

Создано: 13.11.2025 в 13:25

Обновлено: 23.12.2025 в 10:50

**Самарская область, Самара, Вилоновская улица, 84**

**107 360 ₽**

Самарская область, Самара, Вилоновская улица, 84

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Вилоновская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

134.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

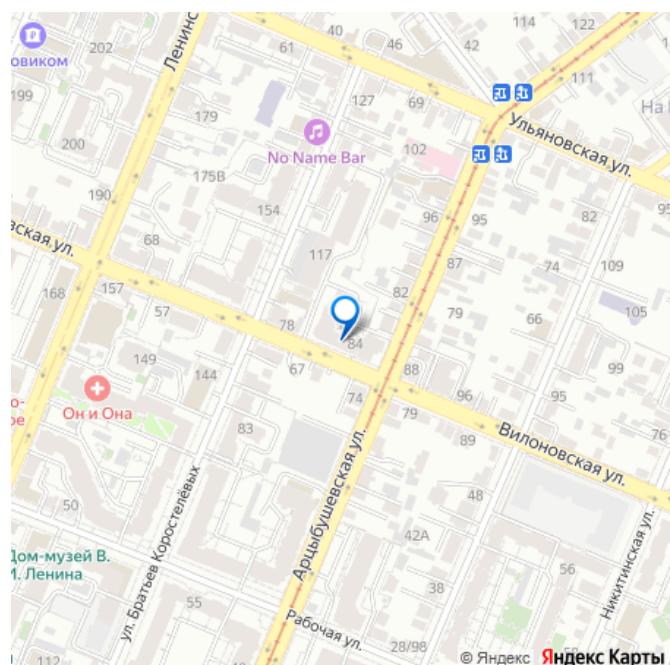
## Описание

Аренда универсального помещения, расположенного по адресу — улица Вилоновская, 84, рядом с пересечением с улицей Арцыбушевская. Большой трафик автомобилей и пешеходов. Первый этаж многоэтажного жилого дома. Первая линия по улице Вилоновская. Площадь 134,2 кв. М. Планировка — огромное единое пространство, разделенное двумя столбами. Санузел. Состояние: покрытие пола — плитка, стены окрашены, потолок — армстронг. Отдельный вход с Вилоновской.

<https://samara.move.ru/objects/9287595424>

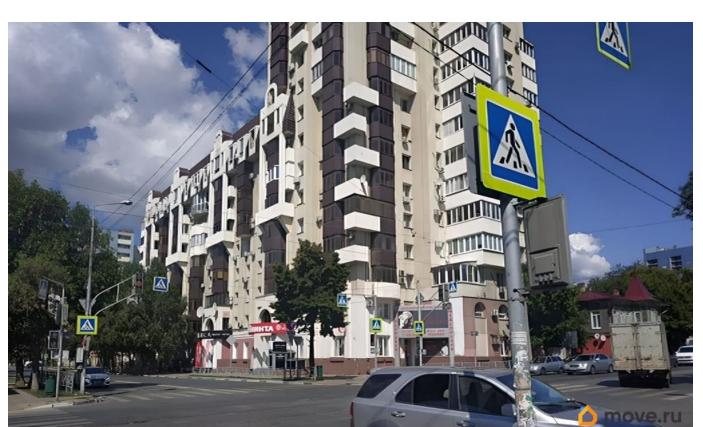
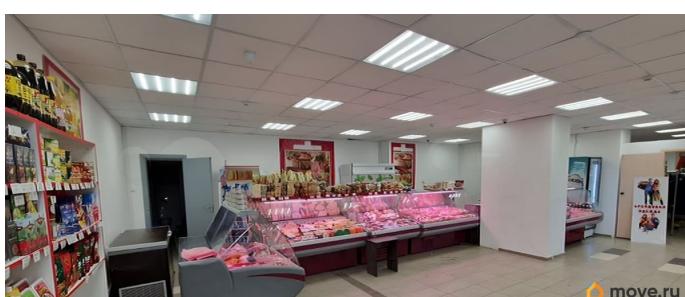
**РЕЗИДЕНЦИЯ НЕДВИЖИМОСТИ,  
РЕЗИДЕНЦИЯ НЕДВИЖИМОСТИ  
79871503019**

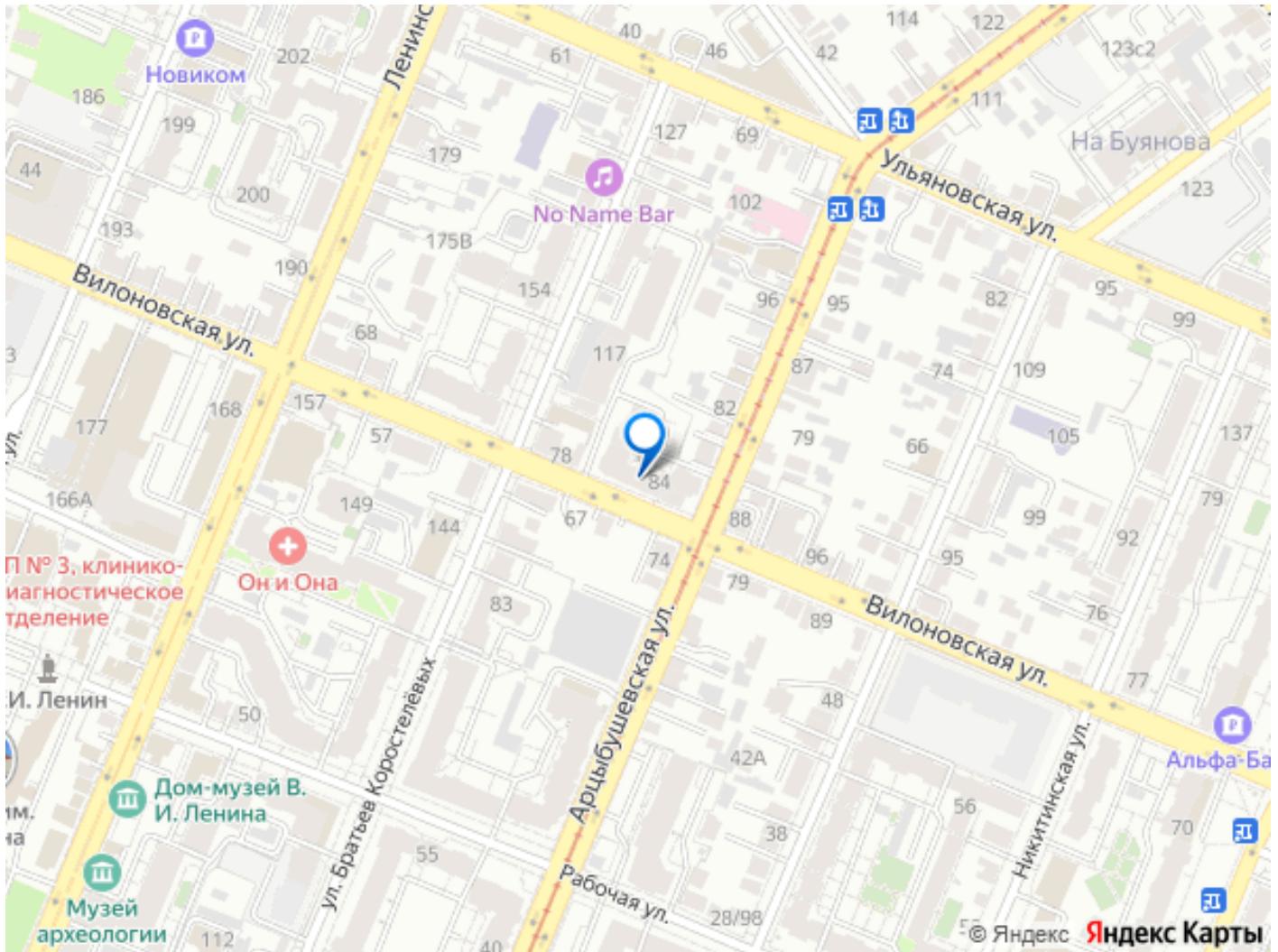
для заметок



Много стояков водоснабжения и водоотведения — можно создать несколько дополнительных мокрых точек. На фасаде есть место под вывеску. Помещение отлично подойдет под торговлю, офис компании, медицинский или образовательный центр и многое другое. Ставка аренды 800 руб. /кв. М плюс оплата коммунальных расходов.

Возможна аренда меньшей площади (обсуждается).





Move.ru - вся недвижимость России