

🕒 Создано: 26.08.2025 в 14:15

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 18:27

**Самарская область, Самара, Аэродромная  
улица, 117**

**110 000 ₽**

Самарская область, Самара, Аэродромная улица, 117

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Аэродромная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

102.9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

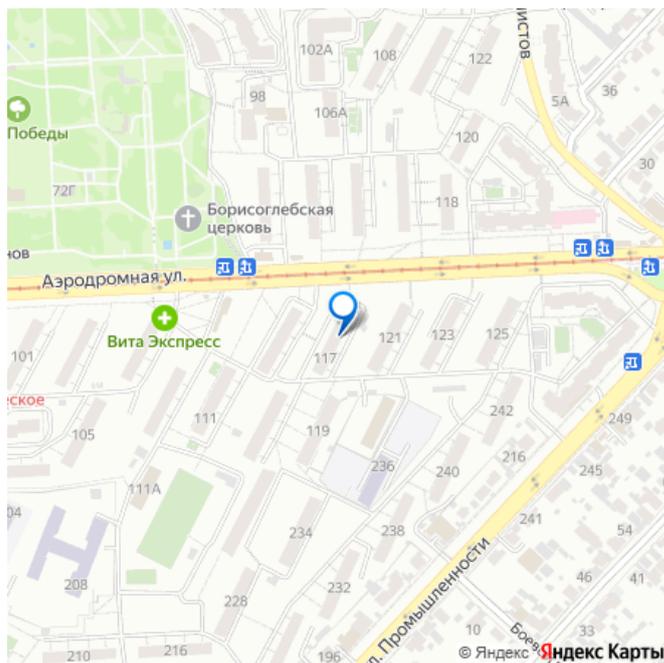
Арт. 114847723 Сдается в аренду помещение свободного назначения! Адрес: улица Аэродромная, 117 Ищете идеальное место для вашего бизнеса? У нас есть отличное предложение! Площадь: 102,9 кв.м. Этаж: 1-й этаж 5-ти этажного жилого дома Отдельный вход с улицы - Street retail (панорамные окна) Уникальное местоположение: Помещение находится в густонаселенном спальном районе с высокой проходимостью. Рядом успешно работают такие известные бренды, как «Горилка», «Красное и Белое», «Грош»,

<https://samara.move.ru/objects/9284427852>

**Андрей Никашкин, РЕЗИДЕНЦИЯ  
НЕДВИЖИМОСТИ**

**79893053125**

для заметок



«9%», что подтверждает привлекательность данного места для бизнеса. Преимущества помещения: Большой светлый зал с колоннами Санузел Капитальный ремонт: керамическая плитка на полу, окрашенные стены, потолок Armstrong Кондиционер для комфортной работы в любое время года Выделенная мощность 30 кВт Реклама на фасаде: Есть возможность разместить рекламу, что привлечет еще больше клиентов! Идеально подходит для: аптек, офисов, магазинов, обучающих центров и многих других видов деятельности. Цена: 110 000 руб./мес. + коммунальные расходы. Без комиссии для арендатора! Не упустите шанс начать или развить свой бизнес в этом перспективном месте! Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр!



план 1 этажа



