

Создано: 28.01.2026 в 15:01

Обновлено: 28.01.2026 в 15:11

<https://samara.move.ru/objects/9288499969>

Надежда Сызранцева, Новая Жизнь

**79179663880**

**Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 106М**

**128 000 ₽**

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 106М

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ново-Садовая](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

142.3 м<sup>2</sup>



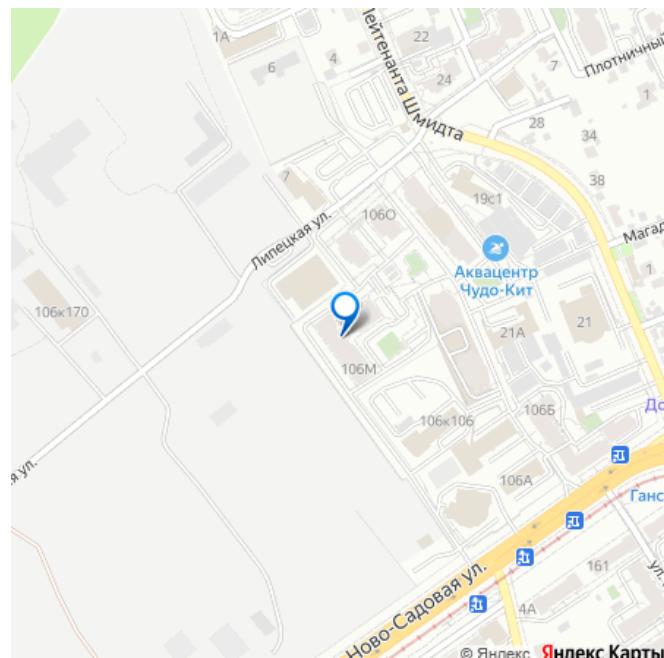
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Номер объекта: 116867 Менеджер объекта: Сызранцева Надежда Предлагается в аренду универсальное помещение в доме бизнес-класса, ЖК «Бриг», расположенного в географическом центре города- ул. Ново-Садовая, 106М (пересечение с ул. Лейтенанта Шмидта) 1-й этаж Отдельный вход Общая площадь помещения 140 кв.м. Удобная планировка, включающая в себя кабинеты правильной формы и санузел Высота потолков- 3,2 м. Электрическая мощность- 50 кВт Сделан новый, качественный,

современный ремонт Кондиционеры  
установлены в каждом кабинете  
Видеонаблюдение Пожарная сигнализация  
Охранная сигнализация Подведение воды  
возможно в любой кабинет Заключены  
прямые договора на коммунальное  
обслуживание Помещение подходит под  
любой вид деятельности Удобная  
транспортная развязка и подъездные пути,  
расположение за зданием «Газпром». Перед  
офисом большая парковка, всегда есть  
свободные места для автомобиля. Стоимость  
арендной платы: 126 000 рублей + к/у (вода и  
электроэнергия по счётчикам). Звоните и  
пишите по всем вопросам!



