

🔇 Создано: 06.10.2025 в 17:30

Обновлено: 12.12.2025 в 23:41

# Самарская область, Тольятти, улица 40 лет Победы, 38A

## 100 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица 40 лет Победы, 38А

Округ

Тольятти, Автозаводский район

Улица

улица 40 лет Победы

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

 $111 \, \text{M}^2$ 

### Детали объекта

Тип сделки

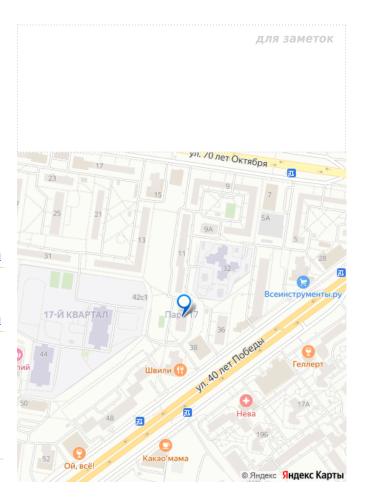
Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

#### Описание

От собственника! Без комиссии!
Предлагается в аренду или продаже
универсальное помещение в новом жилом
доме, идеально подходящее для широкого
спектра услуг и торговых целей. Основные
характеристики: Многофункциональная
планировка, которая позволяет адаптировать
пространство под различные виды
деятельности — магазины, офисы, салоны
красоты, услуги и др. Расположено в
современном жилом комплексе с высокой
проходимостью и хорошей доступностью.



Огромные витринные окна и просторный вход обеспечивают хорошую видимость и притягательность для клиентов. Высокие потолки и светлый интерьер создают комфортные условия для работы и привлечения посетителей. Современные коммуникации: электроснабжение, вентиляция, кондиционирование. Гибкие условия аренды или покупки, возможность долгосрочного сотрудничества. Это отличное решение для бизнеса, идущего в ногу с современными тенденциями, в новом жилом районе с высокой плотностью населения. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и организации просмотра! По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Руслан К. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.

ул. 70 лет Октября E The 21 5A родственники EII. 83 33 Всеинструменты.ру 42c1 17-Й КВАРТАЛ 33A yn. 40 ner flobeda KBAP Геллерт Каспий Швили 🔐 50 17A 17Д EI Нева 囮 195 Какао мама Ой, всё! © Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России