

🕒 Создано: 12.09.2025 в 09:58

🔄 Обновлено: 02.10.2025 в 16:19

**Самарская область, Самара, улица  
Николая Панова, 52**

**120 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Николая Панова, 52

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Николая Панова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

145 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

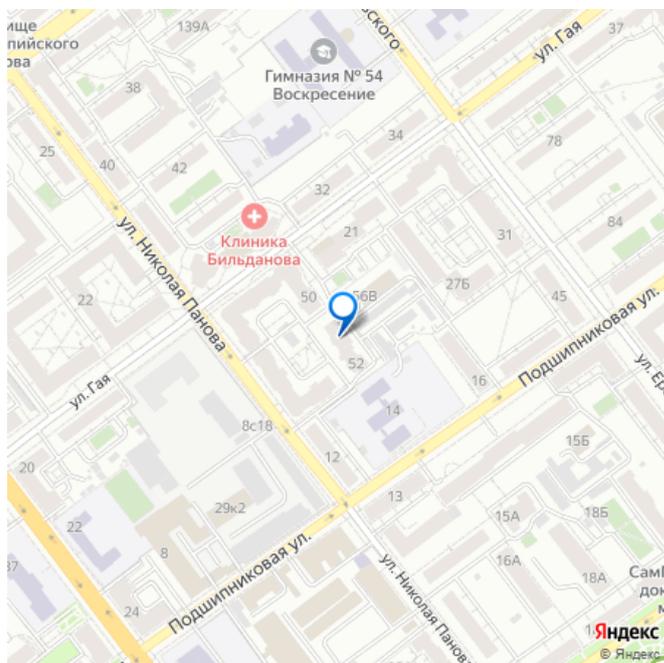
**Описание**

Арт. 21619484 Аренда 145 м2 свободной планировки в густонаселенном районе: Самарская область, г.Самара, Октябрьский район, ул.Н.Панова д.52 - 2 входа с разных сторон; - возможно деление на 2 части с разными входами; - свободная планировка, большие окна с разных сторон здания; - выделенная мощность 25 кВт; - 2 зала прямоугольной формы, кабинет, санузел; - сплит-система, охранная и пожарная сигнализация; - рядом свободная парковка и детская площадка; - новый густонаселенный

<https://samara.move.ru/objects/9284868430>

**Игорь Гусельников, РЕЗИДЕНЦИЯ  
НЕДВИЖИМОСТИ  
79893053969**

для заметок



район. Помещение отлично подходит для пищевого производства, доставки, мед.клиники, детского центра, магазина у дома, склада, офиса и тд - расположение в центре города, доступность общественного транспорта и наличие густонаселенного нового ЖК, дает огромные преимущества для ведения бизнеса в любом направлении. Отлично подходит для офисов, медицинской деятельности, образовательных и детских центров и тд.



