

Создано: 04.02.2026 в 15:24

Обновлено: 13.02.2026 в 13:23

<https://samara.move.ru/objects/9288946337>

Агент

79871655883

Самарская область, Самара, просека 5-я, 119

158 250 ₽

Самарская область, Самара, просека 5-я, 119

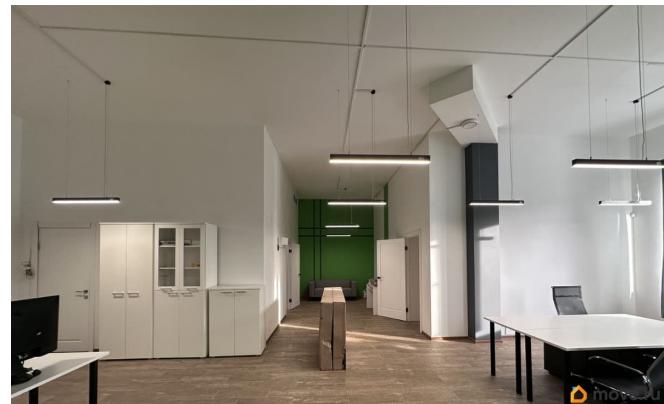
Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

105.5 м²



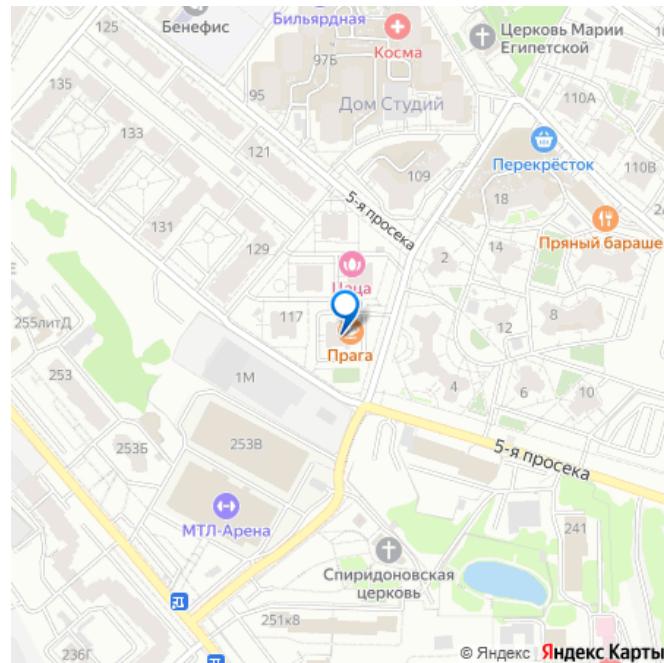
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается офис в аренду 106 м² со свежим чистовым, современным ремонтом, очень просторный, светлый, теплый. Потолок 4м². Стоит кондиционер, сплит-система на холод и обогрев. Есть кабинет директора, кухня, санузел, зона отдыха, кладовая или ванна.

Мощность 15 к Ватт. Подойдет под Медицинский центр, стоматологию, косметологию, Учебный центр, автошколу, шоу рум, Озон, Валдбери, Яндекс Маркет, магазин плитки и камня, магазин мебели, декора и дизайна, а так же приемная депутата, банк, нотариус, адвокаты и и. Район приличный и оживленный, рядом с

Волгой(есть прямой спуск) с хорошим пешеходным и проездным трафиком. Есть парк с озером Леснуха с утками и белками. Экологически самый чистый район в Самаре! Развитая инфраструктура в районе, есть все: школы? сады, больницы, супермаркеты, рынок, пекарни, салоны, все, что нужно для жизни. Лучшее предложение в городе Самара! Риелторам просьба не беспокоиться и не копировать мое объявление!! Не упустите возможность взять в аренду офис, самое выгодное предложение. На просмотр, пожалуйста записывайтесь заранее.

