

🕒 Создано: 03.03.2026 в 17:11

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 16:55

**Самарская область, Самара, Самарская
улица, 203**

185 000 ₽

Самарская область, Самара, Самарская улица, 203

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Самарская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

142 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

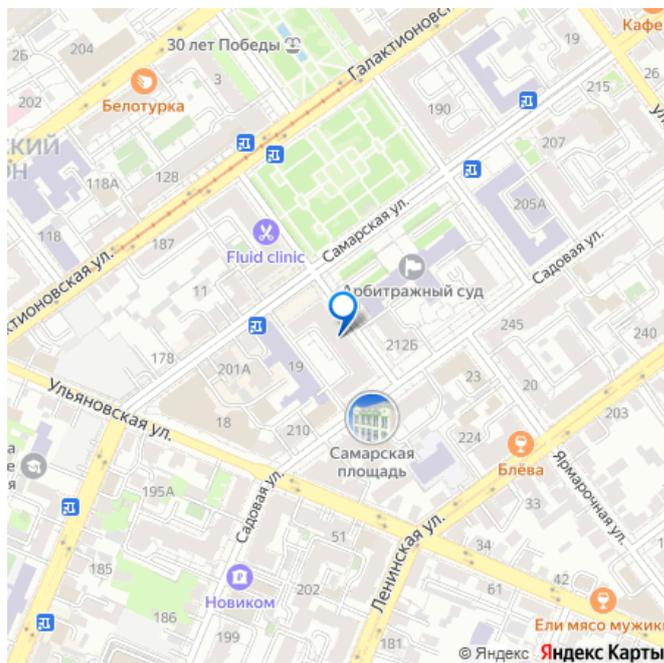
Сдаётся в аренду нежилое помещение на 1 линии ул. Самарская/Самарская площадь. Центральный престижный район торговой и деловой активности. Отдельный вход, функциональная планировка, витринное остекление, высокие потолки 5 метров, качественный ремонт, все коммуникации. В помещении установлена система вентиляции и кондиционирования, 70 кВт выделенных мощностей электроэнергии. Рядом расположены остановки общественного транспорта, пешеходные переходы,

<https://samara.move.ru/objects/9290870395>

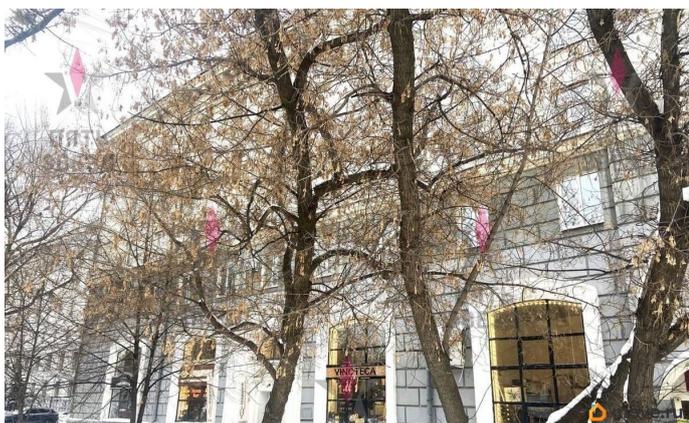
Валерий Демьяненко, Пять звезд

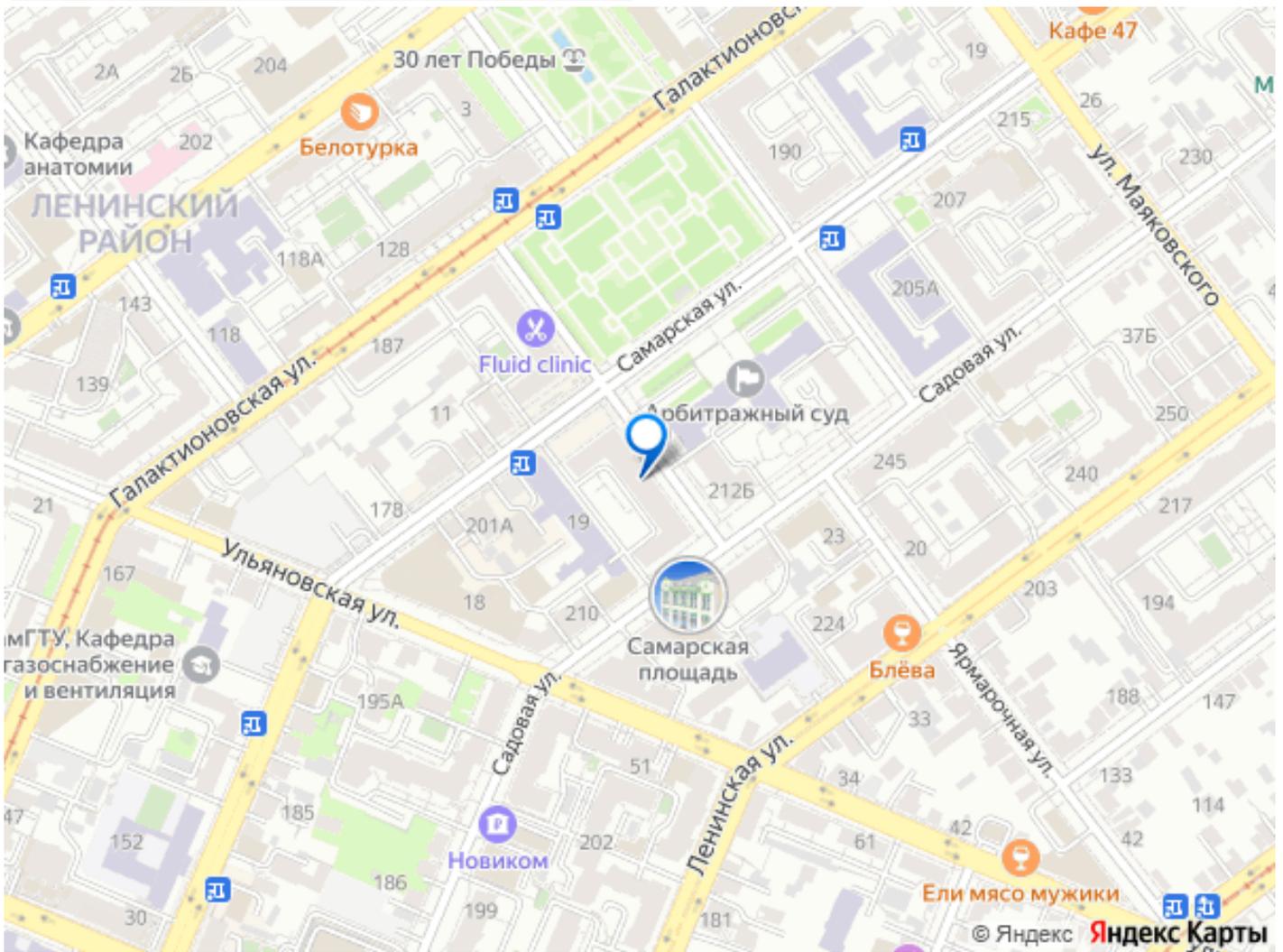
79178203958

для заметок



популярные магазины формата стрит-ритейл,
заведения общепита и т.д. Удобные
подъездные пути, парковка вдоль дороги.
Высокий транспортный и пешеходный трафик
в течении всего дня. Есть возможность
установить летнюю веранду!





Move.ru - вся недвижимость России