

Создано: 14.06.2024 в 11:51

Обновлено: 04.02.2026 в 07:02

Самарская область, Самара, улица
Фрунзе, 96

145 800 ₽

Самарская область, Самара, улица Фрунзе, 96

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Фрунзе](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

121.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

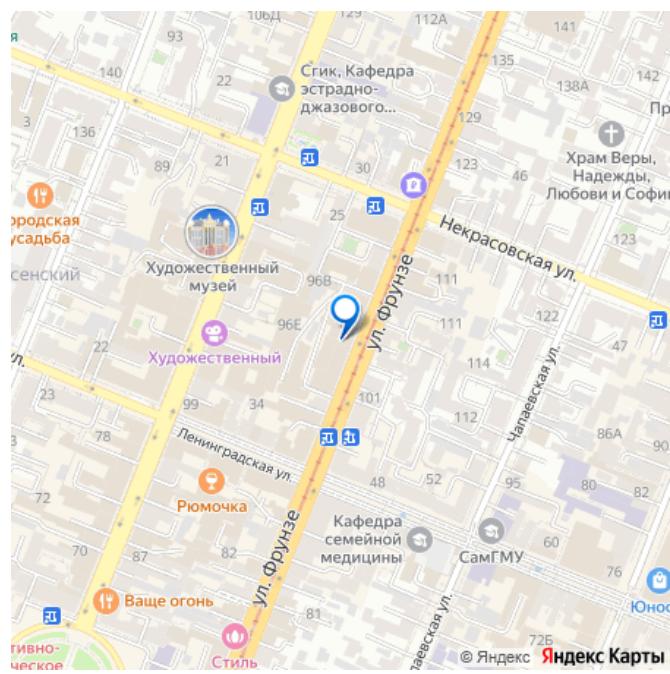
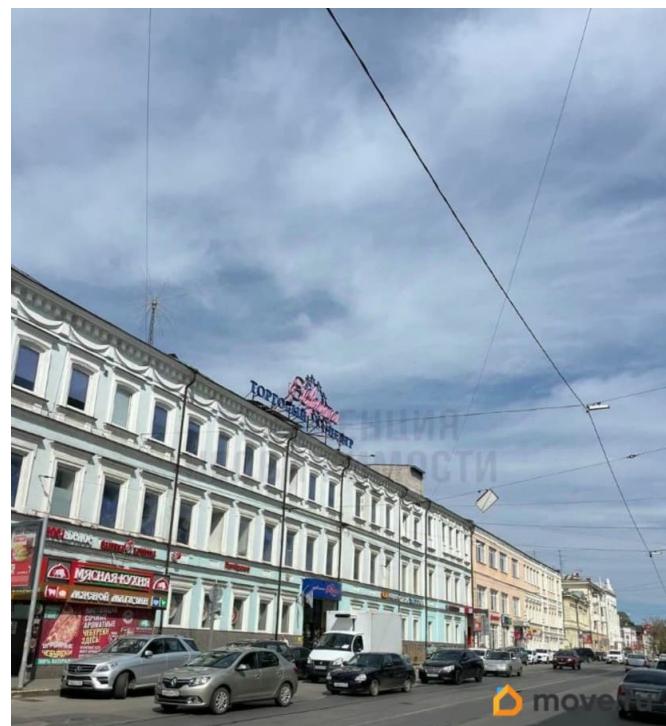
Описание

Арт. 59403007 г. Самара, Самарский район, ул. Фрунзе, дом 96. - ТЦ «Европа» Ближайшее пересечение с ул. Ленинградская Общая площадь: 121,5 кв.м. Этаж/этажность: 1/4. Сдается помещение на первом этаже в торговом центре в историческом центре города. Высота потолка: 4 м. Выделенная мощность: 30 кВт. Есть санузел и дополнительная разводка воды и канализации для кухни. Есть возможность деления помещения на кабинеты и дополнительной разводки воды. Арендные

<https://samara.move.ru/objects/9273486627>

**Марина Лунева, РЕЗИДЕНЦИЯ
НЕДВИЖИМОСТИ**
79893053125

для заметок



каникулы обсуждаются. Ремонт в помещение: пол плитка, стены под покраску, потолок армстронг, освещение светодиодное. Установлена охранно-пожарная сигнализация. Место под рекламу на фасаде помещения: баннеры над входом или окнах, реклама на торце дома. Около помещения есть парковка и внутри двора. В ближайшем окружении: рестораны, торговля различными товарами, детские центры и обучающие студии, гостиница, продуктовые магазины «Пятерочка» и «Магнит», товары для дома «Фикс Прайс», пункты выдачи заказов, аптеки и многое другое. Идеально под: ветеринарную клинику, медицинский центр, салон красоты, детский центр, логопедический центр, офис компании, торговлю и другое. Стоимость аренды: 145 800 рублей в месяц.

