

🕒 Создано: 25.02.2026 в 16:10

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 16:44

**Андрей Никашкин, РЕЗИДЕНЦИЯ
НЕДВИЖИМОСТИ**

79893053125

**Самарская область, Самара, улица
Тухачевского, 233**

1 473 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Тухачевского, 233

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Тухачевского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1473 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

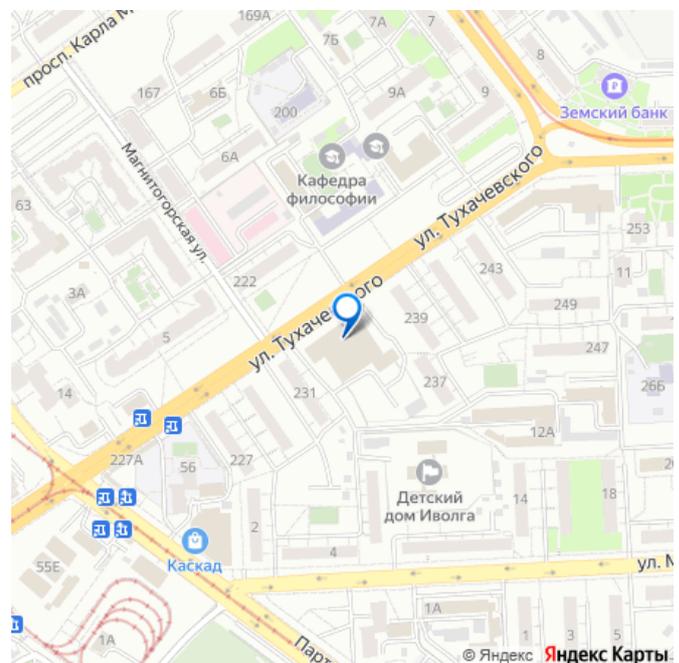
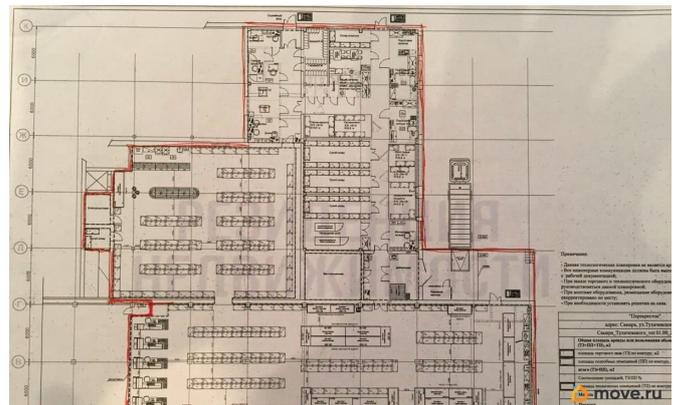
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

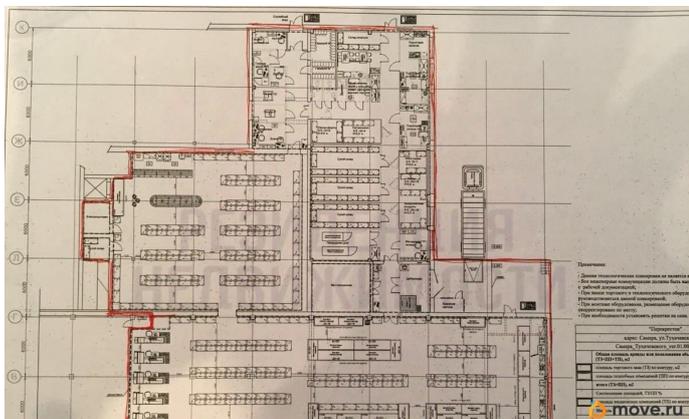
Описание

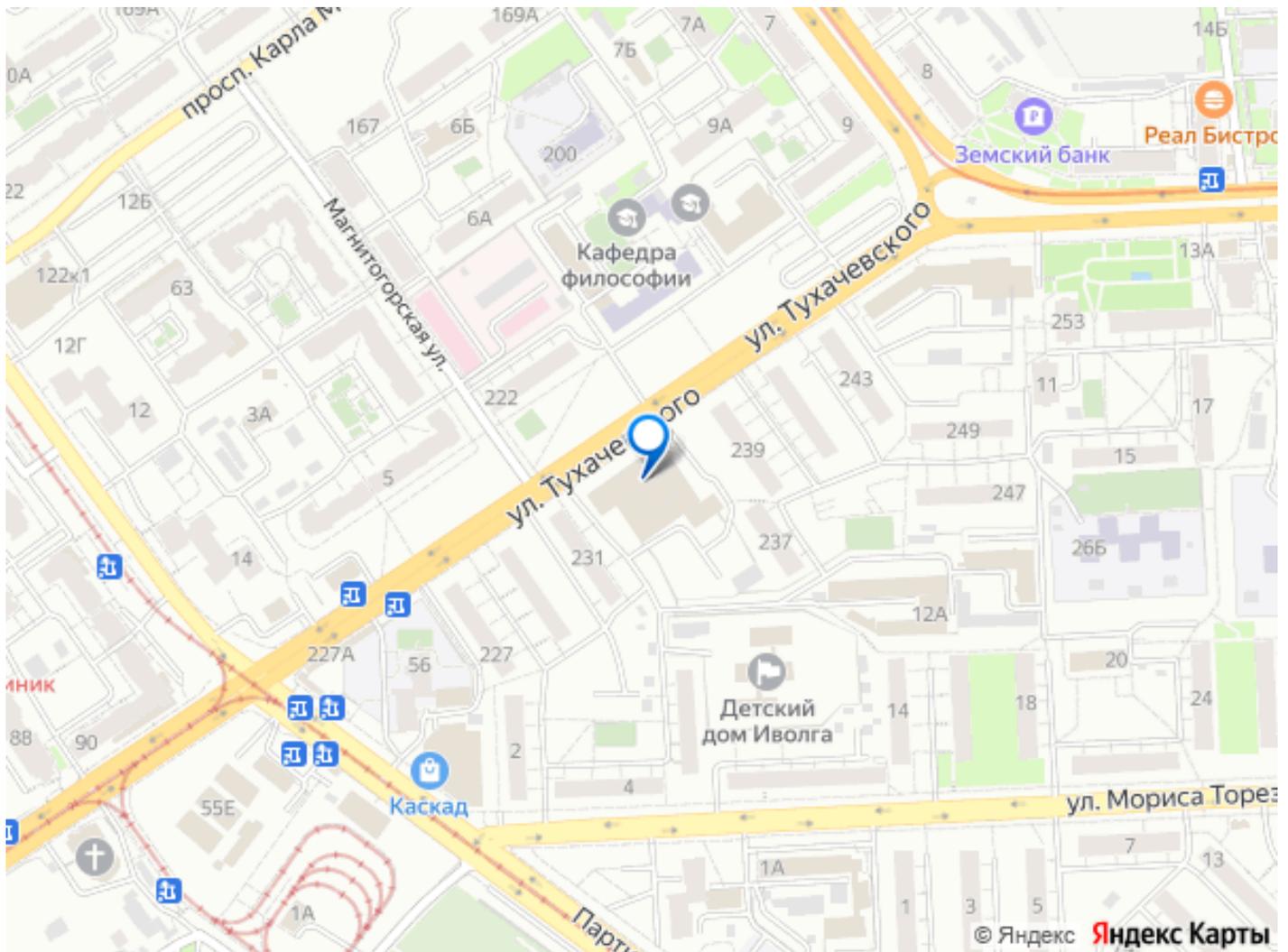
Арт. 129254670 Сдается часть нежилого здания свободного назначения. Адрес: ул. Тухачевского, 233 Этаж: 1/2 Характеристики помещения: Общая площадь - 1473 кв.м. Высота потолка - 3,4 м. Выделенная мощность - 50 кВт Ремонт: пол - плитка, стены - окрашены, потолок - армстронг. Коммуникации - центральные Пожарный выход. Планировка: свободная планировка, 3 мокрые точки Преимущества: - Первая линия. - Парковка на 50 машино-мест. - Погрузочно-разгрузочный пандус. Отличное

для заметок



месторасположение: первая линия, отличная транспортная доступность, высокий пешеходный и автомобильный трафик. Цена: 1000 руб./кв.м. + оплата коммунальных расходов Без комиссии для арендатора!!! Идеально подходит для бизнеса, требующего просторных помещений и удобного доступа.





Move.ru - вся недвижимость России