

Создано: 18.04.2025 в 13:09

Обновлено: 03.02.2026 в 11:44

**Самарская область, Самара, проспект Ленина, 14**

**200 000 ₽**

Самарская область, Самара, проспект Ленина, 14

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

128 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

[Сдаю](#)

Раздел

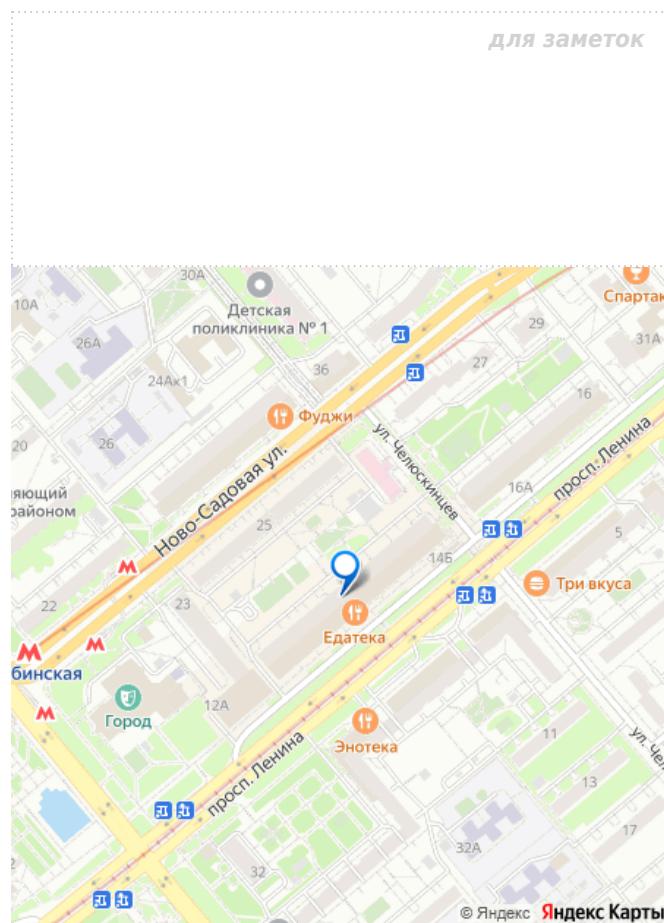
[Коммерческая недвижимость](#)

<https://samara.move.ru/objects/9277421763>

**Агентство Регионального Развития,**

**Агентство Регионального Развития**

**79878185750**



### Описание

От собственника! Без комиссии!

Предлагается в аренду торговое помещение в центре города на первой линии пр. Ленина площадью 128 кв.м. на первом этаже жилого дома с отдельным входом. - Высота потолков 3,5 м. - Установлены системы противопожарной и охранной сигнализации, система видеонаблюдения. - В помещении установлены кондиционеры. - Электрическая мощность 10 квт - Высокий пешеходный и автомобильный трафик в течение всего дня. - На фасаде здания место для размещения

рекламы. - Парковка перед зданием. - Удобная транспортная развязка, остановки общественного транспорта в 100 м от помещения, в двух минутах ходьбы ст. метро «Алабинская». Рядом расположены ТЦ «Мелодия», рестораны, аптеки, продуктовые магазины, скверы, областные библиотеки. - Помещение рассматривается как торговое помещение, помещение свободного назначения. По просмотру звоните заранее, чтобы договориться об удобном времени и обеспечить доступ к помещению. Наталья Г. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.

