

ПАРА, ПАРА

79198165475

**Самарская область, Самара, Дачная
улица, 27А**

145 600 ₽

Самарская область, Самара, Дачная улица, 27А

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Дачная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

104 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

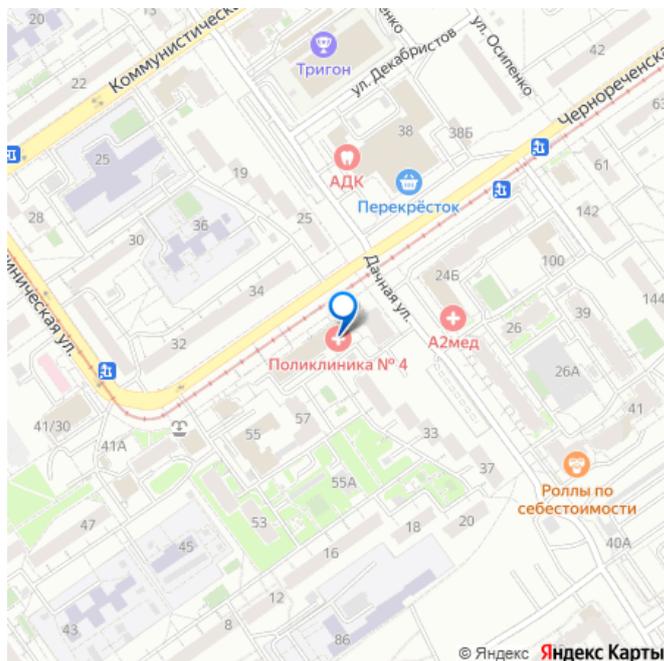
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

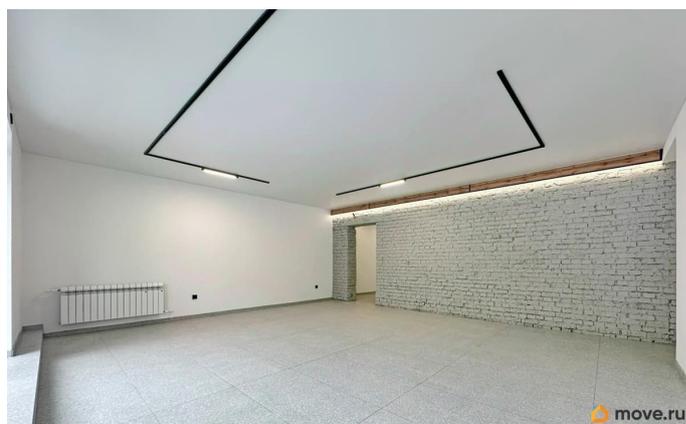
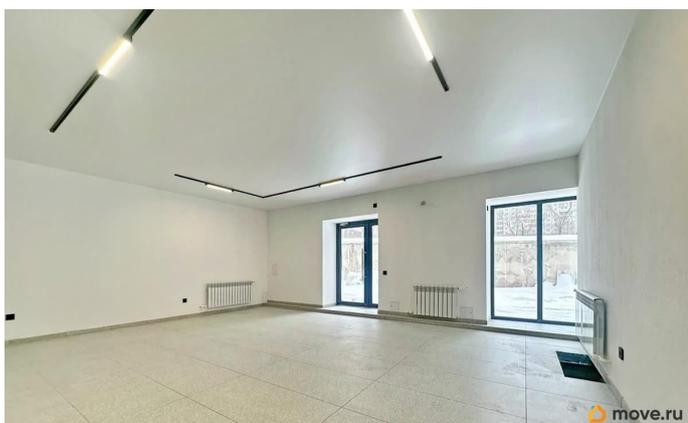
КОММЕРЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ В СЕРДЦЕ ГОРОДА ул. Дачная, 27А — первая линия в густонаселённом районе Ваш бизнес заслуживает лучшего места! Представляем первый этаж современного трёхэтажного здания с безупречной локацией и готовой инфраструктурой для успешного старта или расширения вашего дела. **ЛОКАЦИЯ, КОТОРАЯ РАБОТАЕТ НА ВАС** - Первая линия с максимальным пешеходным трафиком - Остановки общественного транспорта в шаговой доступности - Плотная жилая

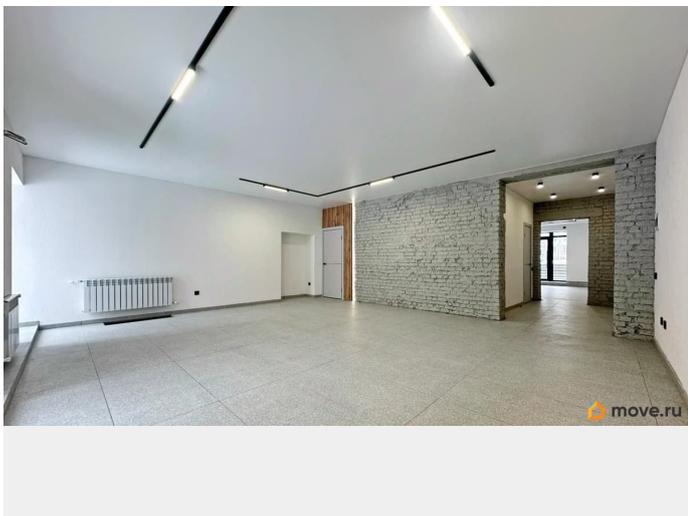
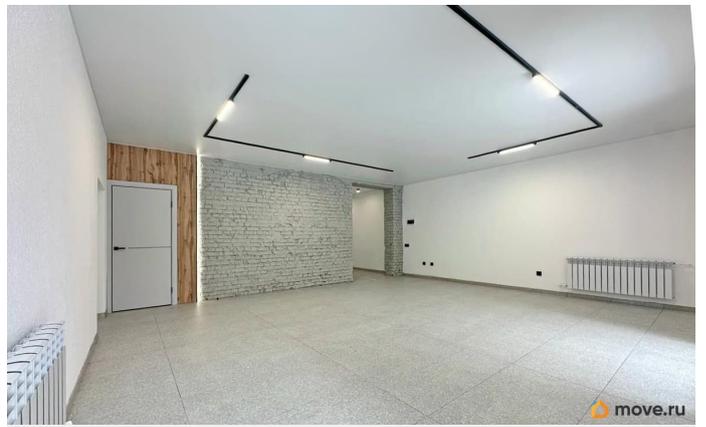
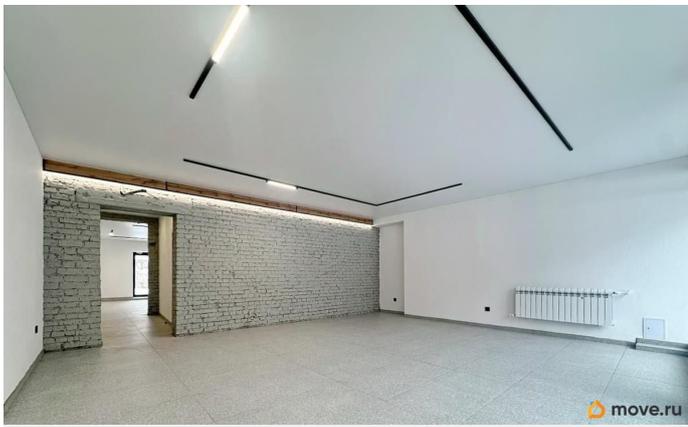
для заметок

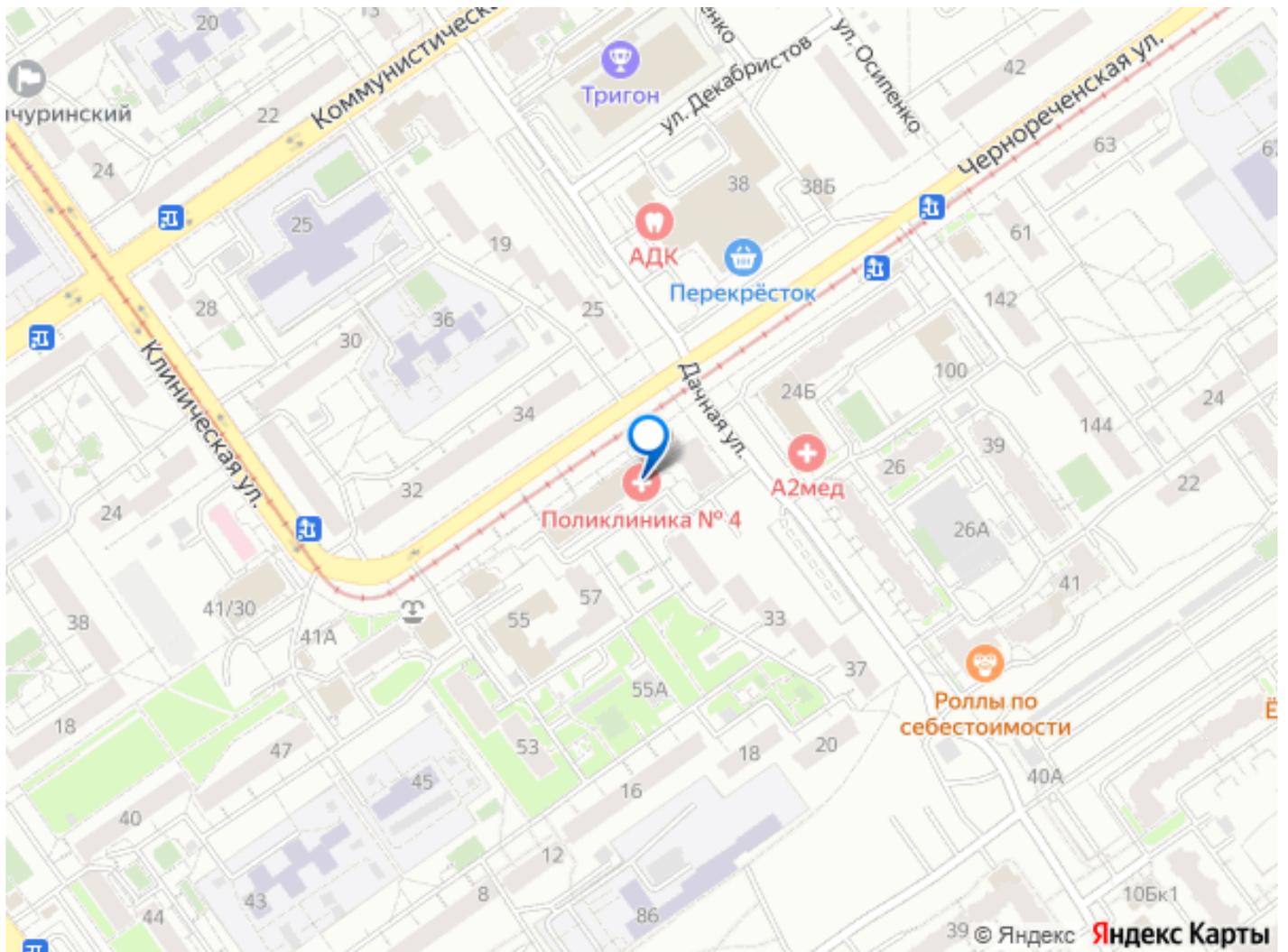


застройка — ваши клиенты уже рядом
ГАРАНТИРОВАННЫЙ ПОТОК КЛИЕНТОВ На 2-м
и 3-м этажах работает крупная сетевая
медицинская клиника — якорный арендатор,
обеспечивающий стабильный ежедневный
трафик посетителей. Общая площадь
помещения 104 кв. м. Помещение включает: -
Два независимых входа (парадный +
служебный) - Собственный санузел -
Помещение под кухню/кладовую - Несколько
точек водоснабжения ПРЕМИАЛЬНАЯ
ОТДЕЛКА ПОД КЛЮЧ - Полностью новые
коммуникации — электрика, канализация,
вентиляция - Панорамные окна — максимум
естественного света - Потолки 3 метра —
ощущение простора и статуса - Нейтральная
отделка в белом цвете — идеальная база для
вашего фирменного стиля ИДЕАЛЬНО ДЛЯ:
Салонов красоты • Стоматологий • Аптек •
Кафе и ресторанов • Фитнес-студий • Офисов
продаж • Шоурумов • Сервисных центров
ПОЗВОНИТЕ СЕГОДНЯ! Приглашаем на
персональный показ — убедитесь лично во
всех преимуществах этой уникальной
локации. Лучшие помещения не ждут долго!

КОД K286







Move.ru - вся недвижимость России