

О Создано: 23.09.2025 в 15:14

Обновлено: 28.10.2025 в 14:44

## Самарская область, Самара, Вилоновская улица, 84

107 360 ₽

Самарская область, Самара, Вилоновская улица, 84

Округ

Самара, Ленинский район

Улица

улица Вилоновская

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

134.2 m<sup>2</sup>

#### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

#### Описание

Арт. 117691150 Аренда универсального помещения, расположенного по адресу - улица Вилоновская, 84, рядом с пересечением с улицей Арцыбушевская. Оживленный деловой район города. Большой трафик автомобилей и пешеходов. Первый этаж многоэтажного жилого дома. Первая линия по улице Вилоновская. Площадь 134,2 кв.м. Планировка - огромное единое пространство, разделенное двумя столбами. Санузел. Состояние: покрытие пола - плитка, стены окрашены, потолок - армстронг. В

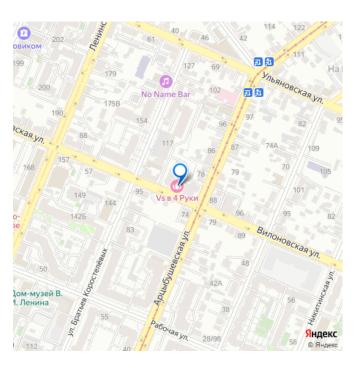
https://samara.move.ru/objects/9285164347

# Игорь Гусельников, РЕЗИДЕНЦИЯ НЕДВИЖИМОСТИ

79893053125







помещении много окон, очень светло.
Отдельный вход с Вилоновской. Много стояков водоснабжения и водоотведения - можно создать несколько дополнительных «мокрых» точек. На фасаде есть место под вывеску. Помещение отлично подойдет под торговлю, офис компании, медицинский или образовательный центр и многое другое. Ставка аренды 800 руб./кв.м плюс оплата коммунальных расходов.



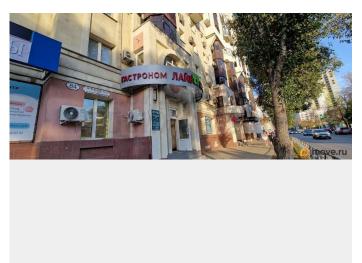


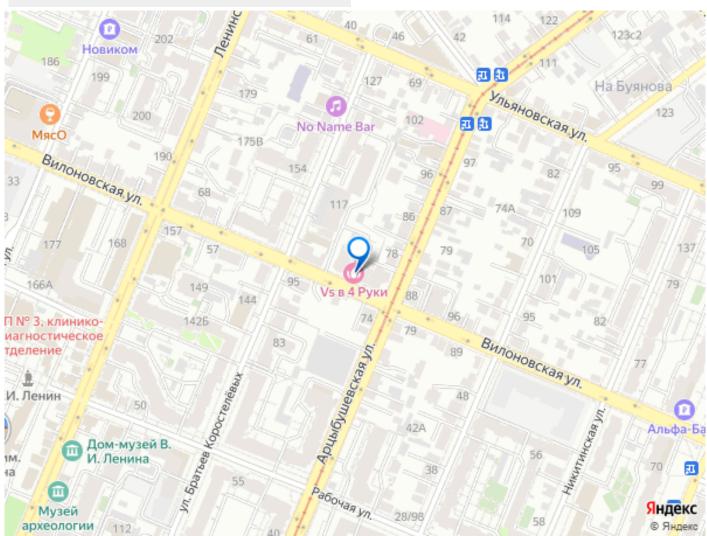












Move.ru - вся недвижимость России