

**Самарская область, Самара, ул. Победы,  
5**

**900 ₺**

Самарская область, Самара, ул. Победы, 5

Улица

[улица Победы](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдаётся в аренду помещение 120 кв.м. в готовом состоянии. Предлагается в аренду нежилое помещение свободного назначения площадью 120 кв.м., ранее использовалось под стоматологическую клинику. Это готовое, функциональное пространство с продуманной планировкой, которое отлично подойдёт под медицинскую, косметологическую, офисную или сервисную деятельность. Планировка и оснащение: - 6 изолированных кабинетов. - зона ресепшена. - 2 санузла. - комната персонала. Помещение отличается светлой, удобной планировкой и презентабельным внешним видом. Фасад и

для заметок



входная группа после капитального ремонта, что создаёт аккуратное и солидное первое впечатление для клиентов. Технические характеристики: - 1 этаж 5-этажного жилого дома. - электрическая мощность 380 В, 25 кВт. - отдельные счётчики на электроэнергию и воду. Условия аренды: 900 руб./кв.м. + коммунальные услуги. Возможен торг. Сдаю как собственник, без комиссии!!! Помещение подойдёт для клиники, стоматологии, медцентра, косметологии, салона премиум-класса, офиса, обучающего центра или другого бизнеса, которому важно достойное пространство и комфорт для клиентов.





