

Создано: 20.05.2025 в 19:10

Обновлено: 04.02.2026 в 10:22

Самарская область, Кинель, Украинская улица, 36

81 700 ₽

Самарская область, Кинель, Украинская улица, 36

Улица

[улица Украинская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

163.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

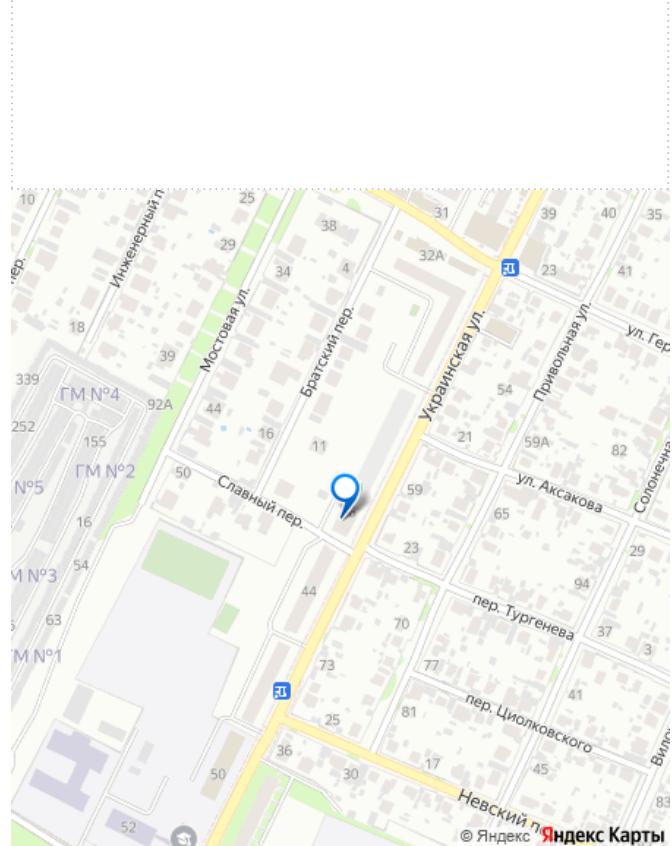
<https://samara.move.ru/objects/9279674126>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

79878185750

для заметок



Описание

Помещение с отдельным входом

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Естественная вентиляция - Максимальная мощность 15 кВт - Черновой ремонт - Стрит ритейл - Высота потолков 3 м - С окнами - Возможность перепланировки - Видеонаблюдение - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно Дополнительная информация: Предлагается в аренду коммерческое помещение на 1-й линии с отдельным входом на втором этаже, общей

площадью 163.4 кв.м плюс дополнительные площади лоджий — 15.05 кв.м. Отличный вариант для организации стрит-ритейла. Это помещение идеально подойдет под различные виды бизнеса благодаря удобному расположению, хорошей видимой доступности и возможности брендирования фасада. За дополнительной информацией обращайтесь по контактам ниже. Готов оперативно показать объект и обсудить условия аренды! По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Сергей Н. Помощь с оформлением ипотеки и покупки в лизинг. Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми! Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.

