

Создано: 13.11.2025 в 12:10

Обновлено: 22.01.2026 в 10:28

**Самарская область, Самара, проспект  
Карла Маркса, 318**

**10 530 000 ₽**

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 318

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

117 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

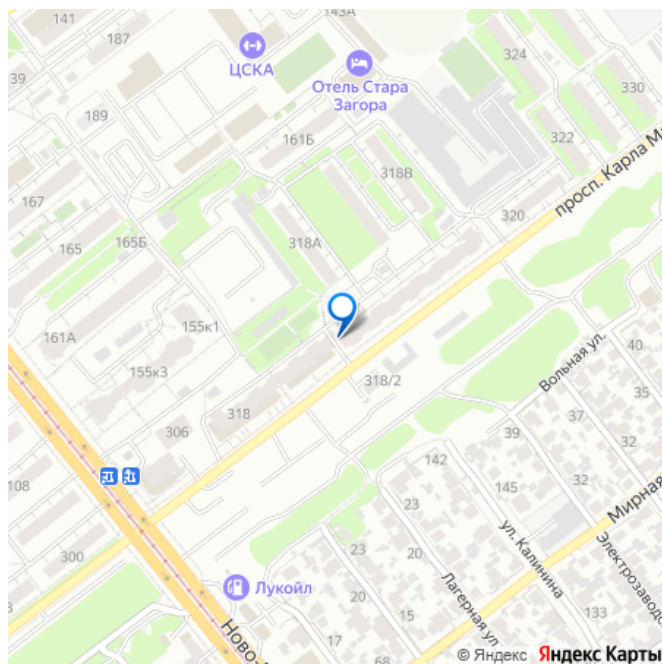
## Описание

Сдаётся в аренду помещение 117 м<sup>2</sup>.  
Предлагаем вашему вниманию просторное помещение площадью 117 квадратных метров, расположенное на улице Карла Маркса, дом 318. Идеальный вариант для бизнеса! Рассмотрим арендаторов на половину помещения! Преимущества: Два отдельных входа: один с улицы, другой со двора — удобство для клиентов и сотрудников. Первая линия здания — отличная видимость для привлечения внимания потенциальных посетителей.

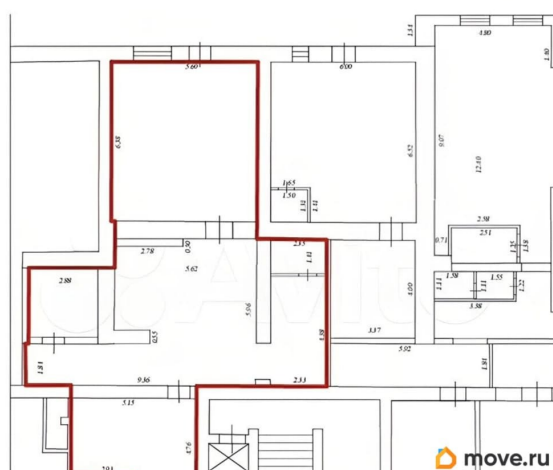
<https://samara.move.ru/objects/9287595362>

**РЕЗИДЕНЦИЯ НЕДВИЖИМОСТИ,  
РЕЗИДЕНЦИЯ НЕДВИЖИМОСТИ  
79871503019**

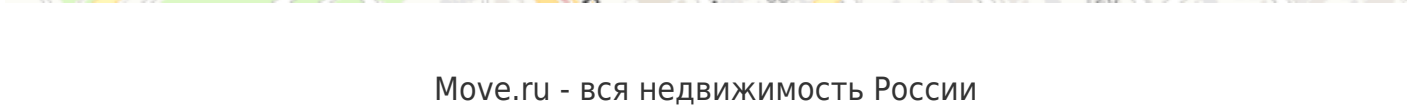
для заметок



Возможность использования под различные виды деятельности: офис, магазин, кафе, мастерская и многое другое. Особенности: Помещение находится в оживленном районе города, обеспечивая высокий поток людей. Просторная площадь позволяет реализовать любые дизайнерские решения и организовать пространство максимально эффективно. Отличная транспортная доступность, удобная парковка рядом. Не упустите возможность арендовать выгодное коммерческое помещение! Звоните прямо сейчас для уточнения деталей и организации просмотра.







Move.ru - вся недвижимость России