

Создано: 18.12.2025 в 11:55

Обновлено: 04.02.2026 в 17:42

**Самарская область, Самара, улица
Водников, 26**

51 300 ₽

Самарская область, Самара, улица Водников, 26

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[Водников переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

102.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

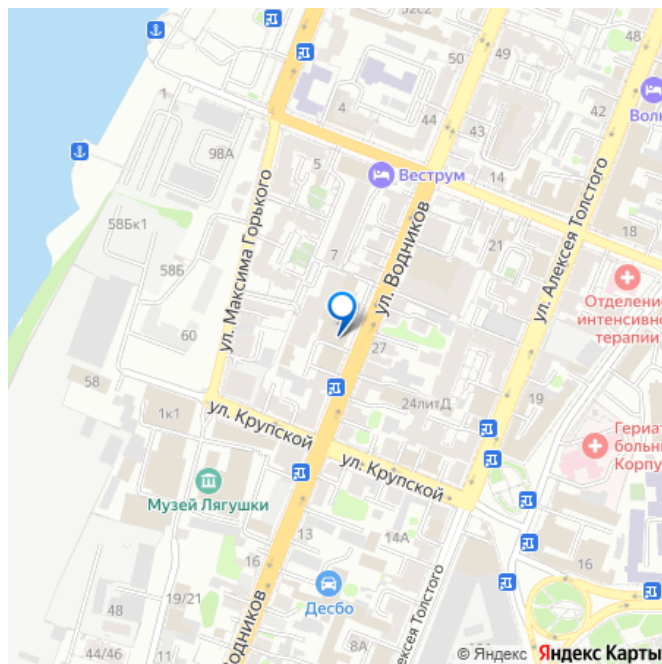
Описание

Аренда коммерческого помещения 102,6 м²
Адрес Самарская область, Самара, р-н Самарский, ул. Водников, 28/30 От Собственника без комиссии Аренда помещения на цокольном этаже Торгово-Офисного Центра «Маяк», первая линия ул. Водников, исторический центр города, жилая застройка, достаточно высокий трафик. Рассматривается аренда в т.ч под пивной магазин-ресторан. Характеристики помещения: - площадь 102,6 м². Однообъемное помещение с наличием

<https://samara.move.ru/objects/9287960085>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость
79198158650**

для заметок



мокрой точки; - широкая лестница в цоколь из входной группы торгового центра ; - высота потолка 2,7 м; - санузел в цоколе; - приточно-вытяжная вентиляция, кондиционер; - полы плитка, потолок зеркальный, хороший ремонт; - эл. мощность до 200 кВт; - место для размещения наружной рекламной конструкции на фасаде. Стоимость аренды 500 руб/м2. + коммунальные услуги Без комиссии для покупателя Для просмотра помещения или уточнения информации Вы можете в любое время написать нам в чат или позвонить. Напишите параметры требуемого помещения, с указанием способа контакта и мы свяжемся с Вами Колеганов Андрей «Регион Бизнес Недвижимость» Арт. 127884098

