

Создано: 01.11.2025 в 17:17

Обновлено: 24.12.2025 в 10:25

**Самарская область, Кинель, Ясная улица,
21А**

91 000 ₽

Самарская область, Кинель, Ясная улица, 21А

Улица

[улица Ясная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

130 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная

входная группа - Своя парковка - Есть

возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной

вход - Доступ 24/7 - ХВС/Бойлер - Свой

санузел - Автономное отопление -

Естественная вентиляция - Есть кондиционер

- Максимальная мощность 30 кВт - Хороший

ремонт - Стрит ритейл - Имеется запасной

выход - Высота потолков 3 м - С окнами -

Возможность перепланировки -

Коммунальные услуги оплачиваются

отдельно Дополнительная информация:

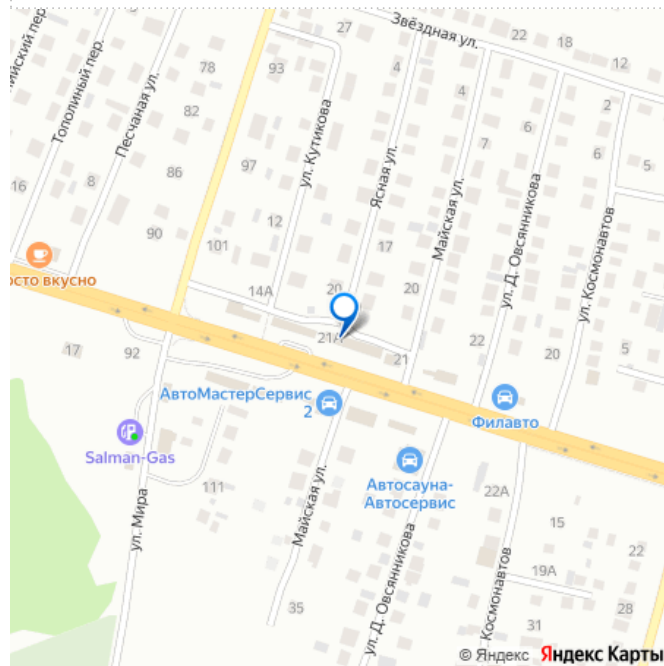
<https://samara.move.ru/objects/9286247438>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

79878185750

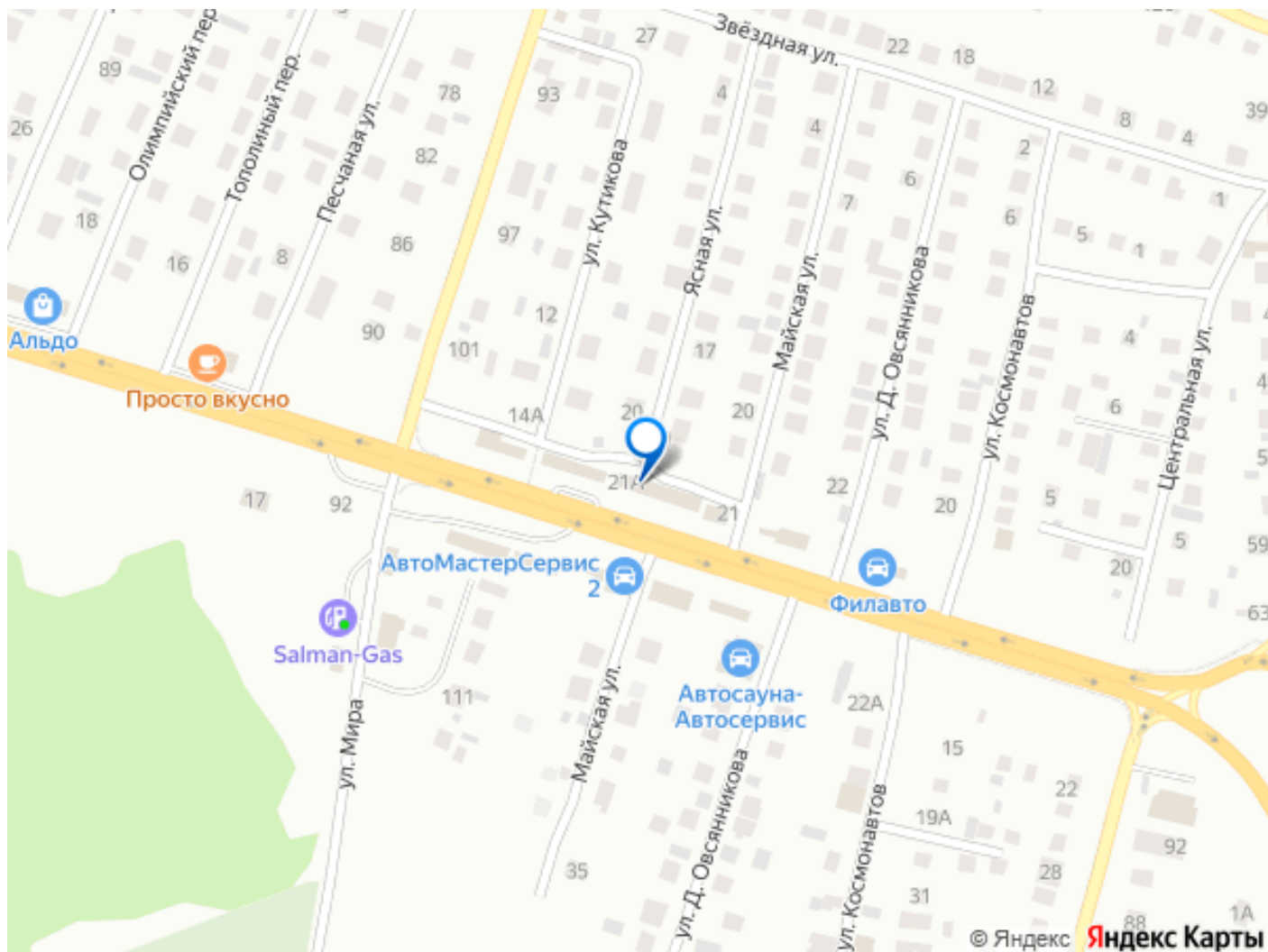
для заметок



Аренда помещения под магазин 130 м² на трассе Предлагаем в аренду просторное помещение площадью 130 м², идеально подходящее для организации магазина. Расположено на оживленной трассе, что обеспечивает высокий трафик и отличную видимость для потенциальных клиентов.

Преимущества: - Удобное расположение на трассе с интенсивным движением. - Большая площадь для размещения товаров и оборудования. - Возможность организации парковки для клиентов. - Хорошая инфраструктура в районе. Идеально подходит для: - Магазинов одежды и обуви. - Продуктовых магазинов. - Магазинов бытовой техники и электроники. - Автозапчастей и аксессуаров.

Условия аренды: - Гибкие условия аренды. - Возможность обсуждения индивидуальных условий. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Сергей Н. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России