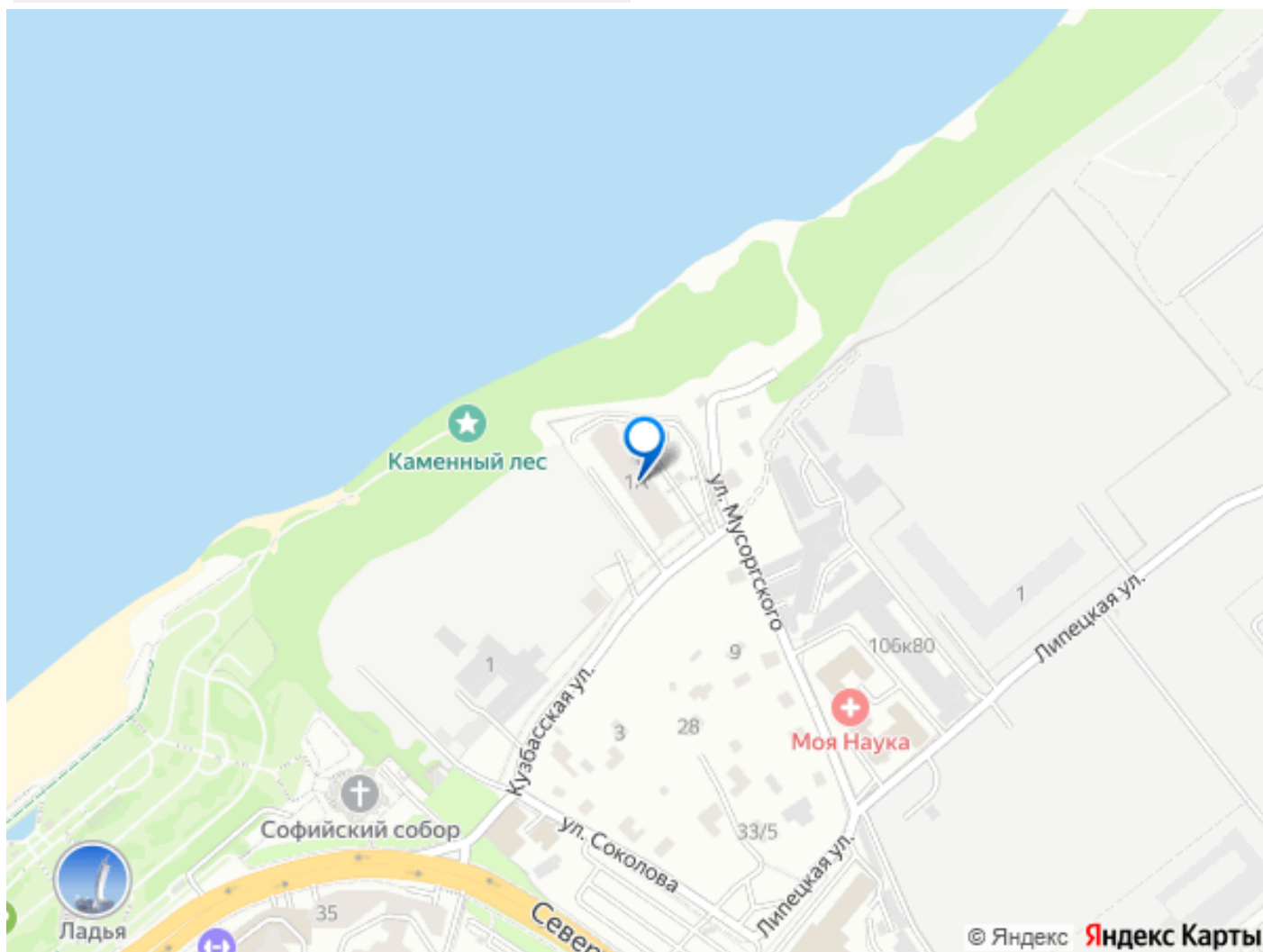
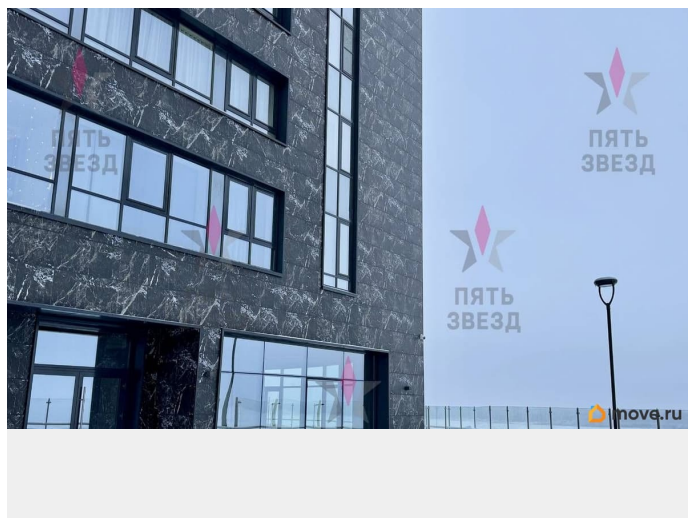
Сдается в аренду универсальное нежилое помещение на 1 линии Волги! Объект находится в центральном престижном районе города с очень развитой инфраструктурой в современном жилом комплексе премиум класса «Парус». Жилой комплекс «Парус» это лучшее место в сердце города и одновременно на просторах волжских берегов. В шаговой доступности набережная Волги, популярные рестораны, кафе, магазины и т.д. По периметру помещения панорамное витринное

для заметок



остекление , функциональная свободная планировка, высота потолков 4,15 метра, все коммуникации, большие мощности электроэнергии . Современный качественный ремонт. Большая терраса выходящая на 1 линию Волги. Прекрасный панорамный вид на Волгу и Жигулёвские горы! Удобные подъездные пути. Очень редкое предложение по аренде, учитывая ликвидные параметры объекта и локацию!





Move.ru - вся недвижимость России