

🕒 Создано: 06.02.2026 в 12:44

Обновлено: 07.03.2026 в 11:25

**Самарская область, Самара, просека 5-я,
97Б**

65 000 ₽

Самарская область, Самара, просека 5-я, 97Б

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

131 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Общая входная

группа - Общая парковка - Доступ 24/7 -

Черновой ремонт - Открытая планировка -

Жилой дом - Коммунальные услуги

оплачиваются отдельно

Дополнительная информация: Сдаётся в аренду помещение

свободного назначения, общей площадью

131,3 м2 на территории паркинга в ЖК

«Надежда». Два заезда. Возможность

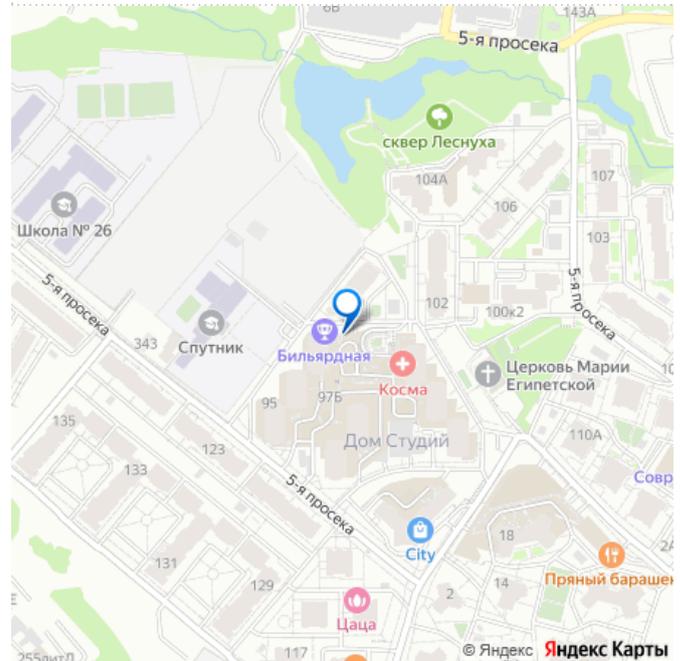
подъехать на авто. Отдельный вход в

помещение. Запасной выход. Доступ 24/7.

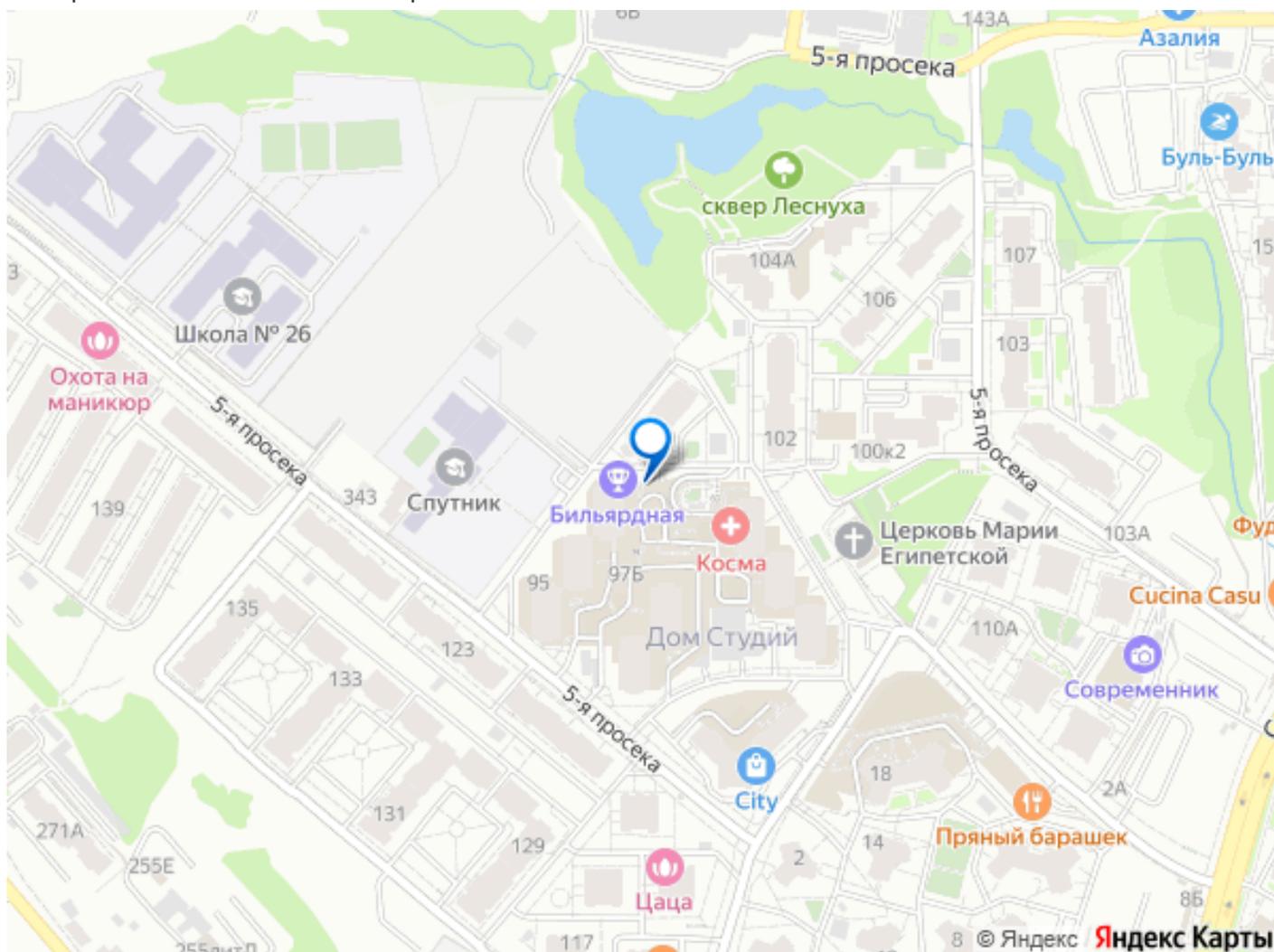
Высота потолков 2,9 м. Выделенная

мощность 5 кВт. Помещении в черновой

для заметок



отделке. Стяжка пола. Возможность подключения воды и канализации, все коммуникации в помещении. Арендные каникулы в счёт ремонта. Возможно использовать под: производство, сервис, ремонтные работы, хранение, складирование, сортировку товаров и пр. Активная локация. Плотная жилая застройка. Развитая инфраструктура. Хорошие подъездные пути. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Григорий. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России