

🕒 Создано: 02.04.2026 в 04:02

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 04:02

APP, APP

89251234567

**Самарская область, Самара,
Красноармейская ул, 122**

90 000 ₽

Самарская область, Самара, Красноармейская ул, 122

Улица

[улица Красноармейская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

110 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Доступ 24/7 - ХВС/Бойлер - Свой санузел -

Индивидуальное отопление - Есть кондиционер - Хороший ремонт - Открытая планировка - Офисный центр - Без лифта - С окнами

Дополнительная информация:
Сдаётся в аренду стильное двухуровневое помещение в центре Самары по адресу: г. Самара, ул. Красноармейская, 122А Идеально под бизнес с атмосферой и высоким средним чеком
Характеристики: Общая площадь: ~95 м? 1 этаж: 45 м? (open space) 2 этаж

для заметок



(антресоль): 50 м². Высокие потолки / второй свет. Открытая планировка. Отдельные помещения под санузел и тех. нужды. Большие окна — много естественного света. Преимущества: Уникальный формат — редкость на рынке. Возможность зонирования (клиенты / персонал / VIP). Отлично подходит под брендовый бизнес. Центр города — удобная локация. Подойдёт под: студию красоты / барбершоп шоурум / магазин одежды кофейню / лаунж-пространство фотостудию / блогерское пространство офис / коворкинг. Почему стоит посмотреть: Такие помещения не задерживаются на рынке. Звоните / пишите — покажу в удобное время. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Сергей М. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.





