

**Никашкин Андрей, РЕЗИДЕНЦИЯ  
НЕДВИЖИМОСТИ**

**89251234567**

**Самарская область, Самара, Аэродромная  
ул, 117**

**110 000 ₺**

Самарская область, Самара, Аэродромная ул, 117

Улица

[улица Аэродромная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

102.9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

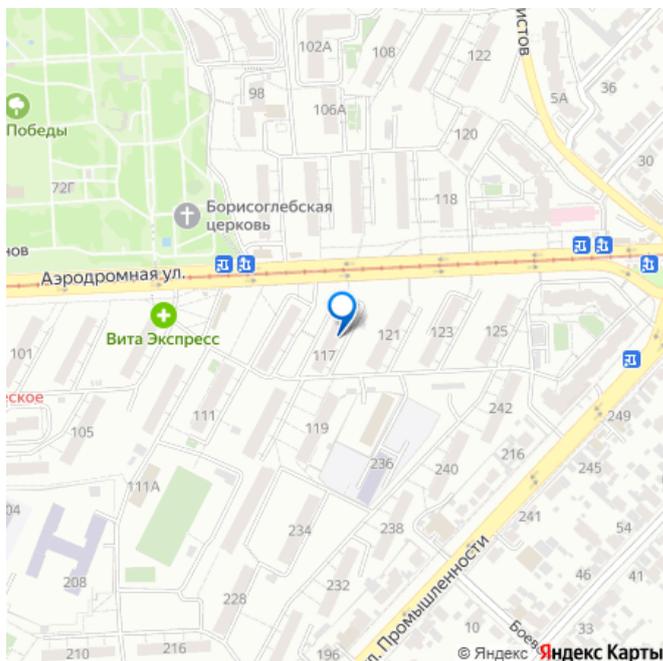
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

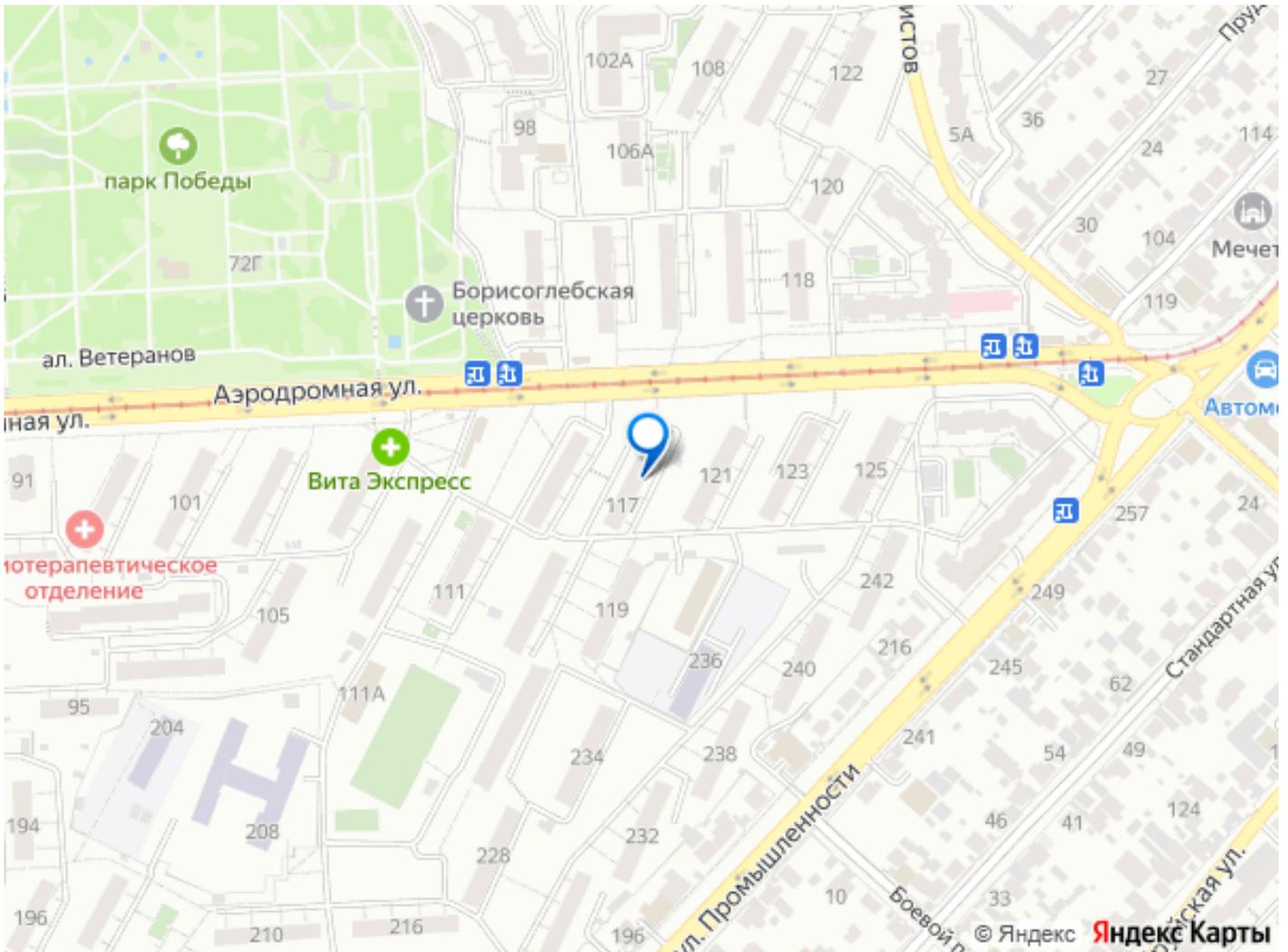
Арт. 114847723 Сдается в аренду помещение свободного назначения! Адрес: улица Аэродромная, 117 Ищете идеальное место для вашего бизнеса? У нас есть отличное предложение! Площадь: 102,9 кв.м. Этаж: 1-й этаж 5-ти этажного жилого дома Отдельный вход с улицы - Street retail (панорамные окна) Уникальное местоположение: Помещение находится в густонаселенном спальном районе с высокой проходимостью. Рядом успешно работают такие известные бренды, как «Горилка», «Красное и Белое», «Грош», «9%», что подтверждает привлекательность данного места для бизнеса. Преимущества

для заметок



помещения: Большой светлый зал с колоннами Санузел Капитальный ремонт: керамическая плитка на полу, окрашенные стены, потолок Armstrong Кондиционер для комфортной работы в любое время года Выделенная мощность – 30 кВт Реклама на фасаде: Есть возможность разместить рекламу, что привлечет еще больше клиентов! Идеально подходит для: аптек, офисов, магазинов, обучающих центров и многих других видов деятельности. Цена: 110 000 руб./мес. + коммунальные расходы. Без комиссии для арендатора! Не упустите шанс начать или развить свой бизнес в этом перспективном месте! Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России