

Создано: 13.05.2024 в 17:52

Обновлено: 22.01.2026 в 08:55

<https://samara.move.ru/objects/9286723033>

Собственник

**79879386715**

**Самарская область, Самара, улица  
Алексея Толстого, 135**

**175 500 ₽**

Самарская область, Самара, улица Алексея Толстого, 135

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Алексея Толстого](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

135 м<sup>2</sup>



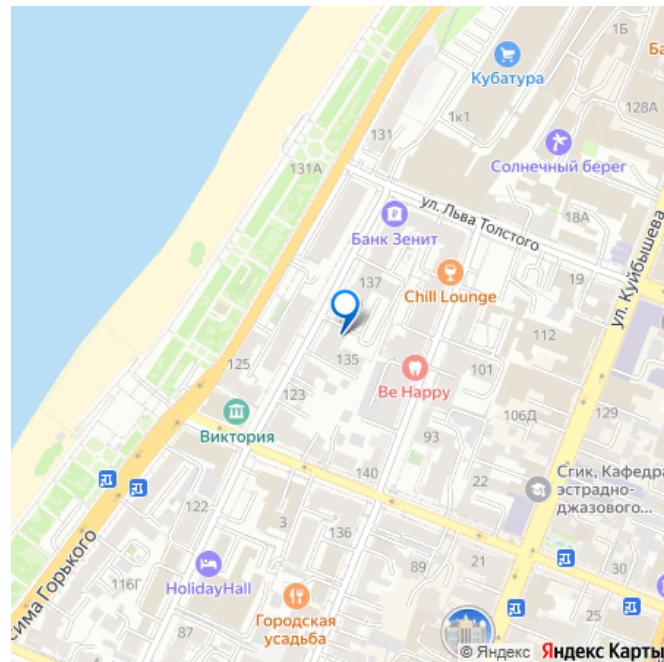
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

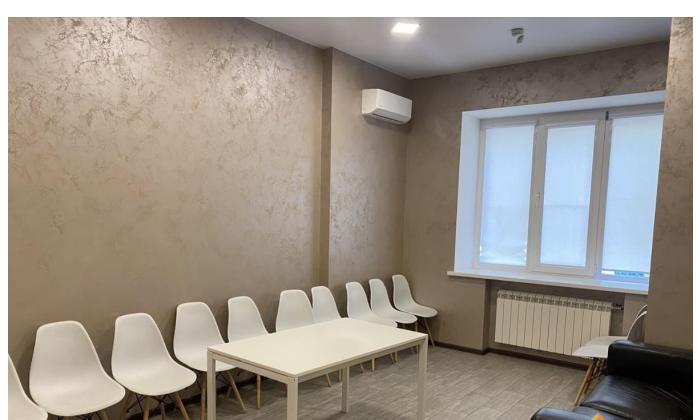
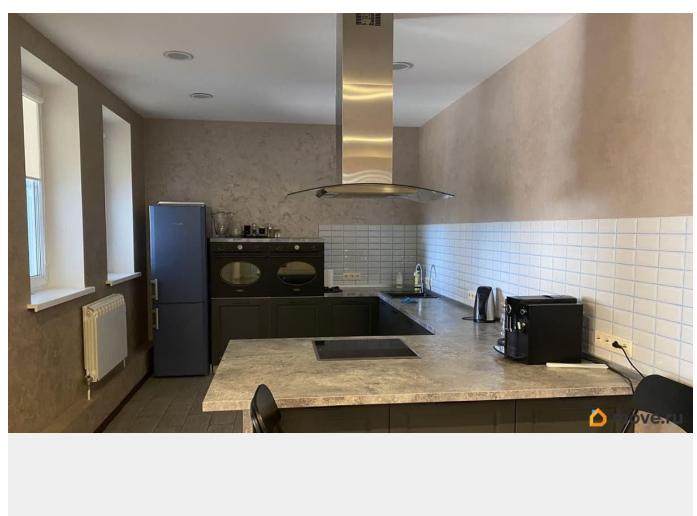
[Коммерческая недвижимость](#)

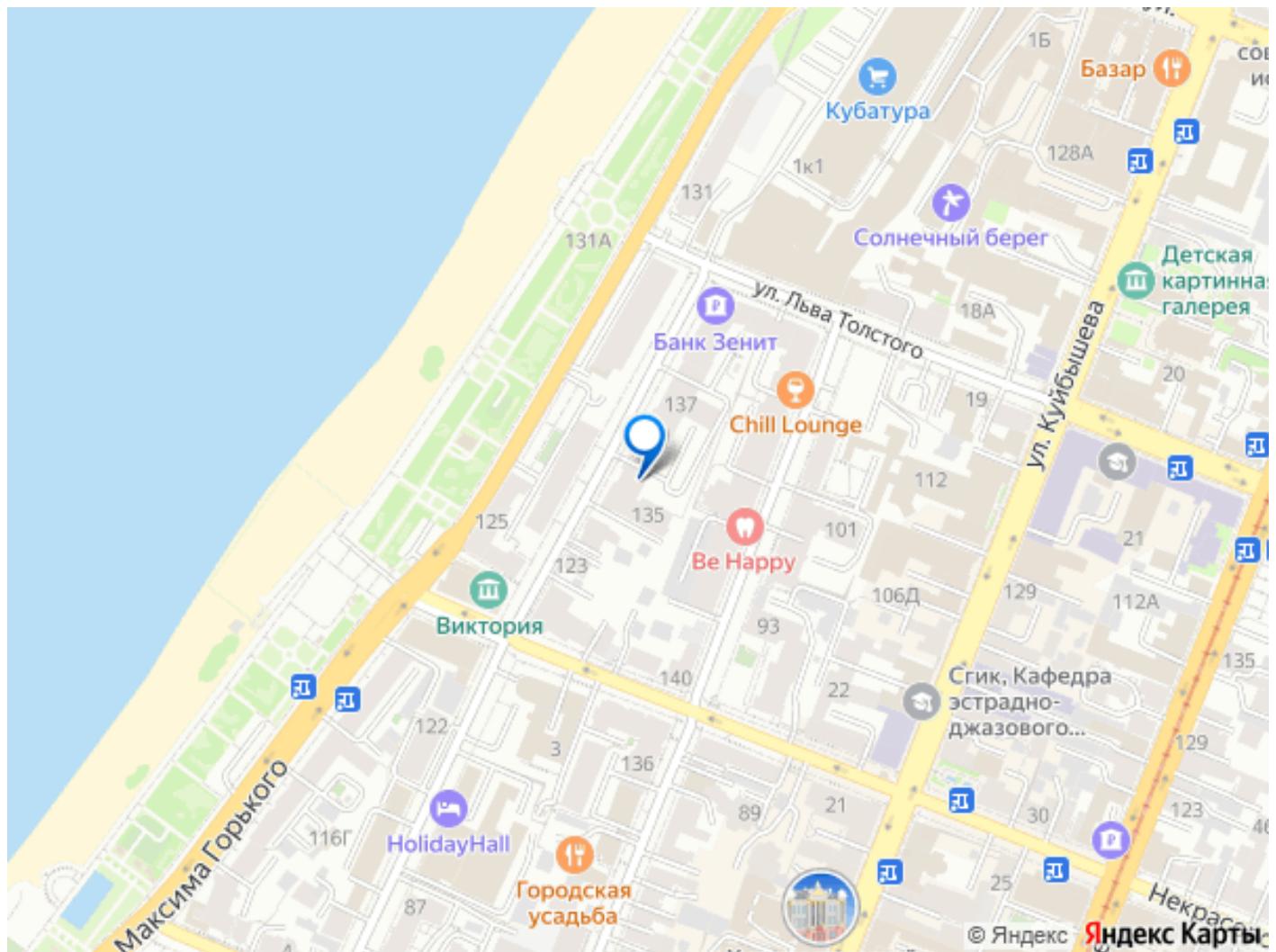


## Описание

Собственник сдаёт нежилое помещение в историческом центре Самары. 1 этаж 10-ти этажного нового дома. Отдельный вход. Помещение состоит из: просторной входной группы с холлом, пространства свободной планировки с панорамными окнами (вид на Волгу), отдельного зала, зоны кухни, оборудованной современной техникой, сан. узла с душевой. В помещении выполнен дизайнерский ремонт. В настоящее время помещение используется как Студия для проведения мероприятий. Возможна как

длительная аренда сроком на 11 месяцев с пролонгацией, так сдача в аренду на короткий срок (проведение мероприятий, семинаров, дней рождений, выпускных и т.д.) В стоимость аренды включены коммунальные платежи, кроме электричества и воды (по счетчикам).





Move.ru - вся недвижимость России