

🕒 Создано: 22.05.2025 в 13:14

Обновлено: 02.02.2026 в 10:59

**Самарская область, Самара, улица
Санфировой, 99**

90 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Санфировой, 99

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Санфировой](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

110 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

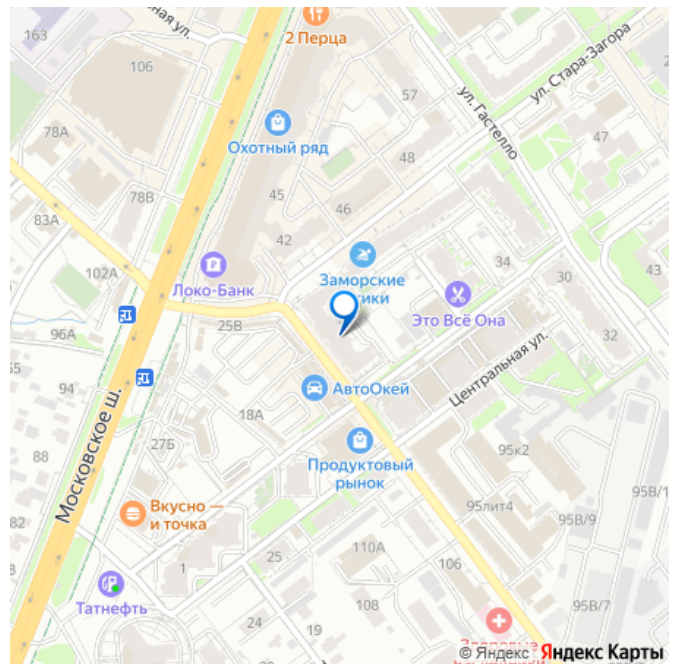
Описание

Арт. 105440328 Уникальная возможность аренды коммерческого помещения в центре города! Идеальное место для вашего бизнеса — аренда просторного помещения свободного назначения по адресу: ул. Санфировой, 99 (со стороны ул. Стара Загора). Преимущества: Отличное расположение: 1-я линия, густонаселённый район, проходимое и проездное место. Удобный вход и крыльцо с местом для рекламы — привлекайте клиентов с первого взгляда. Площадь — 100 кв.м., высота

<https://samara.move.ru/objects/9279834393>

**Андрей Никашкин, РЕЗИДЕНЦИЯ
НЕДВИЖИМОСТИ
79893053125**

для заметок



потолков — 3 м, выделенная мощность — 15 кВт (с возможностью увеличения) Все коммуникации центральные, круглосуточный доступ — работайте в удобное для вас время! Удобные подъездные пути с любого направления В шаговой доступности парки, остановки транспорта, супермаркеты, кафе, ТЦ, салоны красоты и аптеки — всё для вашего успеха! На данный момент ведутся ремонтные работы. Под конкретного арендатора сделаем современный ремонт в максимально короткие сроки — за наш счет или в счет арендной платы! Цена: 90 000 руб./мес. + коммунальные услуги Без комиссии для арендатора! Рассмотрим любые предложения! Не упустите шанс открыть или расширить бизнес в самом центре города! Звоните прямо сейчас и договоритесь о просмотре!

