

Создано: 19.12.2025 в 19:45

Обновлено: 09.02.2026 в 10:47

<https://samara.move.ru/objects/9287541044>**Иван Некрасов, Пять звезд****79871500855****Самарская область, Самара, улица Льва Толстого, 66А****200 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Льва Толстого, 66А

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Льва Толстого](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

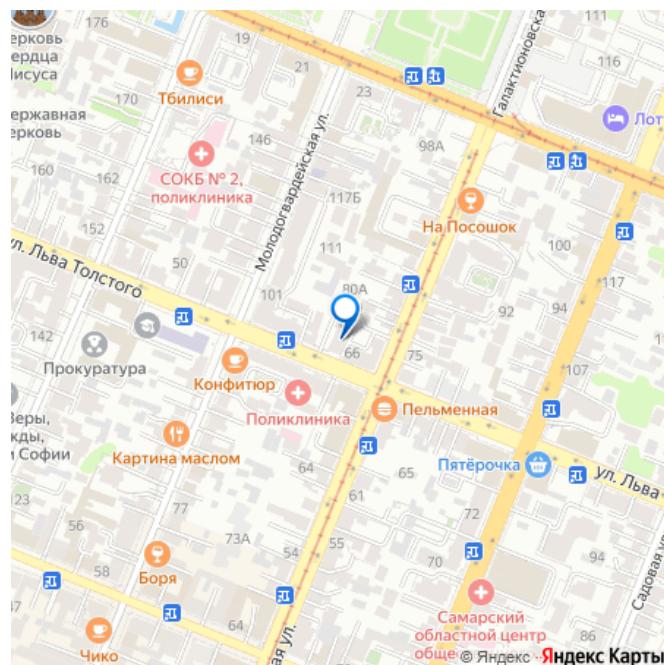
Общая площадь

102 м²**Детали объекта**

Тип сделки

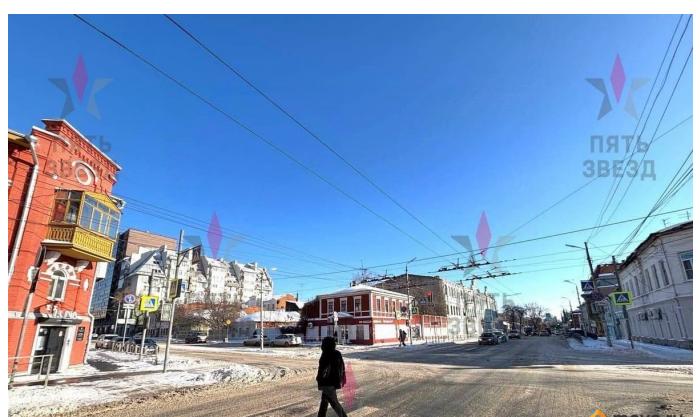
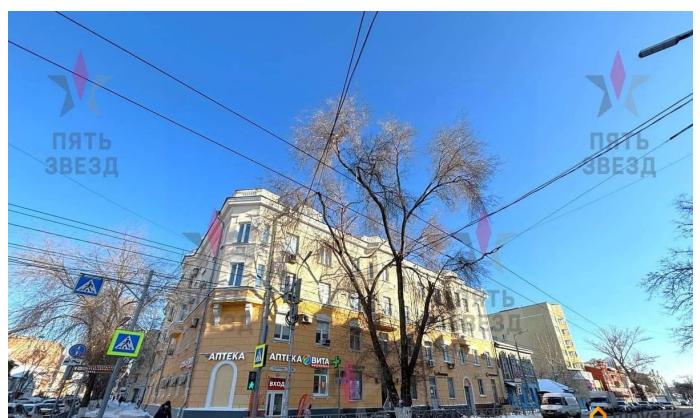
Сдаю

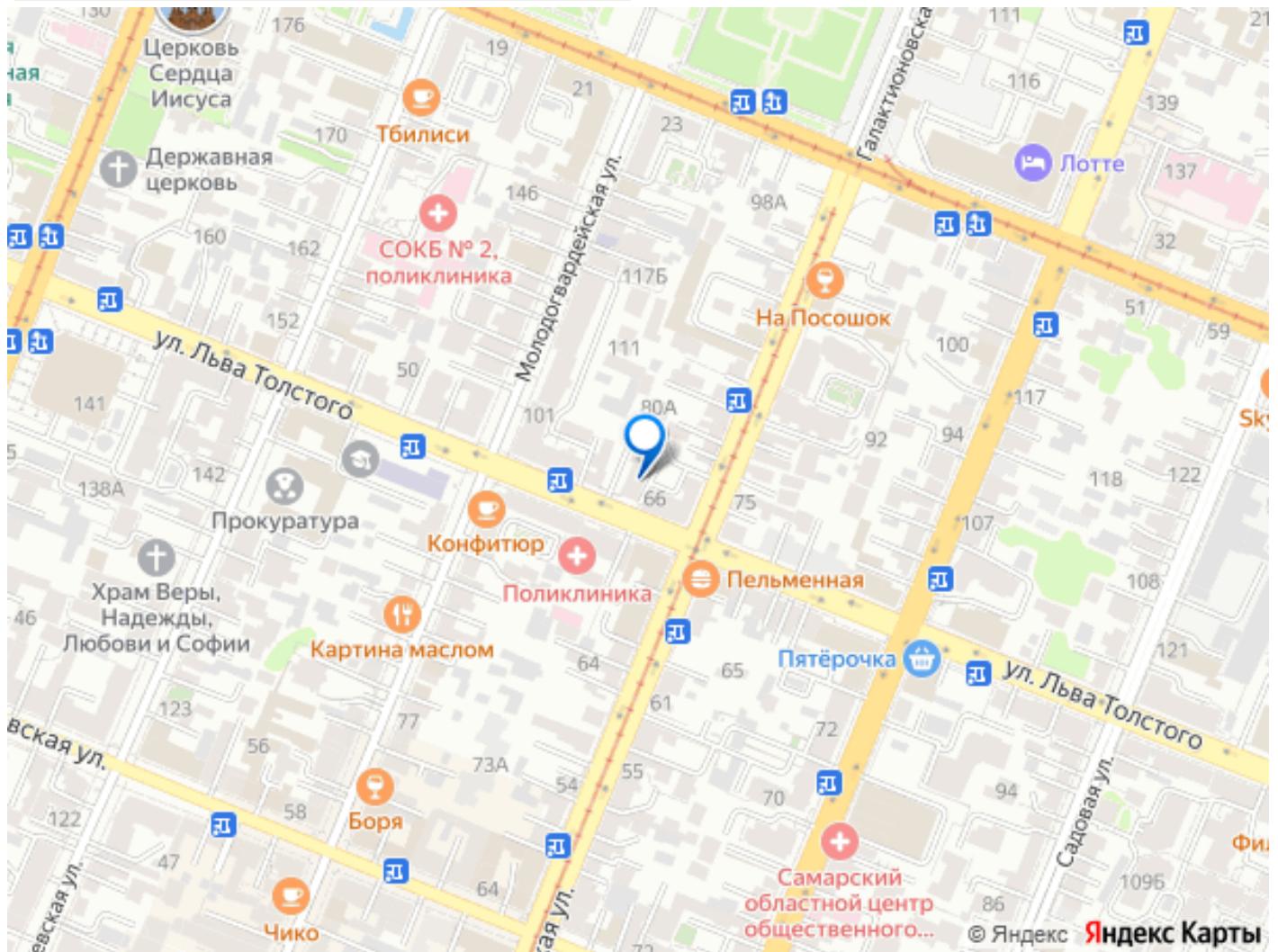
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдаётся нежилое помещение на 1 линии ул. Льва Толстого/ ул. Галактионовская. Объект расположен в центральном престижном историческом районе города с очень развитой инфраструктурой. Отдельный вход, большие витрины, свободная функциональная планировка, высокие потолки. В помещении качественный ремонт, есть все коммуникации. Много места на фасаде для наружной рекламы. Удобная транспортная доступность, парковка вдоль дороги. Рядом остановки общественного

транспорта, центральная площадь города им.
Куйбышева, главная пешеходная улица
Ленинградская, популярные рестораны,
кофейни, магазины формата стрит-ритейл и
т.д. Высокий трафик.





Move.ru - вся недвижимость России