

🕒 Создано: 22.04.2025 в 13:23

Обновлено: 19.10.2025 в 12:36

<https://samara.move.ru/objects/9277681320>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость**

79337832771

**Самарская область, Самара, Заводское
шоссе, 15к1**

31 460 ₽

Самарская область, Самара, Заводское шоссе, 15к1

Округ

[Самара, Советский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

114.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда 114,4 м2 свободного назначения
Адрес .г Самара, Заводское ш., 15А От
Собственника без комиссии Сдается в аренду
помещение на 2 этаже отдельно-стоящего
здания под легкое производство (швейное,
сборочное) или офис на охраняемой базе на
первой линии Заводского шоссе.

Характеристики: - помещение 114,4 м2 часть
второй этаж 2-х этажного кирпичного здания,
включает в себя кабинеты 43,6м2, 39,9 м2,
коридор и сан.узел; - высота потолка 2,8 м; -
отдельная лестница на 2-й этаж; - эл.
мощность 100 кВт с возможностью
увеличения (7р/кВтч); - интернет 4

для заметок



провайдера; - кондиционеры; - вода и канализация центральные (оплата по счетчику); - отопление от котельной на базе; - система пожарной и охранной сигнализации; - территория базы асфальт, чистая и летом и зимой, огороженная, въезд ч/з КПП, видеонаблюдение по всей территории. Стоимость аренды 275 руб./кв.м +к/у + эл.эн _____

Колеганов Андрей От собственника. Без комиссии. Арт. 101984931



План 2 этажа лит. I





