

🕒 Создано: 16.01.2026 в 17:37

Обновлено: 10.02.2026 в 02:22

**Самарская область, Самара,
Физкультурная улица, 147**

85 800 ₽

Самарская область, Самара, Физкультурная улица, 147

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Физкультурная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

130 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

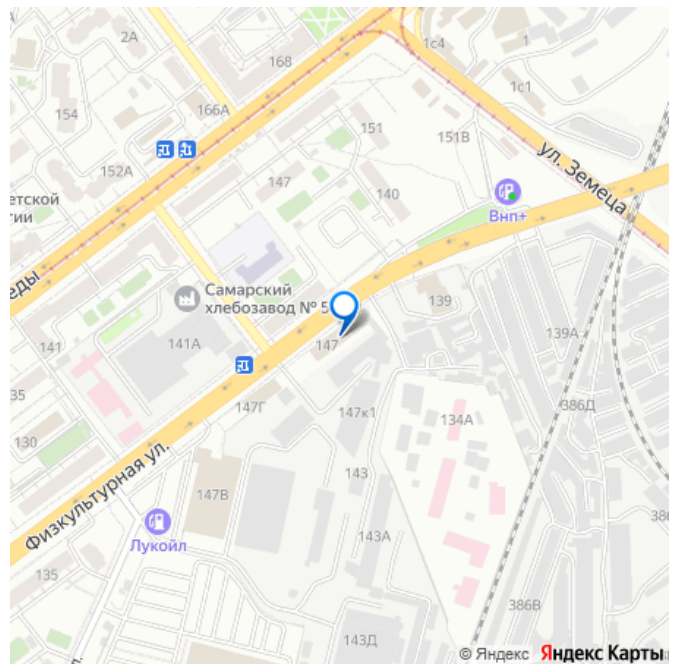
Описание

Сдаётся в аренду помещение свободного назначения площадью 130 кв. м. на первом этаже двух этажного здания по адресу: г. Самара, Промышленный район, ул. Физкультурная, д. 147. От собственника, без комиссии! Основные характеристики и преимущества помещения: - в собственности; - удобное расположение, высокий автомобильный трафик; - 1 линия ул. Физкультурная, рядом остановка общественного транспорта; - косметическая отделка, полы плитка, стены под покраску,

<https://samara.move.ru/objects/9288058298>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость
79198158650**

для заметок



потолок армстронг, светодиодной
освещение; - высокие потолки: до армстронга
3, 05 м; - светлое помещение, прямоугольной
формы, 6 окон; - рекламные возможности,
согласовываются индивидуально; -
отопление, водоотведение и водоснабжение -
центральные; - разрешенная мощность 20
кВт; -с/у на этаже; -свободная автомобильная
парковка на 7 машин со стороны главного
входа; -здание заполнено арендаторами; -
график работы с 8. 00-19:00; Цена 660 рублей
за кв. м. + электроэнергия по счетчику. -----

----- По всем
вопросам можете обратиться к специалисту
Яговитова Анастасия -----
----- «Регион Бизнес Недвижимость»
Арт. 128089265

