

Создано: 20.08.2023 в 19:32

Обновлено: 24.10.2025 в 12:10

**Самарская область, Самара,
Арцыбушевская улица, 40**

750 000 ₽

Самарская область, Самара, Арцыбушевская улица, 40

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Арцыбушевская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1054 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

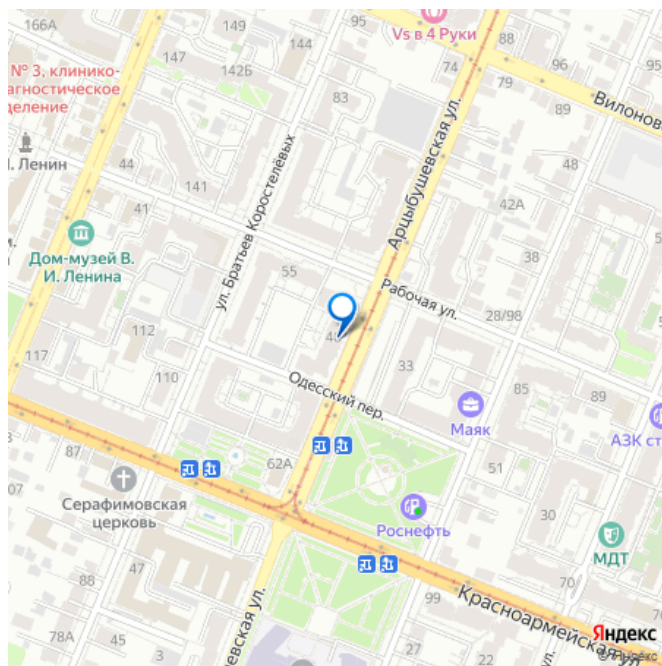
Описание

Арт. 33584895 г. Самара, Ленинский район, улица Арцыбушевская, 40 Аренда от 250 кв.м. до 1054 кв.м. Помещение под офис, магазин, банк, общепит. Аренда от собственника. Находится на оживленном трафике, пересечении Арцыбушевская/Рабочая/Красноармейская. На пересечение пешеходных переходов. Этаж/Этажность: цокольный этаж/ 9 эт. жилого дома. Два отдельных входа с первой линии. На фасаде расположены конструкции для размещения вывесок и наружной

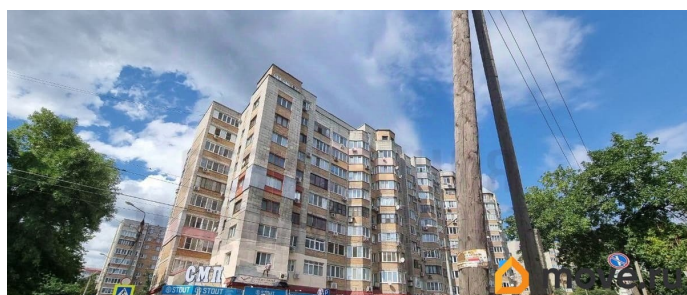
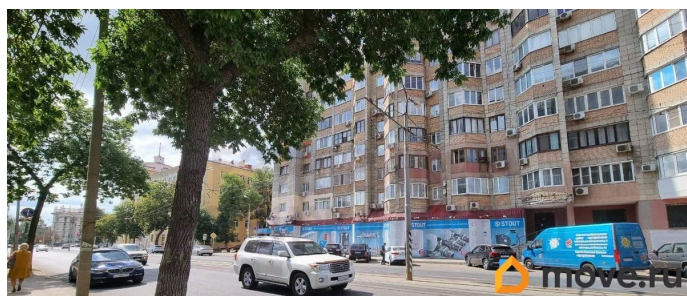
<https://samara.move.ru/objects/9273486625>

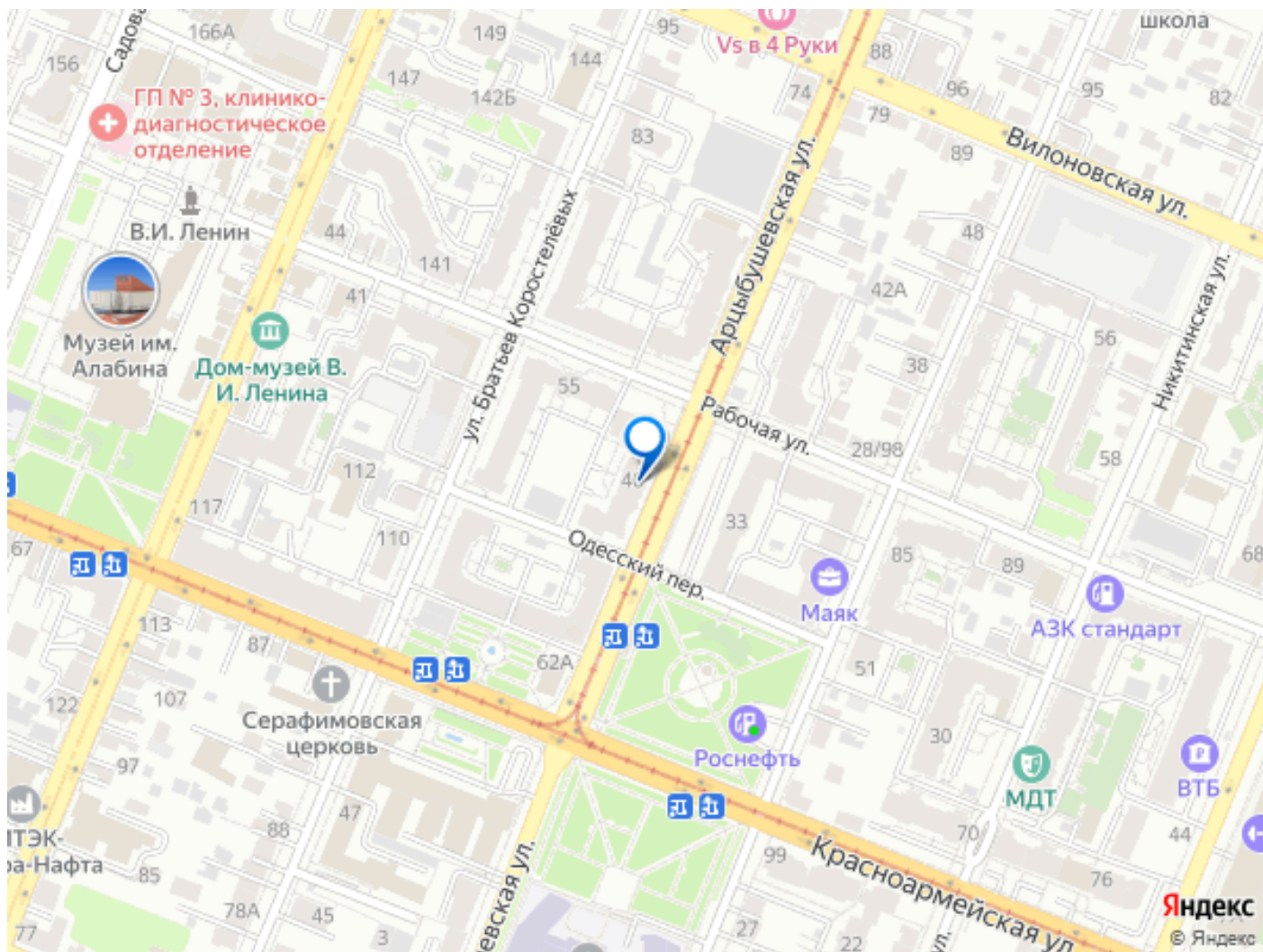
**Игорь Гусельников, РЕЗИДЕНЦИЯ
НЕДВИЖИМОСТИ
79893053969**

для заметок



рекламы. Высота потолка 3,2 м., кондиционеры. Свежий ремонт. Полностью меблированная. Напротив помещения расположена остановка общественного транспорта. В ближайшем окружении расположены магазины «У Палыча», «Фабрика Качества», «Пивное место», «Магнит», «Пятерочка», Аптека «Вита», спальный район. Стоимость 1 кв. м. от 400 рублей. Стоимость аренды: от 8 000 рублей в месяц.





Move.ru - вся недвижимость России