

🕒 Создано: 04.04.2026 в 05:09

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 05:09

**Оксана Валерьевна, Оксана Валерьевна**

**89251234567**

**Самарская область, Самара,**

**Подшипниковая ул, 8**

**17 000 ₺**

Самарская область, Самара, Подшипниковая ул, 8

Улица

[улица Подшипниковая](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

14.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

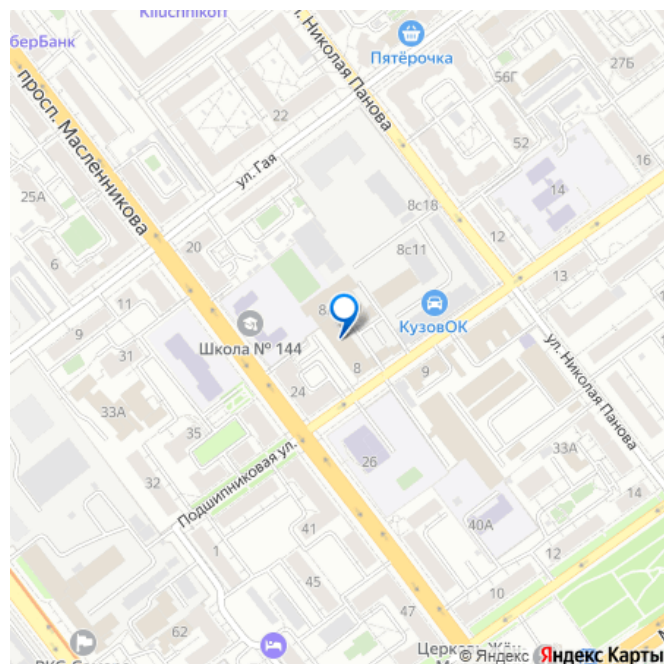
[Коммерческая недвижимость](#)



**Помещение с мокрой точкой, общей площадью 14,2 кв.м., находится в здании по адресу ул. Подшипниковая, 8. В холле, с/у парковка.**  
Доступ в помещение круглосуточный, осуществляется по ИКЭД (индивидуальным картам электронного доступа). С/у расположен в холле, на этаже. Есть небольшая уютная зона ожидания.  
Достаточно количество розеток и выключателей.  
Доступ в интернет от двух основных провайдеров (опция за доп. плату).  
В стоимость арендной платы включены все эксплуатационные услуги и расходы по содержанию территории и помещения, за исключением оплаты за электроэнергию и воду (в случае оборудования индивидуальной мокрой точкой) по установленному индивидуальному прибору учета и вывоз ТБО (550 руб в месяц).  
Во всех местах общего пользования (коридоры, холлы, лестничные марши и санузлы) Арендодатель за свой счет осуществляет ежедневную уборку.  
На территории комплекса ежедневно работают: кафе (бизнес ланчи), парковка и круглосуточная и дневная стоянка (опция за доп.плату).  
При заключении договора оплачивается **единовременный первый полный месяц аренды и обязательный платеж - 34 000 руб. (17000+17000)**

## Описание

Кабинет с мокрой точкой. Доступ в помещение круглосуточный, осуществляется по ИКЭД-(индивидуальным картам электронного доступа). С/у расположен в холле, на этаже. Достаточно количество розеток и выключателей. Доступ в интернет от двух основных провайдеров (опция за доп. плату). В стоимость арендной платы включены все эксплуатационные услуги и расходы по содержанию территории и помещения, за исключением оплаты за электроэнергию по установленному индивидуальному прибору учета и вывоз ТБО (550 руб в месяц). Во всех местах общего



пользования (коридоры, холлы, лестничные марши и санузлы) Арендодатель за свой счет осуществляет ежедневную уборку общественных мест. На территории комплекса ежедневно работают: кафе (бизнес ланчи), парковка и круглосуточная и дневная стоянка (опции за доп.плату). При заключении договора оплачивается единовременно первый полный месяц аренды и обеспечительный платеж = 17 000 руб. (17000+17000)



