

🕒 Создано: 21.03.2026 в 03:41

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 03:41

**Самарская область, Самара, ул.
Калинина, 1к21**

987 700 ₹

Самарская область, Самара, ул. Калинина, 1к21

Улица

[улица Калинина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1411 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

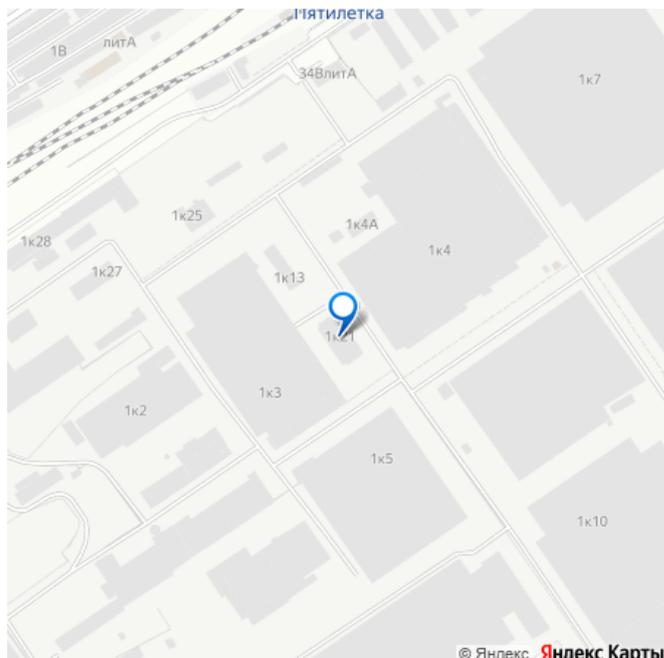
Описание

В аренду сдаются универсальные помещения в отдельно стоящем здании. Объект находится в шаговой доступности от Кировского рынка, станции метро «Кировская» и автобусной остановки на проспекте Кирова и Заводском шоссе. Помещение имеет прямоугольную форму и включает в себя в том числе и офисную зону. Общая площадь помещений составляет 1411 м², из них: 1 этаж площадью 800 м² и подвал площадью 611 м². Высота потолков: 18 м. Входные группы: 4 ворот (4*5 м), 4 подъезда офисной части с возможностью прохода на 1 этаж и подвал. Вместительная парковка,

<https://samara.move.ru/objects/9292234026>

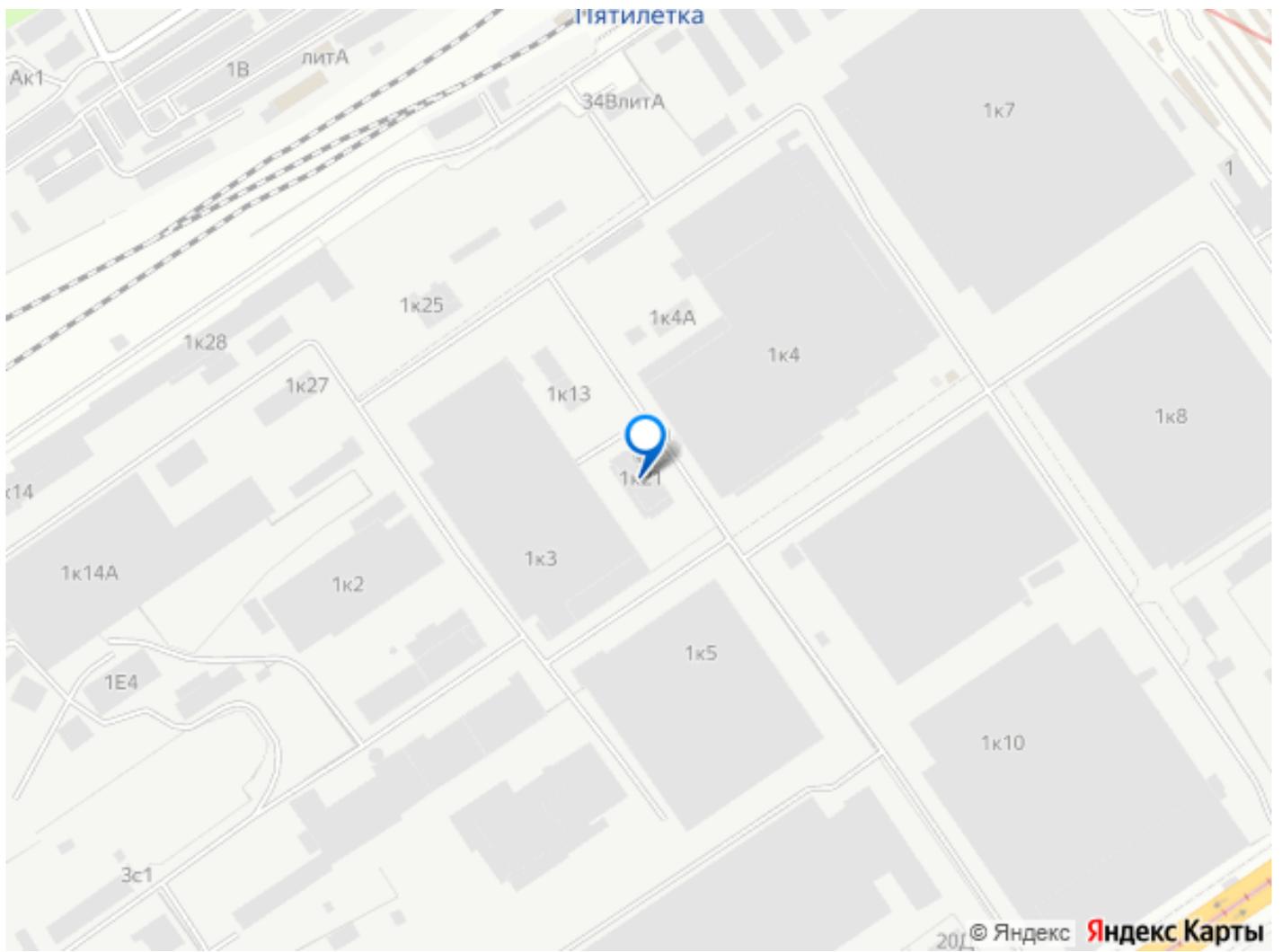
**Группа Компаний Индест
Девелопмент, Группа Компаний
Индест Девелопмент
89251234567**

для заметок



удобный подъезд для грузового, легкового транспорта. В здании в наличии кран-балки с грузоподъемностью 3 тонны. Коммуникации центральные: вода, канализация, отопление, электроэнергия Удобная транспортная развязка, обеспечивающая выезд из города, а также наличие всех видов общественного транспорта по близости. В скором времени будет построен новый пригородный автовокзал, а также имеется железнодорожная станция и станция метро. Арендная ставка от 500 р/м?.
Дополнительные платежи: оплата за электроэнергию, воду, отопление согласно показаниям счетчиков.





Move.ru - вся недвижимость России