

Создано: 20.01.2026 в 10:56

Обновлено: 12.02.2026 в 10:12

**Самарская область, Самара, Аэродромная улица, 65а**

**65 000 ₽**

Самарская область, Самара, Аэродромная улица, 65а

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Аэродромная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

154 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

[Сдаю](#)

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной вход - Доступ 24/7 - ХВС/Бойлер - Свой санузел - Центральное отопление -

Естественная вентиляция - Максимальная мощность 15 кВт - Хороший ремонт - Стрит ритейл - Имеется запасной выход - Без окон - Видеонаблюдение - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно Дополнительная

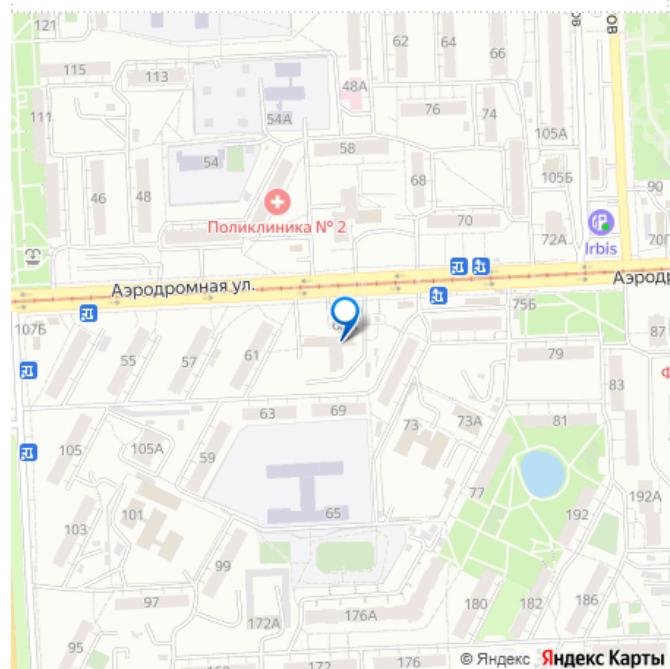
<https://samara.move.ru/objects/9288157293>

**Агентство Регионального Развития,**

**Агентство Регионального Развития**

**79878185750**

для заметок



информация: Помещение для бизнеса в сфере общественного питания и развлечений. Оборудование и мебель остается. Мангальная зона с вытяжкой в наличии. Спрос на это помещение со стороны Арендаторов есть всегда, помещение постоянно используется под кафе-бар - наработана клиентская база. По показу звоните заранее. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Дмитрий Г Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.

