

О Создано: 20.05.2025 в 19:10

Обновлено: 18.11.2025 в 10:19

## Самарская область, Кинель, Украинская улица, 36

81 700 ₽

Самарская область, Кинель, Украинская улица, 36

Улица

улица Украинская

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

163.4 m<sup>2</sup>

#### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

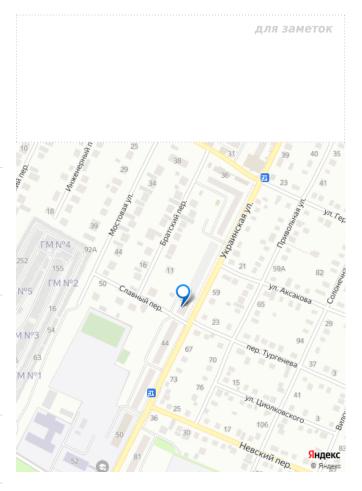
Коммерческая недвижимость

#### Описание

Помещение с отдельным входом
Характеристики: - 1 линия - Отдельная
входная группа - Общая парковка - Есть
возможность разместить вывеску - Доступ
24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное
отопление - Естественная вентиляция Максимальная мощность 15 кВт - Черновой
ремонт - Стрит ритейл - Высота потолков 3 м
- С окнами - Возможность перепланировки Видеонаблюдение - Коммунальные услуги
оплачиваются отдельно Дополнительная
информация: Предлагается в аренду
коммерческое помещение на 1-й линии с
отдельным входом на втором этаже, общей

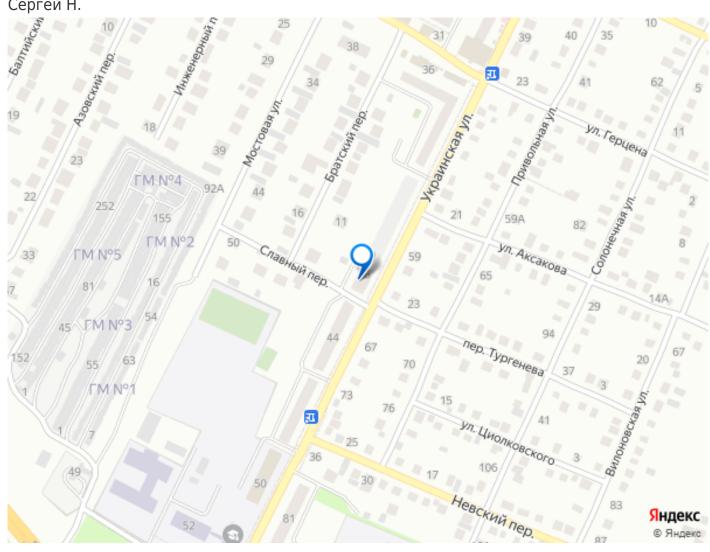
https://samara.move.ru/objects/9279674126

# Агентство Регионального Развития, Агентство Регионального Развития 79878185750



площадью 163.4 кв.м плюс дополнительные площади лоджий — 15.05 кв.м. Отличный вариант для организации стрит-ритейла. Это помещение идеально подойдет под различные виды бизнеса благодаря удобному расположению, хорошей видимой доступности и возможности брендирования фасада. За дополнительной информацией обращайтесь по контактам ниже. Готов оперативно показать объект и обсудить условия аренды! По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника:

Сергей Н.



Move.ru - вся недвижимость России