

Создано: 20.12.2025 в 23:54

Обновлено: 21.12.2025 в 00:11

<https://samara.move.ru/objects/9287560882>

Екатерина Рихтер, Екатерина Рихтер

79879736682

Самарская область, Самара, Никитинская улица, 92

110 000 ₽

Самарская область, Самара, Никитинская улица, 92

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Никитинская](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

106.6 м²

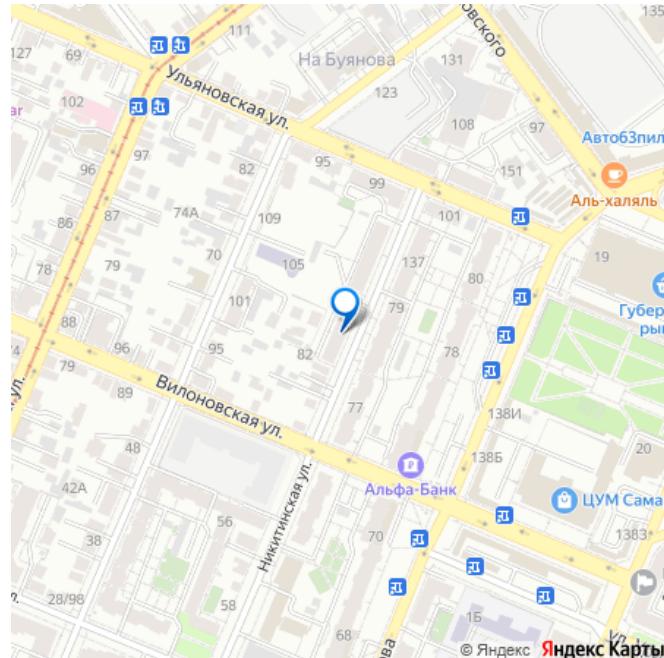
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



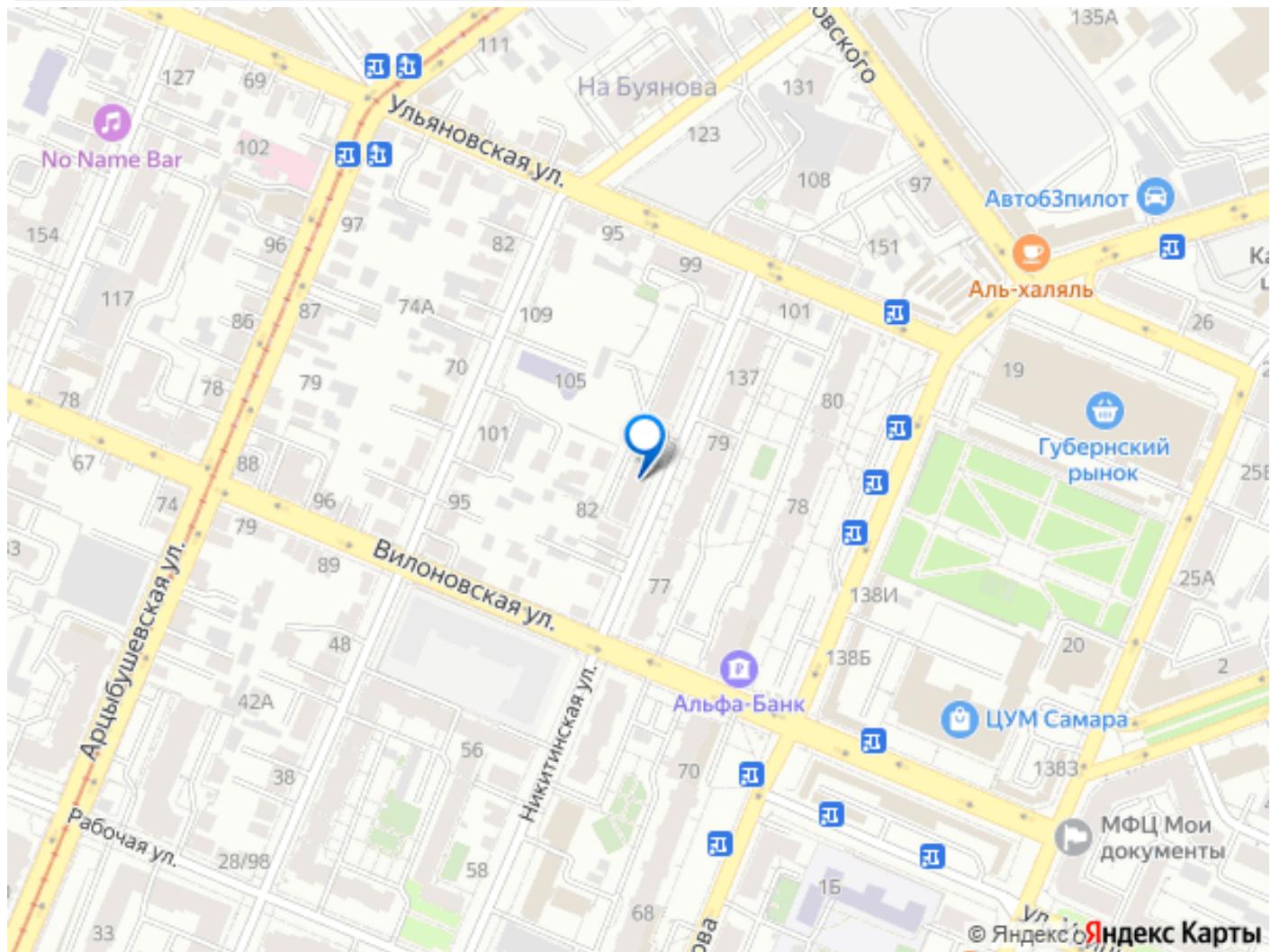
Описание

Сдам помещение свободного назначения в центре города! Помещение подходит под офис, клинику, салон красоты, косметологию, магазин и тд. Преимущества: 1) отдельный вход (доступ 24/7), с/у, 2) помещение с ремонтом (минимальные вложения на стадии заезда), 3) на фасаде есть место под бесплатную рекламу (возможность быстро заявить о себе), 4) парковка перед зданием, 5) удобные подъездные пути и тротуар, 6) витринные окна, 7) место под разгрузку.

Технические характеристики: окна на обе

стороны помещения, на полу керамогранит, стены покрашены, потолок 3.3 м, есть место под склад, мощность 35 кВт. Оплата + к.у. Звоните! Если не дозвонились с сайта, пишите номер для связи в сообщениях, перезвоню.





Move.ru - вся недвижимость России