

О Создано: 30.08.2024 в 09:02

Обновлено: 26.10.2025 в 12:30

Самарская область, Самара, улица Калинина, 1к3 **987 700 ₽**

Самарская область, Самара, улица Калинина, 1к3

Округ

Самара, Советский район

Улица

улица Калинина

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

 1411 m^2

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

В аренду сдаются универсальные помещения в отдельно стоящем здании. Объект находится в шаговой доступности от Кировского рынка, станции метро Кировская и автобусной остановки на проспекте Кирова и Заводском шоссе. Помещение имеет прямоугольную форму и включает в себя в тои числе и офисную зону. Общая площадь помещений составляет 1411 м?, из них: 1 этаж площадью 800 м? и подвал площадью 611 м?. Высота потолков: 18 м. Входные группы: 4 ворот (4*5 м), 4 подъезда офисной

https://samara.move.ru/objects/9261362965

Индест Девелопмент, Индест Девелопмент

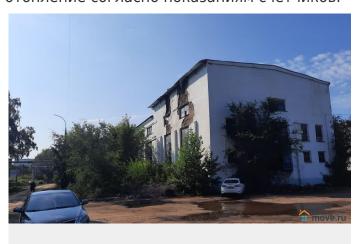
79318956650

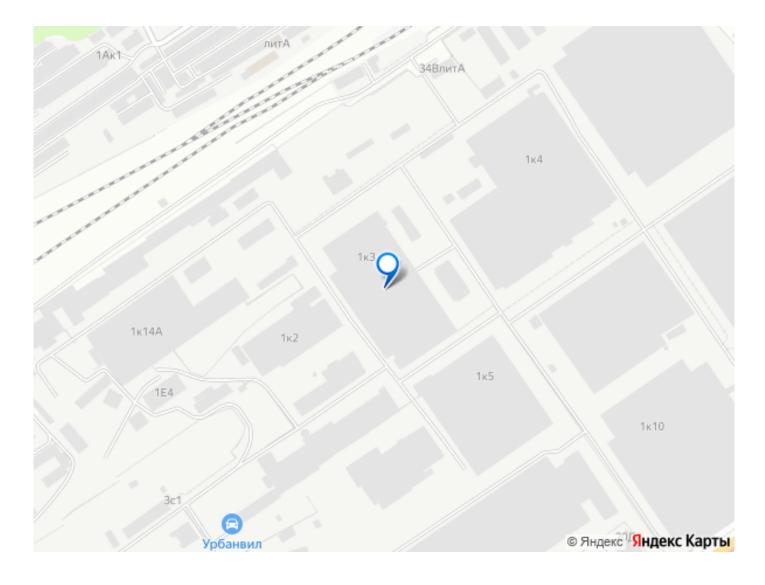






части с возможностью прохода на 1 этаж и подвал. Вместительная парковка, удобный подъезд для грузового, легкового транспорта. В здании в наличии кран-балки с грузоподъемностью 3 тонны. Коммуникации центральные: вода, канализация, отопление, электроэнергия Удобная транспортная развязка, обеспечивающая выезд из города, а также наличие всех видов общественного транспортапо близости. В скором времени будет построен новый пригородный автовокзал, а также имеется железнодорожная станция и станция метро. Арендная ставка - 500 р/м?. Дополнительные платежи: оплата за электроэнергию, воду, отопление согласно показаниям счетчиков.





Move.ru - вся недвижимость России