

🕒 Создано: 23.09.2025 в 15:14

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 19:52

**Самарская область, Самара, Вилоновская
улица, 84**

107 360 ₽

Самарская область, Самара, Вилоновская улица, 84

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Вилоновская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

134.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

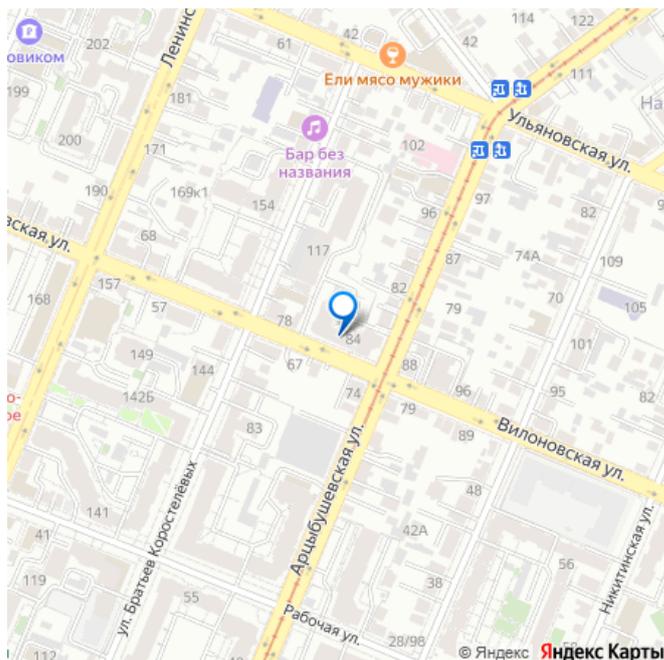
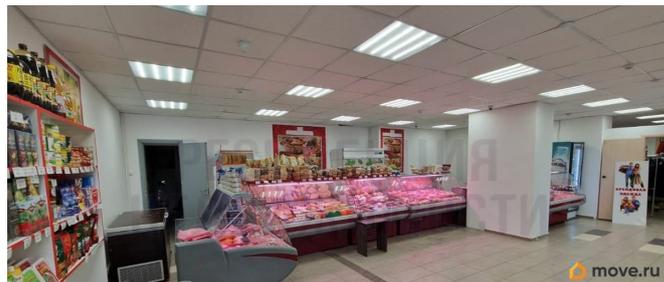
Арт. 117691150 Аренда универсального помещения, расположенного по адресу - улица Вилоновская, 84, рядом с пересечением с улицей Арцыбушевская. Оживленный деловой район города. Большой трафик автомобилей и пешеходов. Первый этаж многоэтажного жилого дома. Первая линия по улице Вилоновская. Площадь 134,2 кв.м. Планировка - огромное единое пространство, разделенное двумя столбами. Санузел. Состояние: покрытие пола - плитка, стены окрашены, потолок - армстронг. В

<https://samara.move.ru/objects/9285164347>

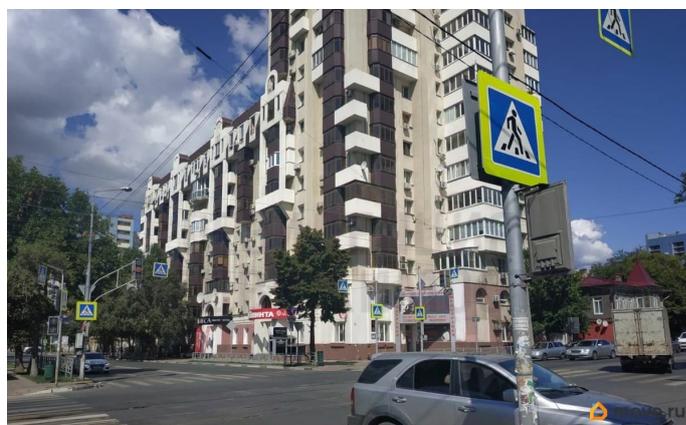
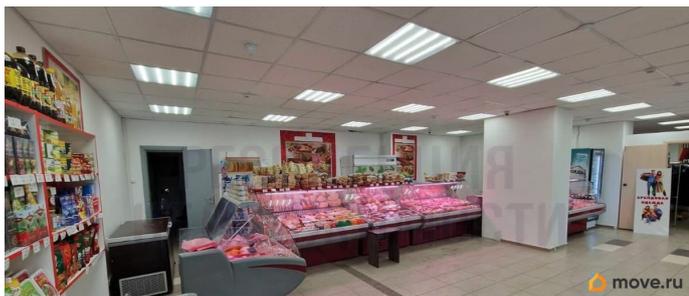
**Игорь Гусельников, РЕЗИДЕНЦИЯ
НЕДВИЖИМОСТИ**

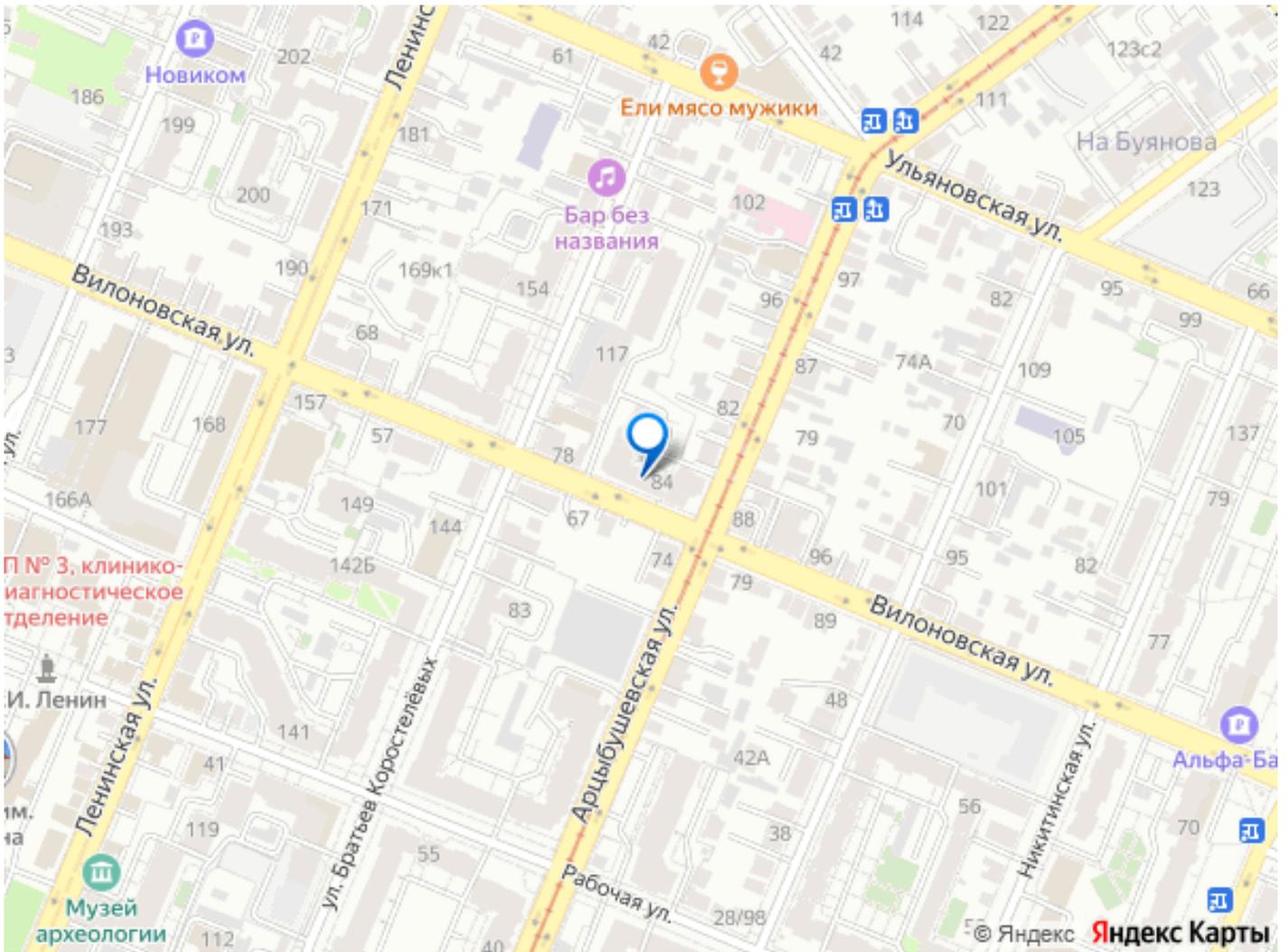
79893053125

для заметок



помещении много окон, очень светло.
Отдельный вход с Вилоновской. Много
стояков водоснабжения и водоотведения -
можно создать несколько дополнительных
«мокрых» точек. На фасаде есть место под
вывеску. Помещение отлично подойдет под
торговлю, офис компании, медицинский или
образовательный центр и многое другое.
Ставка аренды 800 руб./кв.м плюс оплата
коммунальных расходов.





Move.ru - вся недвижимость России