

🕒 Создано: 28.01.2026 в 11:04

🔄 Обновлено: 23.02.2026 в 18:38

**Самарская область, Самара, улица  
Георгия Димитрова, 117**

**70 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Георгия Димитрова, 117

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Георгия Димитрова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

117 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

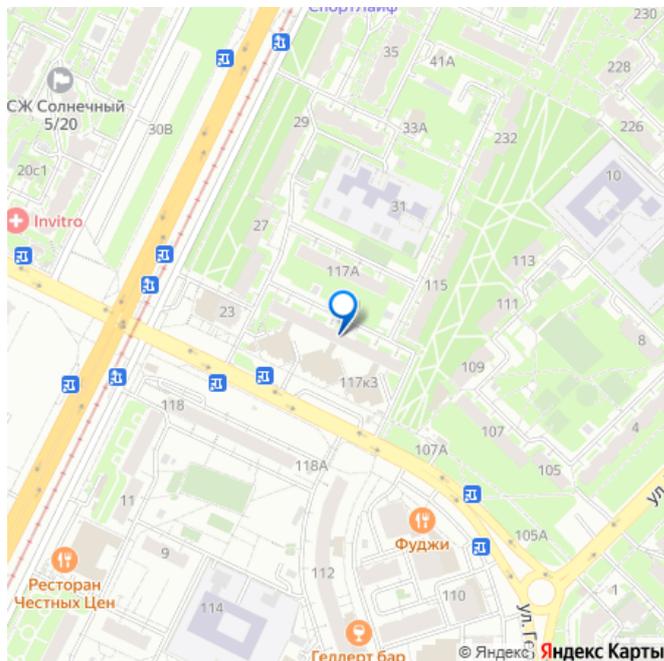
От собственника! Без комиссии! Предлагаю в аренду помещение на первой линии с очень большим пешеходным и транспортным трафиком. Остановки общественного транспорта и маршрутных такси обеспечивают отличную доступность из любой точки города. Основные характеристики и преимущества помещения:

- Отдельно стоящее здание.
- Доступ на территорию с 8 до 21 ч.
- Санузел на этаже.
- Электрическая мощность 10 кВт, позволяет подключать необходимое оборудование.
- На

<https://samara.move.ru/objects/9288499968>

**Агентство Регионального Развития,  
Агентство Регионального Развития  
79878185750**

для заметок



полу плитка, стены под покраску, потолок Армстронг. - Высота потолков 3 м. - В установлены кондиционеры. - Большие окна, делают помещения просторными и дают много дневного света. - Помещения рассматриваются под офисы, помещения свободного назначения. - Парковочные места около здания. Аренда + НДС 5%+ коммунальные услуги (свет, вода, зимой отопление). По просмотру звоните заранее, чтобы договориться об удобном времени и обеспечить доступ к помещениям. Елена Т. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.

