

Создано: 01.11.2025 в 17:17

Обновлено: 24.12.2025 в 10:25

Самарская область, Кинель, Ясная улица, 21А

91 000 ₽

Самарская область, Кинель, Ясная улица, 21А

Улица

[улица Ясная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

130 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Своя парковка - Есть возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной вход - Доступ 24/7 - ХВС/Бойлер - Свой санузел - Автономное отопление -

Естественная вентиляция - Есть кондиционер

- Максимальная мощность 30 кВт - Хороший ремонт - Стрит ритейл - Имеется запасной выход - Высота потолков 3 м - С окнами -

Возможность перепланировки -

Коммунальные услуги оплачиваются
отдельно Дополнительная информация:

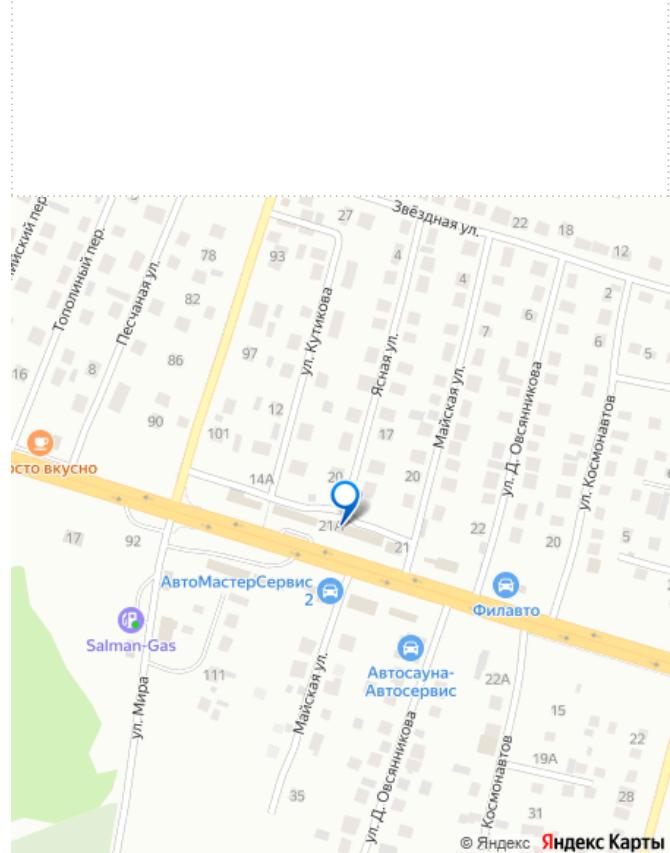
<https://samara.move.ru/objects/9286247438>

Агентство Регионального Развития,

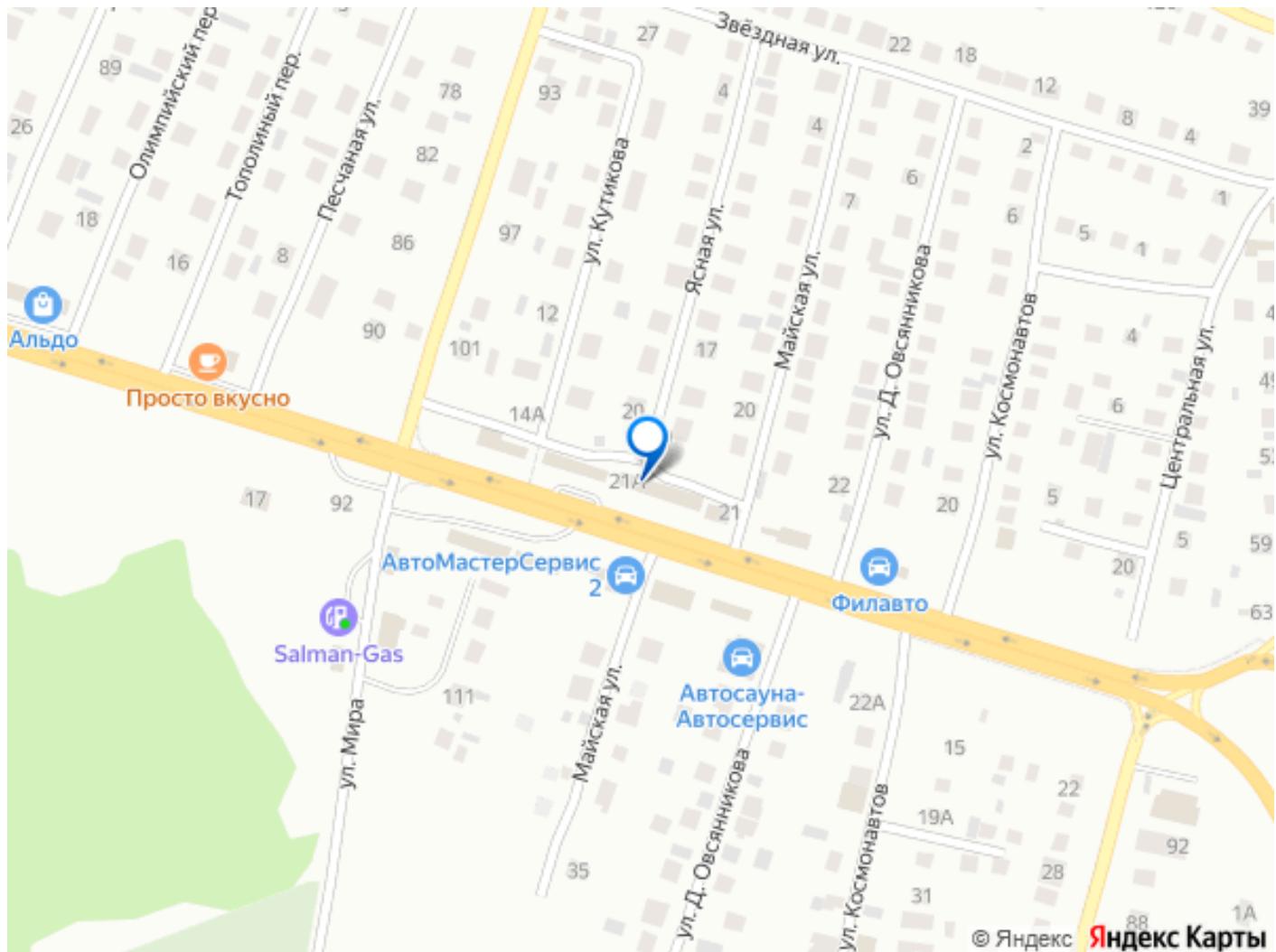
Агентство Регионального Развития

79878185750

для заметок



Аренда помещения под магазин 130 м² на
трассе Предлагаем в аренду просторное
помещение площадью 130 м², идеально
подходящее для организации магазина.
Расположено на оживленной трассе, что
обеспечивает высокий трафик и отличную
видимость для потенциальных клиентов.
Преимущества: - Удобное расположение на
трассе с интенсивным движением. - Большая
площадь для размещения товаров и
оборудования. - Возможность организации
парковки для клиентов. - Хорошая
инфраструктура в районе. Идеально
подходит для: - Магазинов одежды и обуви. -
Продуктовых магазинов. - Магазинов бытовой
техники и электроники. - Автозапчастей и
аксессуаров. Условия аренды: - Гибкие
условия аренды. - Возможность обсуждения
индивидуальных условий. По всем вопросам
можете обращаться к представителю
собственника: Сергей Н. Добавьте это
объявление в «избранное» - чтобы не
потерять.



Move.ru - вся недвижимость России