

О Создано: 18.04.2025 в 13:53

Обновлено: 25.11.2025 в 11:14

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 283

176 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 283

Округ

Самара, Кировский район

Улица

улица Кирова

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

160 m²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

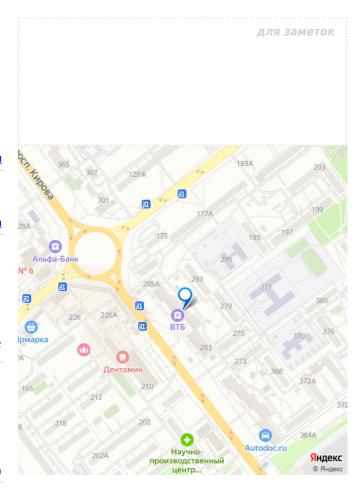
Описание

От собственника! Без комиссии!

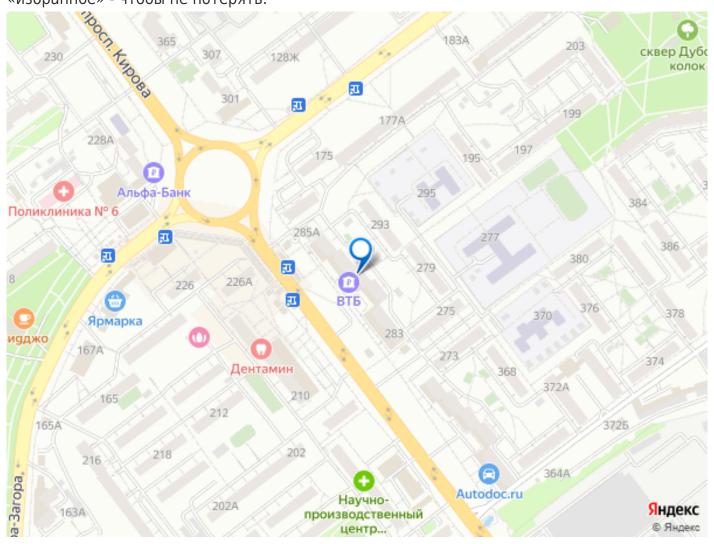
Характеристики: - 1 линия - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Центральное отопление - Естественная вентиляция - Есть кондиционер - Максимальная мощность 25 кВт - Чистовой ремонт - С окнами - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно Дополнительная информация: Сдаётся универсальное помещение, общей площадью 160 м2 на 1 этаже в 9-ти этажном жилом доме. Возможность организации

https://samara.move.ru/objects/9277421760

Агентство Регионального Развития, Агентство Регионального Развития 79878185750



отдельного входа. Разгрузки грузового транспорта. Парковка перед помещением. Возможность повесить вывеску. Потолки 3 м. Витражные окона. Пол - керамогранит, потолок - окрашен, стены - плитка. Освещение - светодиодное. Выделенная мощность 25 кВт. Кондиционер, охраннопожарная сигнализация. Система видеонаблюдения. Остановка общественного транспорта 50 м. В ближайшем окружении: супермаркет Пятёрочка, Сбер банк, банк ВТБ, аптека Плюс, аптека Эконом, пекарня Белочка, автошкола и пр. Возможно под магазин, общепит, доставку, услуги и т.д. Активная локация. Плотная жилая застройка. Большой автомобильный и пешеходный трафик. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Григорий. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России